

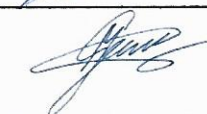


## **II „Primega”**



Vaižganto g. 26, Garliavos m., Kauno r. tel. +370 680 50832

<b>Statytojas</b>	<b>Klaipėdos miesto savivaldybė, Liepų g. 11, 92138 Klaipėda</b>
<b>Projektuotojas</b>	<b>II „Primega“</b>
<b>Statinio projekto pavadinimas</b>	<b>Inžinerinių tinklų (vandentiekio, nuotekų šalinimo, elektros) prijungimo ir automatinio vienos vietos viešojo tualetu Danės skvere (Danės g.), Klaipėdoje, įrengimo supaprastintas statybos projektas</b>
<b>Statinio (statinių) adresas</b>	<b>Danės g. (Danės skveras)</b>
<b>Statybos rūšis</b>	<b>Nauja statyba</b>
<b>Statinio kategorija</b>	<b>Nesudėtingieji statiniai</b>
<b>Statinio (statinių) paskirtis</b>	<b>Inžineriniai tinklai (2.3; 2.5) Kiti inžineriniai statiniai (4.5)</b>
<b>Statinio projekto etapas</b>	<b>Supaprastintas statybos projektas</b>
<b>Statinio projekto dalis</b>	<b>Bendroji ir sklypo sutvarkymo dalis</b>
<b>Bylos (dokumento) žymuo</b>	<b>PRI 23-04-SP-BD/SP</b>

<b>Pareigos</b>	<b>Vardas ir pavardė</b>	<b>Kvalif. patv. dok. Nr.</b>	<b>Parašas</b>
<b>Direktorius</b>	<b>Remigijus Pužas</b>		
<b>Projekto vadovas</b>	<b>Remigijus Pužas</b>	<b>6165</b>	
<b>Projekto dalies vadovas</b>	<b>Martynas Ganusauskas</b>	<b>A1700</b>	

## PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

EIL.NR.	PROJEKTO DALIES BYLOS PAVADINIMAS	BYLOS (TOMO) NR.	DOKUMENTO ŽYMUO	PASTABOS
1.	Bendroji, sklypo sutvarkymo	I tomas	PRI 23-04-SP-BD/SP	A laida
2.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo	II tomas	PRI 23-04-SP-VN	
3.	Elektrotechnikos	III tomas	PRI 23-04-SP-E	
4.	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	IV tomas	PRI 23-04-SP-KS	

Atestato Nr.	<b>U "Primega"</b> Tel. 8-680-50832			Inžinerinių tinklų (vandentiekio, nuotekų šalinimo, elektros) prijungimo ir automatinio vienos vietos viešojo tualetų Danės skvere (Danės g.), Klaipėdoje, įrengimo supaprastintas statybos projektas	Laida		
					A		
6165	PV	R. Pužas		2024-11	Projektų sudėties žiniaraštis PRI 23-04-SP-PSŽ	Lapas	Lapų
A 1700	PDV	M. Ganusauskas		2024-11		1	1





## BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
<b>1. SKLYPAS</b>				
1.1.	Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	34921	2101/0003:801
1.2.	Sklypo užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	34921	Pagal NT registrą
1.3.	Kietos dangos ploto padidėjimas vejos sąskaita	m <sup>2</sup>	23	
<b>2. INŽINERINIAI TINKLAI</b>				
2.1.	Vandentiekio tinklai			
2.1.1.	inžinerinių tinklų ilgis*	m	20	Lauko tinklai
2.1.2.	vamzdžio skersmuo	mm	32	
2.2.	<b>Buitinių nuotekų šalinimo tinklai (savitakiniai)</b>			
2.2.1.	inžinerinių tinklų ilgis*	m	18	Lauko tinklai
2.2.2.	vamzdžių skersmuo	mm	110-160	
2.3.	<b>Elektros tinklai</b>			Kilnojamas daiktas
2.3.1.	elektros tinklų ilgis*	m	28	Lauko tinklai
2.3.2.	Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis*	vnt.; mm <sup>2</sup>	Cu 5x6	
<b>3. KITI INŽINERINIAI STATINIAI</b>				
3.1.	Kitos paskirties inžineriniai statiniai – aikštelė su integruota plokšte	m <sup>2</sup>	23	
* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų				

Projekto vadovas Remigijus Pužas



Kv. atestato Nr. 6165, 2024-11

Atestato Nr.	IĮ „Primega“				Inžinerinių tinklų (vandentiekio, nuotekų šalinimo, elektros) prijungimo ir automatinio vienos vietos viešojo tualetu Danės skvere (Danės g.), Klaipėdoje, įrengimo supaprastintas statybos projektas	Laida
6165	PV	R. Pužas		2024-11	Bendrieji statinių rodikliai PRI 23-04-SP-BD/SP-BSR	Lapas
A1700	PDV	M. Ganusauskas		2024-11		Lapų
						1
						1

# AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## 1. Informacija apie projektą

Statinių vieta – Danės skvere (Danės g.), Klaipėdos mieste.

Statybos rūšis – nauja statyba.

Statinių grupė – inžineriniai tinklai, kiti inžineriniai statiniai.

Statinių kategorija – nesudėtingieji.

Projekto tikslas – užtikrinti aktualų viešųjų tualetų su infrastruktūra prieinamumą Danės skvero lankytojams - Klaipėdos miesto gyventojams ir svečiams.

Projekto užsakovas ir statytojas – Klaipėdos miesto savivaldybė, j. a. k. 111100775, Liepų g. 11, LT-91502 Klaipėda, tel. (8 46) 39 60 89, el. p. [info@klaipeda.lt](mailto:info@klaipeda.lt).

Projekto rengėjas - IĮ „Primega“, j. a. k. 159990219. Projekto vadovas Remigijus Pužas (atestato Nr. 6165) el. paštas: [remigijus@primega.lt](mailto:remigijus@primega.lt), tel. 8 680 50832.



Informacija apie rengiamą projektą ir parengti projektiniai pasiūlymai buvo pavišinti Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos tinklalapyje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt) ir informaciniame stende statybvietyje. Buvo surengtas viešas visuomenės supažindinimo su projektiniais pasiūlymais susirinkimas. Klaipėdos miesto savivaldybės administracija projektiniams pasiūlymams pritarė. Pritarimas pateikiamas projekte. Lietuvos žmonių su negalia sąjungos atstovai projektiniuose pasiūlymuose pateiktiems sprendiniams pastabų nepateikė.

Statinio projektavimo užduoties (techninės užduoties) ir kitos techninės sąlygos išpildytos. Atlikti reikiami projekto derinimai ir gauti pritarimai, sutikimai.

Parengtų duomenų sudėtis, sprendinių kiekis, jų detalizacija (teksto, brėžinių) bendru atveju yra pakankami statytojo sumanymui suprasti ir įvertinti, statybos kainai nustatyti, suderinimams ir atlikti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti.

Vadovaujantis LR Statybos įstatymo 6 str. 4 p., STR 1.04.04:2017 1 priedo ir kitais teisės aktais projekto rengėjas patvirtina ir prisiima atsakomybę, kad projekto sprendiniai atitinka esminius statinių reikalavimus, įstatymų, kitų teisės aktų, privalomųjų projekto rengimo, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių apsaugos reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neigaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų, galiojančių teritorijos planavimo dokumentų.

Statybos darbus leidžiama pradėti tik gavus reikalingus leidimus bei suderinimus iš

Atestato Nr.	IĮ „Primega“ Tel. 8-680-50832				Inžinerinių tinklų (vandentiekio, nuotekų šalinimo, elektros) prijungimo ir automatinio vienos vietos viešojo tualetų Danės skvere (Danės g.), Klaipėdoje, įrengimo supaprastintas statybos projektas	Laida	
						A	
6165	PV	R. Pužas		2025-03	Aiškinamasis raštas PRI 23-04-SDP-BD/SP-AR	Lapas	Lapų
A1700	PDV	M. Ganusauskas		2025-03		1	21

atitinkamų institucijų ar asmenų. Vykdamas darbus, būtina laikytis projekte pateikiamų techninių specifikacijų (TS) nuostatų ir kitų normatyvinių dokumentų.

## 2. Projekto rengimo pagrindas, privalomieji dokumentai

Projektas parengtas vadovaujantis projekto rengimo dokumentais ir privalomaisiais normatyviniais dokumentais, kurių sąrašas pateikiamas žemiau.

- Statinio projektavimo užduotis (techninė užduotis) pagal sutartį Nr. CPO245533;
- Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo skyriaus 2023-08-24 raštas Nr. SKP-61 „Dėl viešojo tualetų įrengimo vietos pakeitimo Danės skvere“;
- II „Primega“ 2023 m. paruoštas topografinis planas M 1:500, LKS-94 koordinacijų ir LAS07 aukščių sistemose, suderintas TIIS paslaugoje, reg. Nr. TIIS1-20231006-070064;
- 2021 m. lapkričio mėn. geodezininko D. Juškaus sudaryta geodezinė nuotrauka objekte „Danės upės krantinių rekonstrukcija nuo Biržos tilto iki Bastionų tilto ir Danės skvero rekonstravimas“;
- UAB „Geomodulis“ 2025 m. atliktų inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita;
- UAB „Statybų archeologija“ 2017 m. atlikti archeologiniai tyrimai projektui „Danės upės krantinių rekonstrukcija nuo Biržos tilto iki Bastionų tilto ir Danės skvero rekonstravimas“;
- AB „Klaipėdos vanduo“ prisijungimo sąlygos 2023-05-02 Nr. 2023/S.4-5/5.E-573;
- 2023-11-24 gautas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos pritarimas projektiniams pasiūlymams, reg. Nr. PSP-31-231124-00194;
- Savivaldybės bendrasis planas;
- Klaipėdos miesto viešojo naudojimo erdvių miesto istorinėje dalyje (U16) detalusis planas 2014 m. (brėžiniai pateikti Statinio projektavimo užduotyje);
- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
- Lietuvos Respublikos žemės įstatymas;
- Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas;
- Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas;
- Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas;
- Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas;
- Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas;
- Lietuvos Respublikos priešgaisrinės saugos įstatymas;
- Lietuvos Respublikos nekilnojamo kultūros paveldo apsaugos įstatymas;
- STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė;
- STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas;

PRI 23-04-SP-BD/SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	21	A

- STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys;
- STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai;
- STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos;
- STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra;
- STR 1.06.01:2017 Statybos darbai. Statybos techninė priežiūra;
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
- STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai;
- STR 2.03.01:2019 Statinių prieinamumas;
- STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“;
- STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
- PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“;
- PTR 3.08.01:2013 „Tvarkybos darbų rūšys“;
- ST 5999021.01.2003 IĮ „Primega“ projektavimo darbų organizavimo taisyklės;
- Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai;
- KPT SDK 19 Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės;
- TRA UŽPILDAI 19 Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašas;
- TRA TRINKELĖS 14 Automobilių kelių trinkelė, plokščių ir kitų medžiagų techninių reikalavimų aprašas;
- TRA SBR 19 Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas;
- IT SBR 19 Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės;
- PĮT KŽA 08 Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklės;
- R PDTP 12 Pėsčiųjų ir dviračių takų projektavimo rekomendacijos;
- LST 1516:2015 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai;
- EĮBT Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės. 2012-02-03, įs. Nr.1-22 (red. 2023-10-27);
- ELIIT Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės. 2011-12-20, įs. Nr.1-309 (red. 2022-05-13);
- Respublikinės statybos normos RSN 26 – 90 „Vandens vartojimo normos“;
- LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ 2007 m. balandžio 2 d. Nr. D1-193;
- LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ 2007

PRI 23-04-SP-BD/SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	21	A

m. spalio 8 d. Nr. D1-515;

- LR Aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymas Nr. 217 „Dėl atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“;
- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2010-12-07 įsakymu Nr. 1-338);
- Kiti su šio projekto įgyvendinimu susiję aktualūs teisės aktai.

Rangovas privalo vadovautis ne tik aukščiau išvardintais, bet ir visais kitais su šios projekto dalies įgyvendinimu susijusiais teisės aktais, taip pat jų naujausiais aktualiais pakeitimais bei papildymais. Informaciją apie teisės aktus ir jų pakeitimus galima rasti Teisės aktų registre (TAR), internete adresu: <https://www.e-tar.lt/>.

Planuojamai ūkinei veiklai poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas.

### 3. Esama situacija

Pagal projektavimo užduotį suprojektuota aikštelė, kurioje numatomas gamyklinis įrenginys - vienos vietos ir pritaikytas žmonėms su negalia automatinis viešasis tualetas (toliau AVT) ir inžineriniai tinklai.

AVT su aikštele ir inžineriniai tinklai numatomi žemės sklype kad. Nr. 2101/0003:801 kurio savininkas – Lietuvos Respublika, valstybinės žemės patikėjimo teisė – Nacionalinės žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, Panaudos sutartis – Klaipėdos miesto savivaldybė. Žemės sklype yra registruoti atskiri inžineriniai statiniai ir inžineriniai tinklai.



3.1 pav. Numatomo AVT vieta

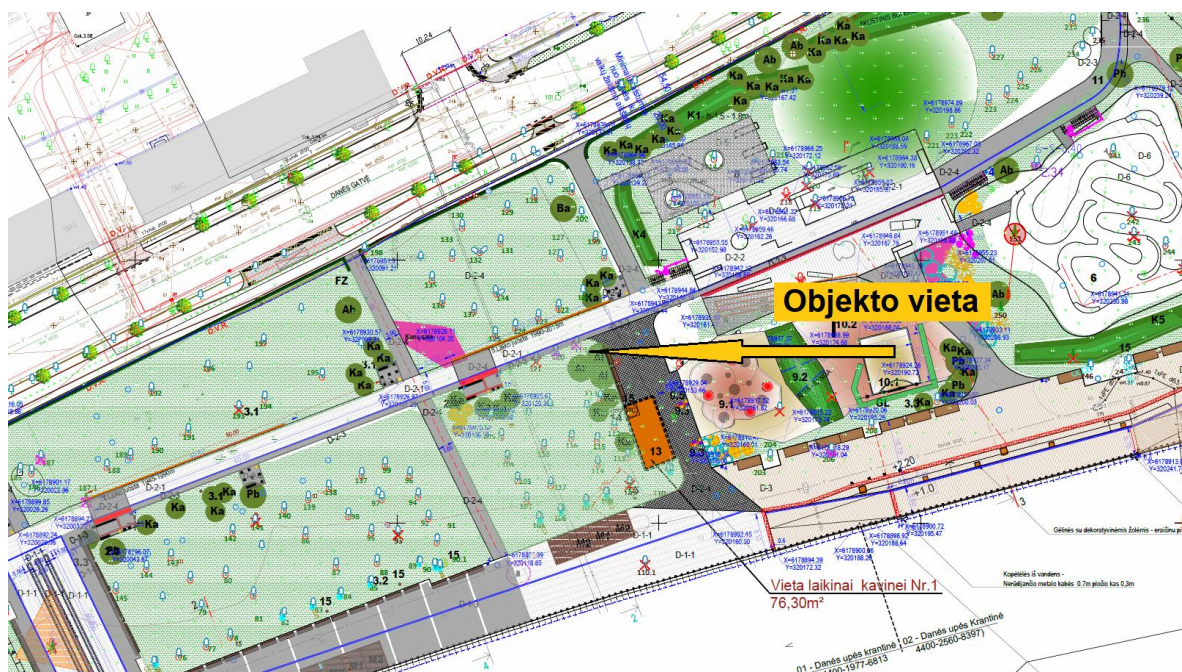
PRI 23-04-SP-BD/SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	21	A

Teritorijoje galioja Klaipėdos miesto bendrasis planas, patvirtintą Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2021 m. rugsėjo 30 d. sprendimu Nr. T2-19. Objekto vieta patenka į intensyviai naudojamų želdynų funkcinę zoną. Taip pat į priskirtą nagrinėjamą rajoną Nr. 6.16 Senosios elektrinės I.



3.2 pav. Ištrauka iš Klaipėdos miesto bendrojo plano

Teritorijoje įgyvendinti projekto „Danės upės krantinių rekonstrukcija nuo Biržos tilto iki Bastionų tilto ir Danės skvero rekonstravimas“ spendiniai.



3.3 pav. Ištrauka iš minėto projekto vizualizacijos

PRI 23-04-SP-BD/SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	21	A

2022 m. buvo baigtas rekonstruoti Klaipėdos miesto Danės krantinė ir Danės skveras, kuriose šiuo metu daug įvairių laisvalaikio zonų ir sudarytos palankios sąlygos Klaipėdos miesto gyventojų ir svečių laisvalaikio užimtumui plėtoti.

Danės krantinės ir skvero rekonstravimo projekte nebuvo suprojektuotas viešojo tualetų įrengimas, tik buvo numatyta galima vieta įvertinant prijungimą prie inžinerinių tinklų.

Danės krantinė ir skveras gausiai lankomi gyventojų ir miesto svečių, todėl poreikis viešojo tualetų įrengimui yra pakankamai didelis. Šiuo metu skvero lankytojai naudojami laikiniais plastikiniais lauko tualetais esančiais skvero rytinėje prieigoje. Atskirais atvejais yra galimybė pasinaudoti veikiančios kavinės tualetu, bet dėl to trikdoma kavinės veikla, nes vidinis tualetas pritaikytas tik kavinės klientams.

Šalia projektuojamos aikštelės ir AVT yra pagal projektą „Danės upės krantinių rekonstrukcija nuo Biržos tilto iki Bastionų tilto ir Danės skvero rekonstravimas“ įrengti elektros, vandentiekio, buitinių ir lietaus nuotekų tinklai.

Nakties metu teritorija prie numatomos aikštelės su AVT būna apšviesta, teritorijoje ir prie kavinės yra vaizdo stebėjimo sistema.

Visi esami inžineriniai tinklai pažymėti suvestiniame topografiniame plane.

Šalia statybos ploto patenkančių inžinerinių tinklų vietose minimalių atstumų reikalavimai išlaikomi, AVT numatoma prijungti prie šių tinklų.

AVT aikštelės ir projektuojamų inžinerinių tinklų aplinkoje yra medžių, kurie išsaugojami.

Artimoje aplinkoje, Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos išnuomotoje Danės skvero vietoje, ant esamos trinkelio dangos yra įrengta medinių ir stiklo konstrukcijų kavinė. Kavinė veikia visais metų laikais.

Ploto reljefas lygus, su nuolydžiu rytų – vakarų kryptimi.

Klimatinės sąlygos Klaipėdos miesto savivaldybėje pateikiamos pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ (arčiausia stotis Klaipėda). Vyraujantys vėjai sausio mėn. – pietvakarių, vakarų, šiaurės vakarų krypties, liepos mėn. – pietvakarių, vakarų, šiaurės vakarų vėjai. Vidutinis metinis vyraujančių krypties vėjo greitis 5,2 m/s, absoliutus metinis vėjo greičio maksimumas 40 m/s (1967). Vidutinė metinė oro temperatūra yra 7,0 °C. Vidutinė temperatūra šilčiausią mėnesį (rugpjūtį) yra 16,8 °C, šalčiausią metų mėnesį (sausį) -2,8 °C. Absoliutus oro temperatūros metinis maksimumas buvo 34,0 °C (1917, 1954 m.), absoliutus oro temperatūros metinis minimumas buvo -33,4 °C (1956 m.). Metinis vidutinis santykinis oro drėgnumas 81%. Vidutinis kritulių kiekis per metus yra 735 mm, absoliutus paros kritulių maksimumas 73,9 mm (1988 m.). Vidutinis sniego dangos storis per žiemą 13 cm, didžiausias dekadinis sniego dangos storis 59 cm.

PRI 23-04-SP-BD/SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	21	A

Maksimalus dirvožemio išalimo gylis (arčiausia pagal klimatinės sąlygas stotis Šilutė) galimas vieną kartą per 10 metų – 79 cm, per 50 metų – 108 cm.

Dabar jau įvykdytam projektui „Danės upės krantinių rekonstrukcija nuo Biržos tilto iki Bastionų tilto ir Danės skvero rekonstravimas“ yra atlikti inžineriniai geologiniai tyrimai, kuriuos atliko UAB „Kelprojektas“ 2016 ir 2017 m. Papildomai 2025 m UAB „Geomodulis“ atliko inžinerinius geologinius ir geotechninius tyrimus ir parengė ataskaita.

Pagal atliktus inžinerinius geologinius ir geotechninius tyrimus inžinerinės geologinės sąlygos yra nesudėtingos. Aikštelės ir joje integruotos AVT pamato plokštės suprojektuotų pagrindų įrengimo gylyje yra dirbtinis gruntas - įvairus smėlis su žvyru, giliau smulkus smėlis su žvyro priemaiša, pilkas, vidutinio tankumo. Gruntinis vanduo susikaupęs rupiuose technogeniniuose (t IV) ir aliuvinių nuogulų (a IV) įvairaus grūdėtumo smėliuose. Požeminius vandenį maitina atmosferiniai krituliai infiltracijos būdu per aeracijos zoną. Gruntinis vanduo išsikrauna Danės upėje, o potvyniu metu upė maitina gruntinius vandenį, kurių lygis gali pakilti. Geologinių tyrimų metu 2025 vasario mėn. esant aukštam (žiemos potvynio) Danės upės vandens lygiui, gruntinis vanduo nustatytas 1,1 – 1,2 m gylyje. Anksčiau atliktų geologinių tyrimų metu gruntinis vanduo nustatytas 1,5 – 2,0 m gylyje.

Numatoma aikštelės su AVT vieta patenka į kultūros paveldo objektų „Klaipėdos miesto istorinė dalis, vadinama Naujamiesčiu“ (unikalus kodas KV registre 22012) ir Klaipėdos senjojo miesto vieta su priemiesčiais (unikalus kodas KV registre 27077) plotą. Kultūros vertybės 22012 vertingųjų savybių pobūdis - archeologinis (lemiantis reikšmingumą), architektūrinis (lemiantis reikšmingumą unikalus), istorinis (lemiantis reikšmingumą unikalus), kraštovaizdžio, urbanistinis (lemiantis reikšmingumą unikalus), želdynų (lemiantis reikšmingumą tipišką). Kultūros vertybės 27077 vertingųjų savybių pobūdis - žemės ir jos paviršiaus elementai - kultūrinis sluoksnis, faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes, įvykius.

UAB „Statybų archeologija“ 2017 m. Danės skvere atliko archeologinius tyrimus projektui „Danės upės krantinių rekonstrukcija nuo Biržos tilto iki Bastionų tilto ir Danės skvero rekonstravimas“. Tyrimai buvo atlikti šurfais bei žvalgomosiomis perkasomis. Iš viso buvo iširti 44 šurfai bei 6 perkamos. Šiame projekte atsižvelgta į atliktų archeologinių tyrimų rezultatus. Pilna archeologinių tyrimų ataskaita pateikta minėtame skvero projekte, kuris saugomas Užsakovo archyve.

Teritorijos, kurioje numatoma įrengti aikštelę su AVT, sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Gretimuose sklypuose ir netolimoje aplinkinėje teritorijoje nėra taršos ar triukšmo šaltinių, gamybinių objektų. Ekologiniu požiūriu planuojama ūkinė veikla nepavojinga kitiems objektams ir turės minimalų poveikį aplinkai.

PRI 23-04-SP-BD/SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	21	A

## 4. Projektiniai sprendiniai

Projektiniai sprendiniai numatyti vadovaujantis 2 skyriuje nurodytais projekto rengimo dokumentais ir privalomaisiais normatyviniais dokumentais, bei tyrinėjimų, archyviniais Danės skvero projekto, kitų sąlygų duomenimis, pritaikant prie esamos situacijos, siekiant darnos su aplinkiniu urbanistiniu kontekstu ir atsižvelgiant į projekto įgyvendinimui skiriamų lėšų kiekį.

Rengiant projektą buvo atsižvelgta į analogiškų įrenginių ar statinių projektavimo ir statybos principus bei gerąją inžinerinę praktiką.

Projektuojant buvo nagrinėtos kelios projektinės alternatyvos, ieškant optimaliausios. Projektiniai sprendiniai detalizuoti projekto dalių brėžiniuose, šios ir kitų projekto dalių techninėse specifikacijose ir projekto dalių sąnaudų kiekių žiniaraščiuose, kurių būtina laikytis vykdant darbus.

### 4.1 Vietos parinkimas, ryšys su aplinka

Aikštelė su AVT suprojektuota pagal projektinių pasiūlymų sprendinius, kuriems gautas pritarimas. Prieiga prie AVT numatyta nuo Danės skvero pagrindinio tako, išsaugant esamus želdinius.

Projekto sprendiniai neprieštarauja galiojančių teritorijos planavimo dokumentų, 2014 m. detaliojo plano „Klaipėdos miesto viešojo naudojimo erdvių miesto istorinėje dalyje (U16) detalusis planas“ sprendiniams ir nustatytam teritorijos naudojimo, tvarkymo režimui. Aktualūs detaliojo plano sprendiniai pateikti Statinio projektavimo užduoties prieduose.

Pasirinkta AVT įrenginio architektūra dera su rekonstruoto Danės skvero kraštovaizdžiu ir sudaro darnią, bendrą visumą. Įrenginys atitinka universalaus dizaino reikalavimus.

Projektuojamos aikštelės su AVT įrengiu funkcinių ryšių su gretima aplinka inžineriniai ir technologiniai inžineriniai sprendiniai parinkti pagal konkrečią situaciją, siekiant estetinio patrauklumo, panaudos lankstumo ir patogumo.

Apdailos medžiagos parinktos atsižvelgiant į teritorijoje esančius infrastruktūros elementus (lauko kavinė, mažoji architektūra). Išorės apdaila parinkta maksimaliai priderinus prie aplinkos: AVT visu perimetru papildomai aptaisomas termomedienos dailylentėmis (analogiškomis kavinės, dera prie skvere įrengtų medinių suoliukų, medinių terasų), kad statinio architektūros pobūdžiu neišsiskirtų iš bendro teritorijos konteksto.

Aikštelės su AVT vietos parinkimo sprendiniai tenkina visuomenės sveikatos normų ir gaisrinės saugos taisykles, žmonių su negalia (ŽN) poreikius.

PRI 23-04-SP-BD/SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	21	A

Pasirinktas AVT modelis užtikrina būtiną saugumą bei sandarumą, todėl neblogina ir nekeičia ekologinės ir higieninės aplinkos situacijos, atitinka pagrindinius higienos, sveikatos ir aplinkosaugos reikalavimus.

#### 4.2. Projektuojamų įrenginių ir statinių parametrai

Projekto rengimo metu Užsakovo (Statytojo) pasirinktas AVT - sertifikuoto Europoje ir Lietuvoje labai populiarus pagal kainos - kokybės santykį Prancūzijos gamintojo MPS automatiškai išsivalančio tualetų modelis L200. Šio gamintojo automatiškai išsivalantys tualetai jau yra įrengti keletoje Klaipėdos miesto vietų ir siekiama išlaikyti miesto inventoriaus stiliaus ir formų vientisumą.

Suderinus su Užsakovu (Statytoju) ir projektuotoju, gali būti įrengiamas ir lygiavertis analogiškų parametrų kitų gamintojų gaminys, kurio parametrai ir matmenys gali būti didesni ar mažesni 3 proc. ribose.

Jei šiame projekte yra nuoroda į konkretų standartą, pavadinimą, gamintoją ar gaminį ir nėra nuorodos „arba lygiavertis“, vertinti kaip su nuoroda „arba lygiavertis“.

AVT gamintojo atstovas deklaruoja, kad gaminys atitinka aktualius ES teisės aktus ir standartus, pateikia Užsakovui visą būtiną naudojimui instrukciją, gamintojo atitikties deklaracijas, dalyvauja instaliuojant gaminį. Komplektacija suderinama prieš užsakant gaminį.

Pasirinkto ovalo formos AVT, kuris yra pagamintas ir pateikiamas kaip baigtinio standartinio produkto komplektas, matmenys 3550 x 1850 x H 2300 mm. Korpusas pagamintas iš gelžbetonio. Pasirinktame komplekte yra stogelis, pagamintas iš nerūdijančio plieno.

Į objektą jis pristatomas jau gamykliškai sukomplektuotas ir paruoštas montavimui, todėl įrengimas yra greitas, minimaliai trikdoma skvero infrastruktūra ir prieiga lankytojams.

Nuo transporto priemonės AVT nukeliamas kranu ir pastatomas ant iš anksto paruoštos stačiakampės gelžbetonio plokštės (pamato plokštės), kuri yra integruota į numatomą aikštelę ir įrengta laikantis gamintojo pateiktų kartotinių ir jų pagrindu parengtų šio projekto brėžinių. Plokštė betonuojama iš monolitinio gelžbetonio, betono klasė C30/37, ant sutankinto skaldos pasluoksnio ir žvyro pagalvės, kaip nurodyta brėžinyje PRI 23-04-SP-BD/SP-BR2.

AVT korpuso su įranga masė bruto yra 12740 kg (124,9 kN).

Plokštės paviršiuje numatoma pastovi nuolatinė apkrova. Pasirinkta skaičiuotina situacija normaliomis eksploatacijos sąlygomis.

Taikant išskirstytos apkrovos modelį, apskaičiuota vienoda išskirstyta apkrova  $q_k = 16,2$  kN/m<sup>2</sup>. Padauginus iš patikimumo koeficiento 1,35 gauname  $q_k = 21,9$  kN/m<sup>2</sup>.

PRI 23-04-SP-BD/SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	21	A

Pilnai sukietėjusio betono C30/37 atsparumas gniuždymui yra 0,037 kN/mm<sup>2</sup>. Plokštė tvirtai visu paviršiumi remiasi į išlygintą ir sutankintą pagrindą, todėl įlinkiai negalimi, parinkta konstrukcija tinkama.

Pastačius AVT korpusą, atliekami prijungimo, derinimo, apdailos darbai.

Energijos naudingumo klasė projektuojamam statiniui netaikoma, todėl energetiniai klausimai šiame projekte nesprendžiami.

Statinio atsparumo ugniai laipsnis – III. Sprogimui pavojingų medžiagų nėra. Iš AVT yra tiesioginis išėjimas į lauką. Išėjimo durų užraktas atidaromas iš vidaus.

AVT pritaikytas vyrams, moterims ir žmonėms su negalia.

AVT naudojimas numatomas ištisą parą, durys atsidaro automatiškai atlikus mokėjimą grynaisiais pinigais arba banko kortele.

AVT veikia užprogramuotai, po apsilankymo užsidaro, nuplaunamos grindys ir kiti elementai.

Durys ir įranga viduje yra antivandalinė - nerūdijančio plieno.

Detalios AVT įrenginio charakteristikos pateikiamos šios projekto dalies techninėse specifikacijose ir brėžiniuose.

Pasirinkto ir rekomenduojamo AVT gamybos trukmė 2 – 3 mėnesiai.

Statytojas (Užsakovas) prieš užsakant konkretų gaminį pateiks sprendimą dėl vidaus apdailos ir elementų (dizaino, spalvų) pasirinkimo.

Į AVT numatytą vietą suprojektuoti nuotekų šalinimo, vandentiekio ir elektros tinklai. Sklandžiam veikimui reikalingas 6 barų vandens slėgis, kuris užtikrinamas vidiniu gamykliniu papildomu vandens rezervuaru kartu su vandens slėgio stiprintuvu. Pagal AB „Klaipėdos vanduo“ prisijungimo sąlygas naujas vandentiekio įvadinis tinklas suprojektuotas prijungti prie esamos šaltuoju metų laiku eksploatuojamos vandentiekio linijos, numatant požeminę įvadinę sklendę.

Buitinių nuotekų tvarkymui normatyviniais nuolydžiais suprojektuotas savitakinis tinklas. Prijungimas prie esamos nuotekų tinklų linijos numatomas šulinyje Nr. 73. Prieiga prie šio šulinio galima, nes jis yra už kavinės varstomų durų ir neužstatytas, gautas kavinės savininko rašytinis sutikimas.

Detalūs sprendinius žiūrėti projekto Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalyje (PRI 23-04-SP-VN).

AVT veikimui reikalinga 5,0 kW 3 fazių naujai įrengtoji elektros galia. Jėgos kabelis prijungimas prie esamo elektros tinklo prekybos vietų elektros maitinimo stulpelyje P-16, kuriame yra rezervinė 18 kW galia ir prie gamyklinio prietaisų skydo, esančio AVT techninėje patalpoje.

PRI 23-04-SP-BD/SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	10	21	A

Detalius sprendinius žiūrėti projekto Elektrotechnikos dalyje (PRI 23-04-SP-E).

Gamintojo (įrangos tiekėjo) atstovai dalyvaus sumontuojant AVT, instaliuojat ir suderinant AVT valdymą.

Aikštelės dangos konstrukcijos viršuje įrengiamos granito trinkelės, analogiškos skvero.

Danga klojama maksimaliai prisitaikant prie esamo reljefo ir suvedama su esamais gerbūvio elementais taip, kad nebūtų jokių peraukštėjimų.

Formuojamas ne mažesnis kaip 2,5% nuolydis lietaus vandens nutekėjimui nuo naujos dangos link pagrindinio tako lietaus vandens surinkimo latako.

Dangų konstrukcija parinkta vadovaujantis KPT SDK 19 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“ 13 lentelė ir pagal Danės skvero rekonstravimo projekto sprendinius. Po numatoma aikštelės danga esantis gruntas pagal anksčiau atliktus inžinerinius geologinius tyrimus priskiriamas F2 klasei.

Rengiama aikštelės dangos konstrukcija:

- Bučarduoto – šiurkštinto granito Giallo Veneziano (arba lygiaverčio) trinkelės 100x100x70 mm (analogiškos skvero). Kraštai pjauti, briaunos nukirstos. Siūlės 4÷8 mm;
- Išlyginamasis sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio fr.0/4 mm - 3,0 cm storio;
- Skaldos pagrindo sluoksnis (SPS) iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio fr.0/32 mm,  $E_{v2} \geq 100$  Mpa, 15 cm storio;
- Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis (iš mišinio pagal TRA SBR 19),  $E_{v2} \geq 80$  Mpa, 30 cm storio;
- Esamas išlygintas ir sutankintas pagrindas,  $E_{v2} \geq 45$  Mpa.

Prieš įėjimo į AVT duris numatomas 60x60 cm išpėjamasis paviršius – apsisprendimo taškas - su lytėjimo indikatoriais iš nupjautų kūgių.

Paviršinis perteklinis vanduo įrengus trinkelį dangą yra nuvedamas išilginiu bei skersiniu nuolydžiais į aplinkines teritorijas, kur nutekės link pagrindinio tako lietaus vandens surinkimo latako.

### 4.3 Saugomų teritorijų tvarkymo ir apsaugos reikalavimai

Projektuojamas objektas patenka į kultūros paveldo objekto „Klaipėdos miesto istorinė dalis, vadinama Naujamiesčiu“ (unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre – 22012) ir “Klaipėdos senajo miesto vieta su priemiesčiais” (unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 27077) plotą.

PRI 23-04-SP-BD/SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	11	21	A

Rengiant projektą vadovautasi Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (toliau NKPAI) 19 str., bei Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų 60 str. 3 d., nuostatomis, pagal kurias draudžiama naikinti ar kitaip žaloti nekilnojamųjų kultūros vertybių ir jų aplinkos autentiškumą bei jų vertingąsias savybes, registruotas Kultūros vertybių registre.

Projekto 3 skyriuje nurodytų kultūros vertybių vertingųjų savybių pobūdis išsaugomas, neliečiamas ir nekeičiamas.

UAB „Statybų archeologija“ 2017 m. atliko archeologinius tyrimus projektui „Danės upės krantinių rekonstrukcija nuo Biržos tilto iki Bastionų tilto ir Danės skvero rekonstravimas“.

Dėl galimo kultūrinio sluoksnio ir archeologinio paveldo numatomų konkrečių darbų zonoje papildomai buvo apklausti projektą „Danės upės krantinių rekonstrukcija nuo Biržos tilto iki Bastionų tilto ir Danės skvero rekonstravimas“ vykdę rangovai UAB „Plungės lagūna“ ir atsakingi Užsakovo specialistai. Įrengiant inžinerinius tinklus ir skvero dangas numatomoje AVT aikštelės ir inžinerinių tinklų klojimo vietoje vertingų radinių neaptikta.

Nors numatytoje aikštelės su AVT ir inžinerinių tinklų įrengimo vietoje archeologiniai tyrimai atlikti, tačiau vykdant darbus aptikus radinių, archeologinį sluoksnį bei struktūras, būtina nedelsiant stabdyti statybos darbus ir informuoti atsakingas institucijas. Privaloma vadovautis LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. 3 dalimi: „Jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis informuoja Departamentą. Departamentas gali sustabdyti darbus 15 dienų. Per šį terminą jis kartu su savivaldybės paveldosaugos padaliniu turi patikrinti pranešimą ir priimti sprendimą inicijuoti ar neinicijuoti aptiktos nekilnojamosios kultūros vertybės įregistravimą, kultūros paveldo objekto skelbimą saugomu ar aptiktos vertingosios savybės atskleidimą ir apsaugos reikalavimų patikslinimą“.

Aikštelės su AVT granito trinkelį dangos įrengimas nepadarys žalos įgyvendintu Danės skvero rekonstravimo projektu jau pakeistai kultūros paveldo vertybei (vietovei), nesumažins kultūros vertybės vertingųjų savybių, reikšmingai neigiamai neįtakos autentiškos aplinkos, vizualinė tarša bus minimali.

Žemės paviršiaus altitudės bus keičiamos nežymiai, tiek kiek reikalinga lietaus vandeniui nuo dangos nuvesti vertikaliu planiravimu.

#### **4.4 Trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų užtikrinimas, pritaikymas ŽN poreikiams**

Darbų vykdymo metu trečiųjų asmenų darbo ir kitos veiklos sąlygos nebus suvaržomos.

PRI 23-04-SP-BD/SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	12	21	A

Esamų inžinerinių tinklų atjungimas nenumatomas, išskyrus momentinius atjungimus naujų prijungimų metu.

Darbus veikiančių inžinerinių tinklų apsaugos juostoje numatoma atlikti rankiniu būdu.

Statybos metu Rangovas privalo vadovautis galiojančiomis teritorijų tvarkymo ir švaros taisyklėmis. Užtikrinti, kad transporto priemonės, įvažiuojančios ar išvažiuojančios iš statybos aikštelės neterštų kelių, gatvių, takų bei kitų teritorijų ir organizuoti užterštų aplinkinių gatvių kasdienį valymą.

Projekte bus numatoma esamų Danės skvero dangų apsauga, jas padengiant laikino kelio plokštėmis mechanizmų privažiavimui ir manevravimui nuo Danės g. statybos laikotarpiu.

Naudojant sertifikuotą techniką, triukšmo lygis neviršys Lietuvos Higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ reikalavimų. Statybos darbus numatoma vykdyti darbo dienomis ir darbo valandomis.

Darbų metu numatoma naudoti technika turės atitikti lauko sąlygomis naudojamos įrangos skleidžiamo triukšmo ribojimo reikalavimus pagal STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“. Su triukšmą ir vibraciją skleidžiančia darbu įranga arti gyvenamųjų pastatų nenumatoma dirbti švenčių ir poilsio dienomis, o darbo dienomis nebus dirbama vakaro (18:00–22:00 val.) ir nakties (22:00–07:00 val.) metu (LR Triukšmo valdymo įstatymas: triukšmo prevencija statybos metu; statinių ekspertizė, ar įgyvendinti visi triukšmo mažinimo reikalavimai), kad nekeltų nepasitenkinimo aplinkiniams gyventojams ir skvero lankytojams.

Vykdam darbus, būtina saugoti, kad į aplinką nepatektų degalų, tepalų ir kitų naftos produktų ar toksinių medžiagų.

Darbų atlikimo metu nežymus dulkių kiekis numatomas nuo sausuoju metų laiku ardomų dangų sluoksnių, grunto kasimo bei naujų statybinių medžiagų transportavimo ir skleidimo metu.

Atsižvelgiant į darbų apimtį, oro taršos poveikis darbų zonoje dirbantiems žmonėms ir gamtinei aplinkai bus laikinas ir minimalus.

Vykdam darbus, numatoma aptverti darbų vykdymo vietas, nakčiai pastatyti signalinius ženklus.

Pėsčiųjų srautų judėjimo Danės skvero takais ir aikštelėmis principai nekeičiami, parinkta aikštelės su AVT vieta kliūčių nesudaro.

Numatomas AVT bus tinkamai prižiūrimas ir eksploatuojamas, neskleis kvapų, atitinka reikalavimus „Dėl Lietuvos higienos normos HN 121:2010 „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore“ ir “Kvapo kontrolės gyvenamosios aplinkos ore taisyklės” patvirtintos LR Sveikatos apsaugos ministro 2010 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. V-885.

PRI 23-04-SP-BD/SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	13	21	A

Aikštelės su AVT vietos parinkimo sprendiniai tenkina visuomenės sveikatos normų ir gaisrinės saugos taisykles, žmonių su negalia (ŽN) poreikius.

Esamuose Danės skvero takuose ir aikštelėse nėra įrengtų specialių taktilinių ar išpėjamųjų paviršių, nes projekto rengimo metu dar nebuvo vėlesniais teisės aktais labai sureikšmintos būtinybės atsižvelgti į ŽN poreikius. Kaip nurodė atsakingi užsakovo specialistai, incidentų dėl šių paviršių nebuvimo neužfiksuota.

Prie AVT numatytas patogus priėjimas įvertinant ŽN poreikius, kad jie laisvai galėtų judėti ir nebūtų kaip nors ribojamas jų judėjimas ar veikla.

Prieigos danga numatoma iš granito trinkelių, analogiškų skvero, paviršius lygus, neslidus, siūlės ne platesnės nei 15 mm, skersiniai nuolydžiai suprojektuoti taip, kad nesikauptų paviršinis vanduo ir paviršiai neapledėtų. Granito trinkelių danga projektuojama ir suvedama viename lygyje su esamos skvero trinkelių danga taip, kad nebūtų jokių peraukštėjimų, išsikišusių objektų, kad nebūtų kliūčių ŽN.

Numatomo buitinių nuotekų tinklo šulinėlio dangtis turi būti įleistas ne giliau kaip 5 mm nuo aikštelės paviršiaus.

Priėjimo prie AVT plotis yra ne mažesnis kaip 1,50 m. Aikštelė formuojama taip, kad prieš duris liktu vietos vėžimėliui atsitraukti, apsisukti. AVT durys atsidaro į išorę, durų slenkstis ne didesnis kaip 2,0 cm. Atsiskaitymo terminalas lauke, pasiekiamas iš vėžimėlio. Gamyklinė vidaus įranga taip pat pritaikyta ŽN.

Atsižvelgiant į neigaliųjų, aklujų ir silpnaregių poreikius, prieš įėjimo į AVT duris numatomas išpėjamasis paviršius – apsisprendimo taškas - su lytėjimo indikatoriais iš nupjautų kūgių.

Darbus kontroliuos Rangovas, Užsakovas ir Techninis prižiūrėtojas LR įstatymuose nustatyta tvarka.

## 5. Aplinkos apsauga

Statybą vykdančias Rangovas privalo vadovautis visais įstatymais, įsakymais, reglamentais ir nurodymais bei taisyklėmis, nepriklausomai nuo to, ar konkretus reikalavimas yra nurodytas, ar nenurodytas šiame projekte. Projektuotojas nėra atsakingas už tai, kaip Rangovas laikosi visų aplinkosauginių reikalavimų bei projekte neprivalo jų detalčiai aprašyti.

Statybos metu susidarys nežymūs statybinių atliekų kiekiai. Iškastas gruntas bus išvežamas į Užsakovo nurodytą vietą.

PRI 23-04-SP-BD/SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	14	21	A

Susidariusias statybines atliekas numatoma tvarkyti vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006-12-29 įsakymu Nr. D1 – 637 „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“ (pakeitimas 2018-07-01).

Projektuojami objektai žemės gelmėms įtakos neturės.

Planuojamų susidarysiančių statybos atliekų tvarkymas ir panaudojimas

5.1 lentelė

Techno- loginis	Atliekos				Pavojingumas	Atliekų saugojimas objekte		Numatomi atliekų tvarkymo būdai
	Pavadinimas	Kiekis t	Agre- ga- tinis būvis	Kodas		Laikymo sąlygos	Di- džiau- sias kiekis t	
Statybos darbai	Iškastas gruntas	25,2	Kietas	20 02 02	Nepavojingos	Išvežama iš statybvietės	25,2	Išvežama iš statybvietės

Nukastas dirvožemis laikinai saugomas Rangovo numatytoje sampiloje, baigus darbus panaudojamas velėninės dangos atstatymui ir teritorijos sutvarkymui.

Pabaigus statybos darbus aplinka bus sutvarkyta.

Darbai bus vykdomi ekskavatoriais, sunkvežimiais, vibracinėmis plokštėmis ir kt. technika, taip pat, kur reikia ir rankiniu būdu.

Veikloje naudojamų mechanizmų vidaus degimo variklių išmetamų teršalų kiekis bus nedidelis, atitiks aplinkos apsaugos reikalavimus ir neviršys teisės aktais nustatytų leistinų normų. Darbų metu numatoma nedidelė laikina fizikinė tarša: triukšmas ir vibracija, kurią kels mechanizmai, įrenginiai. Naudojant sertifikuotą techniką, triukšmo lygis neviršys Lietuvos Higienos normos HN 33:2011 Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ reikalavimų.

Atsižvelgiant į darbų apimtį, oro taršos poveikis darbų zonoje dirbantiems žmonėms ir gamtinei aplinkai bus laikinas ir minimalus.

Šalintinių želdinių statybvietės zonoje nėra.

Minimalūs leistini atstumai tarp esamų medžių ir numatomos aikštelės krašto, inžinerinių tinklų išlaikomi. Įrengiant aikštelę, prevenciškai numatoma vertikaloje iškasoje įrengti šaknų barjerą iki 1,5 m gylio nuo artimiausio medelio. Jei yra pažeidimo grėsmė, medžius reikia aptverti mediniais skydais ar lentomis.

Pagal numatytą darbų pobūdį ekstremalios situacijos neprognozuojamos.

PRI 23-04-SP-BD/SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	15	21	A

## 6. Pasirengimas statybai ir statybos darbų organizavimas

### 6.1 Bendroji informacija

Skyrius parengtas pagal galiojančių Lietuvos standartų (LST), STR, KTR, statybos rekomendacijų ir kitų normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus.

Darbo ir gamybinės buitinės patalpos numatomos konteinerinio tipo (vagonėliai). Juos patogiausia pastatyti laisvoje teritorijos vietoje prie Danės gatvės, prieš tai suderinus su Užsakovu.

Šios patalpos skirtos darbuotojų asmeninei higienai, fiziologinėms reikmėms, bei poilsiui. Šioms patalpoms priskiriamos poilsio, persirengimo, drabužių, avalynės, asmeninių apsaugos priemonių, darbo įrankių laikymo patalpos arba vietos.

Nustatant darbo ir gamybinių buitinių patalpų plotą būtina vadovautis higienos reikalavimais bei atsižvelgti į darbuotojų skaičių statybos aikštelėje.

Atsižvelgiant į planuojamą statybos darbuotojų skaičių statybos aikštelėje pastatomi kilnojami biotualetai. Aprūpinimo elektra, vandeniu ir kitais resursais sąlygas, (jei jos reikalingos), statybos laikotarpiui rangovui pateikia Užsakovas.

Statybos vietos ruošimo metu rangovas privalo:

- garantuoti statybvietės paviršiaus nusausinimą bei lietaus vandens nuleidimą;
- pastoviai vengti fizinių ir mechaninių dangų savybių pablogėjimo;
- teisingu darbų organizavimu apsaugoti aplinką ir sumažinti triukšmą;
- numatyti esamų Danės skvero dangų apsaugą, jas padengiant laikino kelio plokštėmis mechanizmų privažiavimui ir manevravimui nuo Danės g. statybos laikotarpiu;
- pagal statybvietės ypatumus ir statybos darbų pobūdį, atlikti visus kitus paruošiamuosius darbus.

Statybos metu laikytis saugaus darbo taisyklių, paisyti aplinkosaugos reikalavimų ir trečiųjų asmenų interesų.

Atsakomybę už darbų vietos įrengimą prisiima rangovas, kuris turi laikytis galiojančių saugos darbe, kelių eismo taisyklių reikalavimų, higienos, statybos ir kitų normatyvinių reikalavimų, susijusių su atliekamais darbais.

Prieš pradėdant darbus, susipažinti su projektu, gauti leidimus žemės darbams, suderinti darbų grafikus su Statytoju (Užsakovu).

Darbo vietas objektuose įrengti pagal Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 15 d. įsakymo Nr. A1-22/D1-34 patvirtintus „Darboviečių statybvietėse nuostatus“.

PRI 23-04-SP-BD/SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	16	21	A

Vykdamant darbus laikytis galiojančių taisyklių statyboje. Iškasas aptverti signalinėmis juostomis, nakčiai pastatyti signalinius ženklus.

Darbus vykdamanti įmonė saugų eismą turi užtikrinti apstatant laikiniais kelio ženklais. Eismas reguliuojamas naudojant kelio ženklus.

Visais atvejais, užbaigus žemės darbus, žemės paviršiaus lygis turi būti toks, koks buvo iki darbų pradžios arba pakeistas pagal statinio projekto sprendinius.

Rangovas kiekvieną darbo dieną pildo statybos darbų žurnalą, vadovaudamasis STR1.06.01:2016 "Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra" 4 priedu. Pildymo taisyklės, tvarka bei atsakomybė nurodytos statybos darbų žurnalo 1 skyriuje. Statybos darbų žurnalas Nr.1 laikomas pagrindiniu ir už jo pildymą ir saugojimą atsako rangovas. Papildomi statybos darbų žurnalai reikalingi tada, kai pagrindiniame žurnale nepakanka išspausdintų formų; kai statybos darbų apimtys didelės, statybos darbus vykdo daug subrangovų tada jie pildo papildomus statybos darbų žurnalus (už jų pildymą ir saugojimą atsako subrangovai).

Užsakovo pasirinkimu numatoma pildyti elektroninį statybos darbų žurnalą, kaip nurodyta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 2 d. įsakymo Nr. D1-848 „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ patvirtinimo“ pakeitimo nuostatose.

Statytojas (užsakovas) privalo užtikrinti, kad pildant elektroninį statybos darbų žurnalą būtų naudojamos elektroninės priemonės, leidžiančios identifikuoti kiekvieną pildantį ir pasirašantį asmenį, užtikrinančios įrašų, duomenų ir dokumentų autentiškumą, atsekamumą, kaupimo, saugojimo patikimumą ir prieigą rangovui, kitiems statybos dalyviams, statybos valstybinės priežiūros, kitų institucijų atstovams, turintiems teisę jame daryti ir peržiūrėti įrašus.

Įrašai apie atliktus darbus žurnale daromi pasibaigus kiekvienai dienai (pamainai).

Paslėptų darbų aktai surašomi darbams, nurodytiems projekto techninių specifikacijų. Statybos darbų žurnalas baigus statybą pateikiamas statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai. Statinį pripažinus tinkamu naudoti, žurnalą kartu su kitais dokumentais rangovas perduoda užsakovui.

## **6.2. Gaisrinė ir darbo sauga**

Visi statybos produktai turi atitikti gaisrinės saugos keliamus reikalavimus (STR 2.01.01(2) 1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“.

Statybos aikštelė turi būti aprūpinta priešgaisriniais nekilnojama (stacionariais), kilnojama

PRI 23-04-SP-BD/SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	17	21	A

skydais (su gesintuvais, laužtuvais, kirviais, kastuvais, kibirais, kobiniais, bakeliais vandeniui) bei dėžėmis su smėliu. Priešgaisrinis inventorių turi būti nudažytas raudonai, kad skirtųsi nuo statybinio inventoriaus.

Rūkyti galima tik specialiose vietose, kur yra urnos nuorūkoms ir degtukams, statinė su vandeniu, dėžė su smėliu. Darbų zonoje mėtyti neužgesintas nuorūkas, kurti laužus griežtai draudžiama.

Kasdien, baigus darbą, iš darbo vietos reikia pašalinti gerai degančias medžiagas, t. y. pjuvenas, skiedras, atpjuovas, plastmasines atliekas.

Kilus gaisrui, jis operatyviai gesinamas ir telefonu 112 iškviečiama gaisrinė gelbėjimo tarnyba.

Darbams naudojamos nedegios medžiagos mineralinis gruntas, žvyras, geotinklai.

Rangovas, laimėjęs konkursą iki statybos pradžios parengia statybos darbų technologijos projektą. Projekte, remdamasis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, parengia konkrečius statybos darbuotojų saugos ir sveikatos užtikrinimo sprendinius. Prieš pradėdant statybvietės įrengimo darbus, statytojas užtikrina, kad rangovo statybos darbų technologijos projekto darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai ir konkrečios priemonės, užtikrinančios darbuotojų saugą ir sveikatą statinio statybos metu parengti vadovaujantis statinio projektu.

Darbo vietos organizavimas turi užtikrinti saugų darbą. Statybos - montavimo darbai gali būti vykdomi tik užtikrinus saugias darbo sąlygas. Darbininkai, technikai ir inžinieriai, dirbantys statybos- montavimo darbus, turi būti atestuoti ir išklause saugumo technikos instruktažą bei pasirašę atitinkamuose žurnaluose. Statybos metu turi būti pastoviai tikrinama darbuotojų kompetencija ir saugumo technikos žinios. Rangovo darbuotojai statyboje privalo būti instruktuoti darbo vietoje. Instrukavimo metu darbuotojas supažindinamas su saugiais veikimo būdais, nurodomais instrukcijoje ar atskirose instrukcijos dalyse, punktuose, darbų vykdymo technologijos projektuose, technologinėse kortelėse, darbų vykdymo aprašuose ir pan. Bei informuojamas apie profesinę riziką ir jos pokyčius darbo vietose, apie saugius užduoties atlikimo būdus.

Saugumo technikos reikalavimai nurodyti galiojančiose taisyklėse.

Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje nustato būtinus darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus atliekant statybos darbus, kurių Rangovas privalo laikytis.

Už darbuotojų saugą objekte atsako statybos vadovas ar kitas paskirtas specialistas, išlaikęs atitinkamą darbų saugos egzaminą ir turintis išduotą darbų saugos pažymėjimą.

Pavojingi darbai darbuotojų saugai ir sveikatai šiame objekte bus:

1. Darbai tranšėjose, keliantys darbuotojams užgriuvimo arba kritimo pavojų.
2. Surenkamųjų sunkių elementų montavimas, naudojant kėlimo mechanizmus.

PRI 23-04-SP-BD/SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	18	21	A

3. Darbai, keliantys nuslydimo, nukritimo pavojų ir konteinerių įrengimo darbai, keliantys užgriuvimo pavojų.

Esant minusinei (virš  $-10^{\circ}\text{C}$ ) temperatūrai bei tamsiu paros metu darbai nevykdomi.

Pagal nurodytą darbų organizaciją, nustatyti šie būtiniausi statybvietės darbo vietų įrengimo lauke reikalavimai:

1. Stabilumas ir tvirtumas. Darbų metu būtina laikytis saugaus darbo taisyklių reikalavimų. Darbų zona pavojingose vietose šalia stačių šlaitų turi būti aptverta apsaugine užtvara, sustatyti perspėjantys ženklai, iš darbų zonos pašalinti vaikščiojimui trukdančias kliuvinius. Laipiojimui į pamatų duobę, kad būtų galima saugiai dirbti, įeiti ir išeiti bei medžiagų užnešimui, būtina įrengti laikinus laiptus ar kopėtėles, nejudamai įtvirtintas į gruntą.

2. Pilant gruntą, ar užpilant nukastą šlaitą, turi būti patikrintas darbo vietos stabilumas ir tvirtumas, pakeitus jos aukštį, t. y. pilant ir tankinant grunto sluoksnius.

3. Darbuotojai turi būti apsaugoti nuo atmosferos poveikio specialiais drabužiais ir avalyne.

4. Dirbti tik su asmeninės apsaugos priemonėmis.

5. Medžiagas ir įrenginius laikinai sandėliuoti taip, kad jos nenuslystų ar nenukristų.

6. Numatytos žemės darbų mašinos, transportavimo priemonės bei įrenginiai (ekskavatorius, traktorius su priekaba, autosavivartis, grunto tankinimo priemonės ir kitos) turi būti techniškai tvarkingi, neteršti aplinkos, tinkamai ir teisingai naudojami, šių mechanizmų vairuotojai bei juos aptarnaujantys darbuotojai turi būti specialiai apmokyti. Ant visų kėlimo mechanizmų turi būti aiškiai matomoje vietoje nurodytas didžiausias leistinas apkrovos dydis – keliamoji galia. Kėlimo mechanizmai ir priemonės turi būti naudojami tik pagal paskirtį.

7. Smulkūs įrenginiai, mašinos, įskaitant rankinius įrankius su ir be variklio, turi būti techniškai tvarkingi, naudojami pagal paskirtį, aptarnaujami kvalifikuotų darbuotojų.

Geriamas vanduo į statybvietę turi būti pastoviai atvežamas ir laikomas visą darbo laiką transporto priemonėje ar kitoje patalpoje kartu su kitomis buities ir higienos priemonėmis. Vandeni rekomenduojama vežioti didesnėse talpose, gėrimui ir valgiui naudoti vienkartinius indus. Rekomenduojama darbų zonoje pastatyti kilnojama biotualetą. Tualetų pastatymo vieta parenkama statybos vadovo nuožiūra suderinus su Užskovu.

Specialūs reikalavimai transporto priemonėms ir kitiems mechanizmomis nekeliama, jos turi atitikti bendruosius reikalavimus ir neteršti aplinkos. Dauguma naudojamų mechanizmų, išskyrus ekskavatorių, baigus darbo dieną, išvažiuoja ar išvežami iš objekto. Paliktus objekte mechanizmus ir mašinas rekomenduojama saugoti.

PRI 23-04-SP-BD/SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	19	21	A

Dirbant mechanizmams šalia šlaitų, neprivažiuoti arčiau krašto negu leidžia šlaito pastovumas. Atkreipti dėmesį į saugų darbą bei nuslydimo ar apsvertimo pavojų arti nestabilaus kranto (mechanizmų atramos neturi remtis į gruntą arčiau negu 2,0 m nuo kranto viršaus briaunos).

Stacionarūs kranai ar kiti stacionarūs mechanizmai objekte nenaudojami.

Kadangi nėra žinomas rangovas (rangovo mechanizmai, resursai, įranga ir t.t.) kranų ir kitų statybos stacionarių mechanizmų pastatymo zonas, kad jos netrukdytų sklandžiam darbui, patikslins Rangovas statybos darbų technologijos projekte.

Darbų zonoje laikinos medžiagų sandėliavimo vietos gali būti organizuojamos statybos vadovo iniciatyva, suderinus su Užsakovu.

Kenksmingos ir pavojingos medžiagos darbams nenaudojamos.

Atliekamos statybinės medžiagos ir gaminiai, užbaigus darbų etapą išvežami iš darbų teritorijos.

Darbus organizuoti taip, kad statybos šiukšlių neatsirastų, nes pagrindiniai darbai numatyti be atliekų susidarymo.

### 6.3. Statybos kontrolės metodai

Statybos metu statybinė organizacija (rangovas, subrangovas) privalo vykdyti statybos montavimo darbų geodezinę kontrolę, kurią sudaro:

1. Geodezinis (instrumentinis) statinių ir inžinerinių komunikacijų faktinės padėties plane ir pagal aukštų tikrinimas jų montavimo metu.

2. Geodezinė nuotrauka, kurioje užfiksuota statinių ir inžinerinių komunikacijų faktinė padėtis plane ir pagal aukštį atlikus jų montavimą. Geodezinė (instrumentinė) kontrolė vykdoma visoms požeminėms ir antžeminėms konstrukcijoms. Faktinė statinių ir konstrukcijų padėtis plane ir pagal aukštį jų vertikalumas, horizontalumas arba duotas nukrypimo kampas, plokštumų sutapimas, taip pat įdėtinių detalių įėjimo vieta ir jų padėtis statybinės organizacijos turi būti kontroliuojama visuose statybos etapuose:

a.) statinių padėties kontrolė turi būti atliekama tiesiogiai matuojant atstumus tarp ašių, o po galutinio sutvirtinimo papildomai tarp susikertančių plokštumų, panaudojant kalibruotas metalines ruletes arba spec. šablonus;

b.) statinių aukščių kontrolė atliekama panaudojant geodezinį niveliavimą, panaudojant nivelyrą;

c.) statinių dalių ir konstrukcijų vertikalumo kontrolė, esant aukščiui iki 5 m vykdoma panaudojant mechanini arba liniuotą svambalą ir gulsčiuką.

PRI 23-04-SP-BD/SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	20	21	A

Statybos darbų kontrolės metu turi būti tikrinamos medžiagos ir konstrukcijos, naudojamos statybos – montavimo darbuose. Ši kontrolė atliekama laboratorijose. Laboratorijoje atliekami konstrukcijų išbandymai. Patikrinama betono ir skiedinio kokybė.

Darbų vykdytojas arba meistras turi vizualiai patikrinti konstrukcijas, bei medžiagas, atvežtas į statybos aikštelę, pagal darbo brėžinius, technines sąlygas bei standartus.

#### **6.4. Statinių statybos ir statybos darbų eiliškumo grafikas**

Darbų vykdymas atliekamas įprastais metodais. Vykdamas visus darbus, būtina vadovautis galiojančiais normatyviniais dokumentais, teisiniais aktais bei projektu. Pastebėjus nors menkiausius požymius imtis atitinkamų priemonių, kad būtų išvengta griūčių ar kitų nelaimių. Darbų eiga turi užtikrinti visų įrengtų inžinerinių elementų pastovumą ir geometrinį nekintamumą visose montavimo stadijose. Konstrukcinių elementų įrengimas kiekvienoje dalyje turi netrukdyti sumontuotoje dalyje vykdyti sekančius darbus.

Statybos darbų eiliškumas atliekamas vadovaujantis loginiu eiliškumu.

Rangovas parengtame technologiniame (darbų vykdymo) projekte gali koreguoti arba dalinai keisti pasirengimo statybai ir statybos organizavimo skyriuje priimtus sprendimus, jeigu tai nepakenks darbų kokybei ir nepažeis darbų saugos reikalavimų. Projektas turi būti suderintas su Užsakovu ir suinteresuotomis institucijomis bei asmenimis iki darbų pradžios.

Draudžiama atlikti žemės darbus esant sniego dangai daugiau 10 cm ir įšalui gilesniam kaip 5 cm.

Darbų eigoje už statybvietės darbų zonos ribų išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos pagal pirminę padėtį.

Darbų trukmė numatyta Statytojo ir Rangovo sutartimi.

#### **6.5 Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka**

Statinio statybos techninę priežiūrą organizuoja Statytojas (Užsakovas). Statinio statybos priežiūra vykdoma pagal STR 1.06.0 1:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimus. Statinio statybos techninei priežiūrai reikalingas laikas pateikiamas projekto BD/SP dalies techninių specifikacijų 1.8 poskyryje.

PRI 23-04-SP-BD/SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	21	21	A

# TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

## 1. BENDROJI DALIS

### 1.1. Projekto techninių specifikacijų taikymas

Čia pateiktos techninės specifikacijos apima techninius reikalavimus atskiriems statybos darbams, gaminiams ir įrenginiams, o taip pat nurodymus darbų kontrolei ir įrenginio naudojimui.

Projekto parengtų duomenų sudėtis, sprendinių kiekis, jų detalizacija (teksto, brėžinių) bendru atveju yra pakankami statytojo sumanymui suprasti ir įvertinti, statybos kainai nustatyti, suderinimams atlikti, statybą leidžiančio dokumento gavimui.

Rengiant projektą buvo vadovautasi statinio projektavimo užduotimi, techninėmis sąlygomis ir reikalavimais, tyrinėjimų duomenimis ir galiojančiais normatyviniais dokumentais.

Jei šiame projekte yra nuoroda į konkretų standartą, pavadinimą, gamintoją ar gaminį ir nėra nuorodos „arba lygiavertis“, vertinti kaip su nuoroda „arba lygiavertis“.

### 1.2 Konkretūs darbai



Detalūs darbai ir jų kiekiai projekto įgyvendinimui, kuriuos turės atlikti Rangovas, nurodyti projekto dalių brėžiniuose ir sąnaudų kiekių žiniaraščiuose.

Visus darbus, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam statinių ir įrenginių eksploatavimui privaloma atlikti, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti projekto dokumentuose, ar ne ir įvertinant pilnam darbų atlikimui galimus atsitiktinius komponentus.

### 1.3 Bendrieji nurodymai

Vykdam statybos darbus, būtina vadovautis Lietuvos Respublikoje galiojančiais įstatymais, statybos techniniais reglamentais, statybos taisyklėmis, įsakymais, nurodymais, standartais ir rekomendacijomis, nurodytomis projekto dalies aiškinamajame rašte.

Rangovas yra atsakingas už visų reikalingų suderinimų, pritarimų, leidimų iš valdžios ir kitų institucijų ar asmenų gavimą, išskyrus statybą leidžiančio dokumento gavimą.

Atestato Nr.	<b>U „Primega“</b> Tel. 8-680-50832				Inžinerinių tinklų (vandentiekio, nuotekų šalinimo, elektros) prijungimo ir automatinio vienos vietos viešojo tualetu Danės skvere (Danės g.), Klaipėdoje, įrengimo supaprastintas statybos projektas	Laida	
						A	
6165	PV	R. Pužas		2024-11	Techninės specifikacijos PRI 23-04-SP-BD/SP-TS	Lapas	Lapų
A1700	PDV	M. Ganusauskas		2024-11		1	19

Ši specifikacija turi būti taikoma kartu su brėžiniais. Jei tarp brėžinių ir specifikacijų iškyla kokių nors skirtumų, svarbesne laikoma specifikacija. Tačiau Rangovas turi atkreipti Statytojo dėmesį į visus didesnius neatitikimus prieš sprendamas apie konkrečią interpretaciją.

Statybos rangovas ir subrangovai turi būti atestuoti pagal galiojančias tvarkas.

Projekto įgyvendinimui (statybai) būtini šie atestuoti specialistai: statinio statybos vadovas, statinio statybos techninės priežiūros vadovas, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas.

Statybos metu statybos darbų vadovas turi užtikrinti šių reikalavimų vykdymą: saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietyje ir statomuose statiniuose užtikrinimo, trečiųjų asmenų interesų apsaugos statybos metu.

Rangovo įmonės vadovas privalo įsakymu ar kitu dokumentu paskirti darbuotojus, kurie tikrintų, kaip statybos vadovai užtikrina saugų darbą, aplinkos apsaugą ir kitas priemones.

Geodezinių žymėjimų darbai turi būti vykdomi vadovaujantis parengtu statybos projektu, o taip pat GKTR 2.08.01:2000 reikalavimais.

#### **1.4 Nurodymai ir reikalavimai statybos dokumentų parengimui**

Statybos darbai turi būti vykdomi vadovaujantis:

- Statinio projektu;
- Įstatymais, Vyriausybės nutarimais, teritorijų planavimo dokumentų, aktualių normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimais, kurių sąrašas pateiktas šio projekto aiškinamojo rašto 2 skyriuje ;
- Viešojo administravimo subjektų, atliekančių statybos valstybinę priežiūrą reikalavimais bei statinio saugos ir paskirties reikalavimų valstybinės priežiūros institucijų nustatytais reikalavimais;
- Įmonės patvirtintomis ir Aplinkos ministerijoje nustatyta tvarka įregistruotomis statybos taisyklėmis;
- Statinio techninės priežiūros vadovo ir projekto vykdymo priežiūros vadovų nurodymais.

Rangovas pasirengia technologinį (darbų vykdymo) projektą. Rengiant šį projektą, privaloma vadovautis supaprastinto statybos projekto sprendiniais, statybos techniniais reglamentais, įmonės statybos taisyklėmis ir kitais galiojančiais normatyviniais dokumentais. Statybos darbų technologijos projekto sudėtis pateikta Statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ [3 priede](#).

Antžeminėms ir požeminėms konstrukcijoms, vertikaliajam planavimui, dangos sujungimui su esama danga ir kitiems darbams bei detalėms, kurių Rangovas negali išpildyti pagal šį projektą, visus

PRI 23-04-SP-BD/SP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	2	19	A

papildomus detalius technologinius darbo brėžinius, esant poreikiui, rengia pats Rangovas. Technologiniai darbo brėžiniai turi atitikti šio projekto sprendinius ir technines specifikacijas.

Jeigu parengto projekto specifikacijose, brėžiniuose, aiškinamuosiuose raštuose ir kt. projekto dokumentuose yra nurodyta pateiktų medžiagų, naudotinos įrangos modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, savybės, tipai, konkreti kilmė ar gamyba ir pan., tuo atveju laikoma, kad paminėti pavadinimai yra informacinio (orientacinio) pobūdžio ir gali būti pakeisti analogiška ne blogesnės kokybės ir savybių kitų gamintojų produkcija, suderinus su projekto vadovu.

Statybos darbų eiga (nuo statybos pradžios iki statinio atidavimo naudoti) aprašoma statybos darbų žurnale, kuris yra privalomas. Į žurnalą taip pat įrašomi visų statybos priežiūros dalyvių atliktų patikrinimų rezultatai ir reikalavimai.

Statybos kokybės kontrolei užtikrinti statytojas organizuoja techninę priežiūrą. Techninės priežiūros vadovas pasirašo projekto brėžiniuose ir techninėse specifikacijose su įrašu „PRITARIU STATYTI“, tikrina atliktus darbus, apie darbų eigą, atliktus darbus, projekto keitimus, naudojamų medžiagų kokybę daro atitinkamus įrašus statybos darbų žurnale, kuris yra pagrindinis statybos eigos dokumentas. Techninis prižiūrėtojas patikrina atliktus paslėptus darbus ir pasirašo paslėptų darbų aktus. Naudojamas elektroninis statybos darbų žurnalas.

Darbo brėžiniai ir techninės specifikacijos kuriomis vadovaujantis buvo atlikti statybos darbai, turi būti su užrašu „TAIP PASTATYTA“ ir pasirašyti statybos techninės priežiūros vadovo ir statybos vadovo. Turi būti atliktos statinių ir inžinerinių tinklų išpildomosios geodezinės nuotraukos.

### **1.5. Reikalavimai projektui, projekto sprendinių keitimo galimybės ir tvarka**

Parengtas supaprastintas statybos projektas, darbo projektas rengiamas pagal poreikį.

Parengtam projektui turi būti atlikta bendroji projekto ekspertizė.

Projekto originalą saugo Statytojas.

Esant būtinybei, Projektas keičiamas papildomos sutarties Statytojo patvirtintos papildomos Techninės užduoties pagrindu. Projekto keitimus ir (ar) papildymus atlieka projektą parengęs Projektuotojas. Kai keičiami Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 2 straipsnio 93 dalyje nurodyti esminiai statinio sprendiniai, turi būti atlikta pakeisto projekto ekspertizė (kai ji privaloma), visais kitais atvejais projekto sprendinių pakeitimams turi pritarti Statytojas. Visi atlikti projekto sprendinių pakeitimai privalo atitikti normatyvinių statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus.

### **1.6. Bendrieji reikalavimai statybos produktams, medžiagoms, įrenginiams**

PRI 23-04-SP-BD/SP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	3	19	A

Visi statybos produktai, gaminiai, medžiagos ir įrenginiai privalo atitikti techninėse specifikacijose nurodytus reikalavimus. Jei nėra galimybės panaudoti techninėse specifikacijose nurodytus reikalavimus turinčių produktų, gaminių, medžiagų ar įrenginių, rangovas juos gali pakeisti analogiškais, turinčiais ne prastesnes charakteristikas, prieš tai suderinus su projekto vykdymo priežiūros ir techninės priežiūros vadovais.

Visi statybos produktai, gaminiai, medžiagos ir įrenginiai turi turėti kokybę įrodančius privalomuosius dokumentus - atitikties sertifikatus, eksploatacinių savybių deklaracijas.

Statybos produktų gamintojas privalo valdyti visus procesus, turinčius įtakos produkto kokybei, ir užtikrinti produkto savybes pagal techninių specifikacijų reikalavimus, į kurias deklaracijoje pateiktos nuorodos. Gamintojas iš Europos Sąjungos valstybės narės, iš valstybės, pasirašiusios Europos ekonominės erdvės sutartį, arba iš Turkijos, tiekiantis Lietuvos Respublikos rinkai statybos produktus, turi išduoti į Lietuvos Respublikos rinką pateikiamo ar tiekiamo jai statybos produkto eksploatacinių savybių deklaraciją (lietuvių kalba), parengtą kaip nustatyta produkto darniojoje techninėje specifikacijoje vadovaujantis Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) Nr. 305/2011 nustatyta tvarka, arba jeigu nėra produkto darniosios techninės specifikacijos – eksploatacinių savybių deklaraciją (lietuvių kalba), parengtą – vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir statybos techninio reglamento STR 1.01.04:2015 reikalavimais.

Eksploatacinių savybių deklaracijoje turi būti nurodyta:

- gamintojo (tiekėjo) pavadinimas ir adresas;
- produkto aprašymas (tipas, identifikavimas, paskirtis...);
- kriterijai, kuriuos produktas atitinka;
- ypatingos produktui taikytinos sąlygos;
- paskelbtosios (notifikuotos) arba paskirtosios įstaigos pavadinimas ir adresas (kur galima);
- vardas, pavardė ir pareigos darbuotojo, įgalioto gamintojo (tiekėjo) vardu pasirašyti deklaraciją.

Atitikties deklaracija turi būti parengta valstybine kalba.

Tiekėjas atsako už tai, kad į rinką tiekiamas statybos produktas būtų tinkamas naudoti pagal paskirtį ir atitiktų techninių specifikacijų reikalavimus.

Visi statybos produktai turi būti gabenami ir sandėliuojami laikantis kiekvieno produkto gabenimo ir saugojimo reikalavimų, produktai turi būti tinkamai supakuoti, ant produktų pakuočių turi būti nurodytas turinys. Produktų transportavimo ir sandėliavimo metu neturi atsirasti defektų ir pažaidų, atvežtus statybos projektus reikia vizualiai patikrinti. Visos pretenzijos reiškiamos prekių tiekėjui, išskyrus atvejus, kai prekės tapo netinkamos naudoti dėl rangovo kaltės. Tokiu atveju kai

PRI 23-04-SP-BD/SP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	4	19	A

prekės tapo netinkamos naudoti dėl netinkamo (nesilaikant gamintojo nurodymų) transportavimo ar sandėliavimo statybos metu, atsako rangovas savo sąskaita.

Projekto sąnaudų kiekių žiniaraščiuose, brėžiniuose, aiškinamajame rašte ir techninėse specifikacijose nurodyti medžiagų, gaminių ar įrenginių pavadinimai (susiję su firmų pavadinimais) yra priimti kaip analogai nustatant statybos skaičiuojamąją kainą ir jie gali būti keičiami į analogiškos paskirties ne blogesnių techninių charakteristikų medžiagas ar gaminius.

### 1.7 Darbų, kuriems surašomi paslėptų darbų aktai, sąrašas

Paslėptų darbų aktai surašomi šiems darbams:

- Pagrindų, pasluoksnių ir sluoksnių supylimui ir sutankinimui;
- Pamato plokštės armavimo ir betonavimo darbams;
- AVT korpuso montavimui;
- Vamzdynų, įrenginių montavimui;
- Grunto užpylimui ir sutankinimui.

### 1.8 Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka.

Statybos techninę priežiūrą organizuoja statytojas. Statybos priežiūra vykdoma pagal STR 1.06.0 1:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimus. Statybos techninei priežiūrai reikalingas laikas pateikiamas 1 lentelėje.

Statinio statybos techninės priežiūros laiko skaičiavimas nurodant minimalų valandų skaičių:  
1 lentelė

STR 1.01.03:2017	STATINIŲ GRUPĖS PAGAL NAUDOJIMO PASKIRTĮ ATITINKANČIĄ STR 1.01.03:2017			
4.5	KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA			
	1	Projekto nagrinėjimas	8	PASTABOS
	2	Kiti inžineriniai statiniai	32	
	3	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	12	
	4	Geodezinės nuotraukos tikrinimas	3	
	5	Užbaigimo komisija	12	

PRI 23-04-SP-BD/SP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	5	19	A

2.3, 2.5	INŽINERINIŲ TINKLŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA		
	1	Projekto nagrinėjimas	8
	2	Inžinerinis tinklas	20
	3	Inžinerinio tinklo bandymai	8
	4	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	24
	5	Geodezinės nuotraukos tikrinimas	6
	6	Užbaigimo komisija	24

### 1.9 Statybos užbaigimas ar deklarasavimas apie statybos užbaigimą

Statiniai ir įrenginiai pripažįstami tinkamais naudoti tik pilnai užbaigus statybos ir montavimo darbus, atlikus išpildomąją nuotrauką ir sutvarkius darbų zonos teritorijas.

Statybos užbaigimo komisijai pateikiami šie dokumentai:

- Statinio projektas su žyma „Taip pastatyta“ kiekviename jo lape, pasirašyta statinio statybos vadovo ir statinio statybos techninio prižiūrėtojo (popierinis variantas);
- Statybą leidžiantis dokumentas (popierinis variantas);
- Statinio (-ių) kadastro duomenų byla (-os) (jei privaloma);
- Statinio (-ių) bendrieji rodikliai (nurodyti statinio projekte);
- Rangovo užbaigtų statybos darbų perdavimo statytojui aktas;
- Nustatyta tvarka užpildytas elektroninis statybos darbų žurnalas su paslėptų darbų aktais ir statinio laikančių konstrukcijų išbandymų apkrovomis, statinio inžinerinių sistemų bei inžinerinių tinklų apžiūrėjimo ir išbandymo aktais (kai išbandymai privalomi pagal teisės aktų reikalavimus), taip pat papildomi statybos darbų žurnalai (kai jie buvo pildomi);
- Statinių išpildomosios geodezinės nuotraukos;
- Statybos produktų, darančių įtaką statinio atitiktčiai esminiams reikalavimams, atitikties dokumentai;
- Pažyma apie susidariusių statybinių atliekų perdavimą jas tvarkančiai įmonei arba jų sutvarkymą kitu teisės aktais nustatytu būdu;
- Kiti reikiami dokumentai.

PRI 23-04-SP-BD/SP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	6	19	A

## 2. PARUOŠIAMIEJI DARBAI

### 2.1 Įvadas

Statybvietės ruošimo metu rangovas privalo:

- garantuoti statybvietės paviršiaus nusausinimą ir lietaus vandens nuleidimą;
- apsaugoti statybvietę nuo pavojingo požeminių vandenų poveikio, pavasario polaidžio ir kt.;

- vengti fizinių ir mechaninių žemės savybių pablogėjimo;
- esant poreikiui pašalinti netinkamas ar pavojingas medžiagas;
- atlikti visus reikalingus esamų statinių, kelių dangos konstrukcijų ir kitų sutvirtintų plotų išardymo darbus;

- numatyti esamų Danės skvero dangų apsaugą, jas padengiant laikino kelio plokštėmis mechanizmų privažiavimui ir manevravimui nuo Danės g. statybos laikotarpiu;

- teisingu darbų organizavimu apsaugoti aplinką ir sumažinti triukšmą;
- įrengti apsaugos ir saugumo priemonės pagal darbų saugos taisykles (darbų vietos aptvėrimas, apšvietimas, apsauginių tvorelių įrengimas, priežiūra ir išardymas);

- pagal statybvietės ypatumus ir statybos darbų pobūdį atlikti visus kitus paruošiamuosius darbus.

Prieš pradėdant darbus gauti leidimus žemės darbams, suderinti darbų grafikus su Statytoju (Užsakovu).

Statybų metu statybos vietos aptveriamos laikinomis tvoromis.

Minimalios statybinės medžiagos sandėliuojamos suderintose su Statytoju vietose.

### 2.2 Geodezinis statinių ir įrenginių nužymėjimas, instrumentinė kokybės kontrolė

Sklypų ribos, statybiniai geodeziniai tinklai, statinių elementai bei atskiri taškai žymimi vietoje, taip pat paklotų komunikacijų geodezinės nuotraukos atliekamos asmenų, turinčių kvalifikacijos pažymėjimus šios rūšies darbams vykdyti.

Geodezinių žymėjimų darbai turi būti vykdomi vadovaujantis parengtu statybos projektu, o taip pat GKTR 2.08.01:2000 reikalavimais ir IT ŽS 17 1 priede nurodytais reikalavimais.

Rangovai turi atlikti šiuos geodezinius darbus:

- inžinerinių statinių, inžinerinių priemonių ir jų elementų žymėjimo darbus;
- kontroliuoti atliktų darbų tikslumą.

PRI 23-04-SP-BD/SP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	7	19	A

Prieš pradėdant žymėjimo darbus, Rangovas privalo išnagrinėti statinių brėžinių geometrinius dydžius, sutankinti geodezinį pagrindą. Trasos atstatymo akto patvirtinimu Rangovas atsako už statinių geometrinių dydžių atitiktį projektui.

Rangovų sutankintas geodezinis pagrindas turi išlikti ir atliekant statinių, įrenginių, tinklų bei inžinerinių priemonių rengimo darbus.

Geodezinė-techninė dokumentacija turi būti parengta pagal GKTR 2.08.01:2000 reikalavimus.

Statinių, įrenginių ir jų elementų parametrai turi atitikti projektinius arba tik nežymiai skirtis. Statinių kokybę būtina įvertinti instrumentaliai tikrinant statinių pagrindinius parametrus ir nuokrypius. Leistini nukrypimai ir jų tolerancijos vertės pateikiamos IT ŽS 17. Gelžbetoninių konstrukcijų matmenų, geometrinių rodiklių nuokrypiai galimi iki 2 cm.

### **2.3 Senų dangų ir kitų sutvirtintų vietų išardymas, kelmo pašalinimas**

Esamos dangos ir kitos sutvirtintos vietos turi būti išardytos statybvietsės ruošimo metu pagal projekto nurodymus. Išardytos granito trinkelės turi būti laikinai išvežamos sandėliavimui ir atvežamos klojimo metu, siekiant išvengti vagysčių.

Esamo kelmo ir šaknų pašalinimui numatyta panaudoti specialų frezavimo cilindą. Rangovas gali naudoti ir kitas tinkamas priemones.

Darbus numatoma atlikti projekte nurodytomis ar kitomis rangovo pasirinktomis priemonėmis.

### **2.4 Vandens pašalinimas**

Paviršinis vanduo iš aplinkinių plotų, tekantis link paruoštų tranšėjų, turi būti sulaikomas ir nukreipiamas į šoną.

## **3. ŽEMĖS DARBŲ ATLIKIMAS**

### **3.1 Žemės darbai, iškasa**

Žemės darbus vykdyti vadovaujantis STR 1.06.01:2016 V skyriaus reikalavimais.

Prieš žemės darbų vykdymo pradžią Rangovas privalo patikslinti planą (topografinę nuotrauką), ir taip pat vertikalią žemės paviršiaus padėtį (aukščius), jų atitikimą projekte pateiktai medžiagai.

Teritorijose, kur yra esamos požeminės komunikacijos, Rangovas turi imtis visų atsargumo priemonių dirbant su žemės kasimo įrenginiais. Tose zonose, kur pavojus pažeisti tokius

PRI 23-04-SP-BD/SP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	8	19	A

įrenginius yra realus, kasimo darbus reikia atlikti rankiniu būdu. Žemės kasimo mašinų panaudojimas tokiose zonose, kur tie įrenginiai veikia, galimas tik leidus tų komunikacijų naudotojams.

Vykdamas kasimo darbus šalia požeminių įrenginių, pamatų, šulinių, kanalų, komunikacijų ir kelių, juos reikia sutvirtinti atitinkamomis palaikančiosiomis laikinosiomis konstrukcijomis arba įrengti klojinius (įtvarus).

Tuo atveju, kai Rangovas, atlikdamas požeminius darbus, susiduria su projekto brėžiniuose nenurodytais įrenginiais arba komunikacijomis, jis privalo nedelsiant informuoti techninį prižiūrėtoją dėl minėtų įrenginių dispozicijos ir apsaugoti, išlaikyti arba pašalinti minėtus įrenginius arba komunikacijas. Tik tada leidžiama tęsti darbus toje zonoje.

Visos žemės darbų zonos turi būti aptvertos ir įrengti įspėjimo ženklai, informuojantys apie tai, jog netoliese yra pavojaus zona.

Pažeminant gruntinius vandenis būtina numatyti priemones, apsaugančias nuo grunto išpurenimo, taip pat duobės šlaitų ir greta esančių statinių, pastatų pamatų stabilumą

Iškasos įrengimas turi atitikti IT ŽS 17 VIII skyriaus reikalavimus. Iškasos kasimo darbai apima gruntų iškasimą, jų pašalinimą ar pakrovimą į transporto priemones. Iškasos negali būti užpildomos tol, kol nebus patikrintas iškasos pagrindas ir kol techninės priežiūros inžinierius neduos raštiško sutikimo tęsti darbus. Rangovas turi iš anksto informuoti priežiūros inžinierių, kada bus pasiruošta atliktų iškasos darbų patikrinimui.

Grunto transportavimo metodus, iškasų įrengimo, užpylimo ant esamų pylimų, formavimo ir tankinimo technologinių procesų seką nustato, mechanizmus parenka Rangovas pagal savo kompetenciją, kurią apibrėžia jo taikomos statybos taisyklės. Rangovų taikomos statybos taisyklės neturi prieštarauti bendrųjų normatyvinių dokumentų ir projekto techninių specifikacijų nurodymams. Draudžiama atlikti žemės darbus esant sniego dangai daugiau 10 cm ir išalui gilesniam kaip 5 cm.

Organizuodamas savo darbą, Rangovas privalo deramai atsižvelgti į klimato sąlygas, kurios yra tikėtinos darbų vykdymo rajone. Jeigu jau paklota medžiaga dėl bet kokių priežasčių tampa nepriimtina, Rangovas privalo tokią medžiagą pašalinti arba apdoroti ją taip, kad būtų patenkinti specifikacijų reikalavimai. Šie darbai turi būti atlikti be jokio papildomo apmokėjimo iš Užsakovo.

Medžiagos turi būti supilamos į grunto sąvartas taip, kad jos neužterštų ar kitaip neblogintų tinkamų naudoti žemės sklypų, netrikdytų natūralaus drenažo ir neužtvirtų praėjimų.

Jeigu reikalinga, esant drėgnam orui supiltos medžiagos turi būti uždengiamos ir apsaugomos nuo smulkių dalelių išplovimo ar kitokio neigiamo poveikio.

PRI 23-04-SP-BD/SP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	9	19	A

Reikiamas iškasų ir tranšėjų plotis ir gylis pateikiamas projekto brėžiniuose. Patikslinamas iškasos šlaito nuolydis ir tvirtinimo sienelių reikalingumas. Visos darbų zonos turi būti aptvertos ir įrengti įspėjimo ženklai. Prieš leidžiant dirbti darbininkams tranšėjoje, gilesnėje negu 1,3 m, turi būti patikslintas šlaitų ar tvirtinimo sienelių pastovumas.

Iškasų dugne reikia pašalinti akmenis ir grumstus, dugną išlyginti ir sutankinti, o po to suformuoti pagrindus.

Jei iškasa bus didesnė, negu nurodyta projekte, už žemės darbus apmokama nebus. Bet kokios iškasos, didesnės negu projekte, turi būti užpiltos Rangovo sąskaita.

Visi keliai, plotai ir visos kitos vietos, pažeistos vykdant rangos darbus turi būti paliktos tokios, kokios buvo rastos, švarios ir sutvarkytos, be iškasto grunto sancaupų.

### 3.2 Grunto tankinimas

Iškasos dugnas, sluoksniai, pasluoksniai ir pagrindai turi būti sutankinti pagal projekte nurodytus reikalavimus. Prieš pat aikštelės dangos konstrukcijos iš plokštės sluoksnių įrengimą turi būti įvykdyti reikalavimai, nurodyti ĮT ŽS 17, VIII skyriaus ketvirtajame skirsnyje.

Darbų vykdymo metu nepasiekus reikiamų projektinių sutankinimo rodiklių DPr ir Ev2, rangovas atlieka gruntų pakeitimą pagal ĮT ŽS 17 224 ir 524 p.

Grunto pakeitimo darbus Rangovas turi įsivertinti savo rizika. Grunto pakeitimo darbai nėra įtraukti į sąnaudų kiekių žiniaraštį ir tikslinami pagal poreikį darbų vykdymo metu.

Grunto tankinimo mechanizmus ir priemones parenka Rangovas.

Kontroliuojami parametrai, leistinųjų nuokrypių arba parametrų vertės nurodytos ĮT ŽS 17 lentelėje Nr. 12.

Užpilant ir sutankinant neturi būti pažeidžiami kiti statiniai ir inžineriniai tinklai, turi būti stebima, kad nebūtų esamų konstrukcijų deformacijų.

## 4. AVT ĮRENGIMAS

### 4.1. Pagrindų ir hidroizoliacinio pakloto įrengimas

Paruoštame ir sutankintame iki  $Ev2 > 45$  MPa iškasos dugne įrengiamas 38 cm storio šalčiui nejautraus pagrindo sluoksnis iš žvyro (atitinkančio TRA SBR 19 reikalavimus), kuris sutankinamas pasiekiant  $Ev2 > 80$  MPa.

Toliau įrengiami skaldos pagrindo sluoksniai iš 17 cm storio granito skaldos fr. 16/32 mm apačioje ir 3 cm storio granito skaldelės fr. 2/5 mm viršuje. Sluoksniai sutankinami pasiekiant  $Ev2 > 120$  MPa.

PRI 23-04-SP-BD/SP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	10	19	A

Esant stichiniams potvyniams artimoje Danės upės aplinkoje gruntinio vandens lygis gali pakilti, todėl numatomas hidroizoliacinis paklotas.

Projekte numatoma panaudoti Voltex hidroizoliacinį paklotą (kilimą) arba jo analogą. Tai yra didelio efektyvumo hidroizoliacinis kompozitas, susidedantis iš dviejų polipropileninės geotekstilės sluoksnių ir mažiausiai 5,0 kg/m<sup>2</sup> natrio bentonito. Abu geotekstilės sluoksniai tarpusavyje sujungti specialios technologijos (smūginio susiuvimo) metodu.

Hidroizoliacinis paklotas patiesiamas ant kruopščiai išlygintos ir reikiamai sutankintos skaldelės pagrindo. Minimalus persidengimas 10 cm. Klojant kraštuose paliekamas reikiamas pakloto rezervas pamato plokštės apgaubimui. Įrengiant hidroizoliacinį paklotą reikia vadovautis gamintojo rekomendacijomis ir instrukcijomis.

## 4.2 Pamato plokštės įrengimas

Suprojektuotai monolitinio gelžbetonio pamato plokštei naudoti technologinį betono mišinį pagal LST EN 206-1 C30/37-XF3(LT)-F100-W6-CI0,20-16-S2.

- 1.1 Betono stipris gniuždymui-C30/37;
- 1.2. Aplinkos poveikio klasė-XF3(LT);
- 1.3. Atsparumo šalčiui markė-F100;
- 1.4. Nelaidumo vandeniui markė-W6;
- 1.5. Didžiausias chloridų kiekis betone - Cl 0,2 (0,2%);
- 1.6. Didžiausias užpildų dalelių dydis - 16 (mm);
- 1.7. Konsistencija- S2 (kūgio nuoslūgis 50-90 mm).

Betonui su armatūra draudžiama naudoti kalčio chlorido arba chloridų turinčių priedų.

Klojinius galima gaminti iš Rangovo pasirinktų medžiagų. Bet kuriam elementui betonuoti turi būti naudojami tokie klojiniai, kad kiekviena išbetonuota konstrukcija atitiktų jai keliamus kokybės reikalavimus, tokius kaip matmenų tikslumas ir betono paviršiaus kokybė.

Betonui reikalinga atitikties deklaracija, konstrukciniams mišiniams gaminio pasas ar naudotojo instrukcija.

Arnavimas numatytas tinklu, kurio žingsnis 20 cm iš d12 mm S500 armatūros. Armatūros strypai jungiami vienas su kitu suvirinant. Strypai sujungimuose užleidžiami ne mažiau kaip 12 strypo skersmenų, tinkamai sujungiami vienas su kitu ir suvirinami užleidžiant ne mažiau kaip 10 cm. Armuojant ir betonuojant atsižvelgti į numatytas technologines tinklų įvadų ir išvadų angas.

Reikiamas betono klojimo markės pasirenka Rangovas priklausomai nuo betonavimo būdo.

Vykdam darbus būtina laikytis darbų saugos reikalavimų.

PRI 23-04-SP-BD/SP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	11	19	A

Betonas į statybos aikštelę turi būti pristatomas su važtaraščiu, kuriame būtų tokia informacija - gamintojo pavadinimas, betono sumaišymo data ir laikas, betono stiprio klase, panaudotų priedų pavadinimai, važtaraščio numeris, transporto priemonės numeris, vartotojo pavadinimas, statybos aikštelės pavadinimas ir vieta.

Transportuojant betono mišiniai turi nesustingti, nesusisluoksniuoti, neprarasti vienalytiškumo ir projekcinio slankumo. Didesniu atstumu mišinys turi būti vežamas automobilineis betonmaišėmis, kuriose jis nuolat maišomas.

Betonas turi būti numatomas imti tik iš stacionarios gamyklos, atvežant ir išpilant gamyklos transportu.

Suklotą betoną reikia apsaugoti nuo lietaus, smūgių, didelių temperatūros pokyčių, vandens išgaravimo. Atviri betono paviršiai uždengiami ne vėliau, kaip po 10-12 valandų nuo betonavimo pabaigos, o karštomis dienomis periodiškai drėkinami. Uždengiama polietileno plėvele, drėgna medžiaga ar kitomis drėgmei nelaidžiomis medžiagomis.

Betono komponentai, mišinio sudėtis, gamyba ir transportavimas turi atitikti LST EN 206-1:2002 arba lygiavėrcio reikalavimus.

Tankinimo priemonės pasirenka Rangovas, atsižvelgiant į betonuojamų konstrukcijų formą.

Betono mišinio sudėtis ir komponentai (cementas, užpildai ir kitos medžiagos) turi atitikti visas mišinio ir sukietėjusio betono savybes (plastiškumą, tankį, stiprį, ilgaamžiškumą, armatūros apsaugą nuo korozijos). Sudėtis turi būti tokia, kad mišinys nesisluoksniuotų, neatsiskirtų cementinis pienas.

Betono mišinio sudėtis turi būti tokia, kad jį sutankinus betono struktūra būtų tanki, t. y. sutankinus standartiniu būdu oro neturi būti daugiau kaip 3 %, kai užpildai stambesni negu 16 mm ir ne daugiau kaip 4 %, kai užpildai smulkesni negu 16 mm, neskaitant specialiai į užpildo poras įtraukto oro.

Minimalus betono armatūros apsauginis sluoksnis 4,0 cm.

Betonavimas laikomas nepertraukiamu, jei daroma ne ilgesnė kaip 1,5 val. pertrauka.

Betonavimo darbai, esant minusinei temperatūrai (žemesnei  $-5^{\circ}$ ), draudžiami.

Betonavimo darbų vykdymui esant oro temperatūrai virš  $25^{\circ}$  C ir santykinei oro drėgmei mažiau 50 % turi būti naudojami greitai kietėjantys Techninės priežiūros inžinieriaus patvirtinti portlandcementai, kurių markė turi būti ne mažiau kaip 1,5 karto didesnė už projektinę betono markę.

Pakartotinas vibravimas dėl plastinio nusėdimo betono paviršiuje atsiradus plyšiams galimas ne vėliau kaip 0,5-1 val. po suklojimo pabaigos.

Šviežiai suklotą betoną priežiūrą būtina pradėti iš karto po suklojimo ir tęsti, kol betonas pasieks 70% projekcinio stiprumo.

PRI 23-04-SP-BD/SP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	12	19	A

Vasarą betonas, pagamintas su paprastu portlandcemenčiu, drėkinamas septynias paras. Kai oro temperatūra aukštesnė kaip 15 ° C, pirmąsias tris paras dieną betonas drėkinamas kas 3 val. ir vieną kartą naktį, vėliau - ne rečiau kaip tris kartus per parą. Išbetonuotą konstrukciją galima pradėti drėkinti tik po 5 – 10 val. Kai paros oro vidutinė temperatūra yra 3 ° C ir žemesnė, betono galima nedrėkinti.

Klojinių nuėmimui Rangovas turi gauti Techninės priežiūros inžinieriaus leidimą.

Išbetonuotų gelžbetoninių ir betoninių monolitinių konstrukcijų nuokrypiai neturi viršyti leistinųjų.

#### 4.3. AVT įrenginio konstrukcija

Pasirinkto ovalo formos AVT, kuris yra pagamintas ir patiekiamas kaip baigtinio standartinio produkto komplektas, matmenys 3550 x 1850 x H 2300 mm. Korpusas pagamintas iš gelžbetonio. Pasirinktame komplekte yra stogelis, pagamintas iš nerūdijančio plieno

Į objektą jis pristatomas jau gamykliškai sukomplektuotas ir paruoštas montavimui. Nuo transporto priemonės AVT nukeliamas kranu. Kėlimo įrenginius reikia patikrinti prieš kiekvieną kėlimą. AVT svoris +/- 12 tonų. AVT nuo transporto priemonės nukeliamas su specialiais kabliais, kuriuos pateiks įrangos tiekėjas.

AVT pritaikytas vyrams, moterims ir žmonėms su negalia. Viduje unitazas yra sumontuotas taip, kad jo viename šone yra vietos vėžimėliui pastatyti, prie unitazo yra turėklai (alkūnramsčiai). Apšildinto AVT vidaus apdaila lengvai valoma, nebijo drėgmės, grindys neslidžios, saugios. Pasinaudojus tualetu pradamas automatinis plovimo, dezinfekavimo, džiovinimo ciklas.

AVT komplektacijoje esanti įranga – nerūdijančio plieno, antivandalinė: unitazas, rankų plautuvė su skysto muilo ir vandens dozatoriumi, rankų džiovintuvas, tualetinio popieriaus dozatorius, kvapų difuzorius, tualetu šiukšlių dėžė, rūbų kabykla, saugus ir nedūžtantis veidrodis, atsilenkiantys saugūs turėklai pritaikyti žmonėms su negalia, kūdikio vystymo stalelis.

AVT turi šildomomas grindis, automatinį elektrinį šildymą kontroliuojamą termostato ir ventiliacinę sistemą, vidinį apšvietimą, kuris įsijungia ir išsijungia automatiškai, įėjus ir išėjus lankytojui. Tualetu yra judesio sensoriai lankytojo detekcijai, radaras ant įėjimo durų, garsinis signalas (po 15 min. naudojimosi tualetu, durys su magnetiniu užraktu atsirakina automatiškai), avarinio išėjimo mygtukas, avarinis, rankinis durų atrakinimas esant poreikiui (viduje su mygtuku, išorėje su specialiu raktu) . Tualetu turi būti sistema, prijungta per 4G interneto ryšį ir pranešanti apie vagystes, gaisrinę saugą ar kitus gedimus.

PRI 23-04-SP-BD/SP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	13	19	A

AVT veikimas kontroliuojamas ir eksploatacinės medžiagos tiekiamos iš atskiros techninės patalpos. Techninė patalpa žiemos metu šildoma. Į techninę patalpą patenkama iš vidaus, techninė patalpa rakinama ir nepasiekiamą besinaudojančiam tualetu.

AVT turi išorinę informacinę sistemą – priekinėje tualetu dalyje įmontuota informacinė lenta su paaiškinimais (tualetu naudojimosi instrukcija) lietuvių, anglų, rusų kalbomis, Brailio raštu ir spalviniai indikatoriai rodantys tualetu būklę: LAISVA; UŽIMTA; VALOSI / NEVEIKIA.

AVT komplektuojamas su rinkliavos dėžute, bekontakčiu atsiskaitymu ir monetų priėmimo be gražos funkcijomis. Monetų saugykla yra su apsauga nuo įsilaužimo.

AVT atitinka ES standartus, gamyklos gamintojo technines sąlygas ir pagamintas laikantis ISO 9001, ISO 14001 arba jiems analogiškų standartų reikalavimų.

AVT tiekėjas pateiks detalias montavimo, eksploatacijos, aptarnavimo bei priežiūros instrukcijas bei aprašymus, gamykinę garantiją.

Pastačius AVT korpusą, atliekami prijungimo, derinimo, apdailos darbai. Gamintojo (įrangos tiekėjo) atstovai dalyvaus sumontuojant AVT, instaliuojat ir suderinant AVT valdymą.

AVT korpuso sandūra su pamato plokšte sandarinama užtepant hermetiku hibridinio polimero pagrindu.

Visi išvardinti reikalavimai aktualūs ir galimam lygiaverčiui AVT įrenginiui.

AVT visu perimetru papildomai aptaisomas gamykliškai impregnuotos termomedienos dailylentėmis, analogiškoms kavinės. Kavinei panaudotos Brolis Timber gamykinės termiškai modifikuotos medienos masyvo dailykentės iš šiaurinės pušies. Gamintojas deklaruoja, kad teisingai sumontuota termomediena (naudojimo klasė 3, EN 335:2013) yra pakitusių savybių ir ilgą laiką. Termiškai apdorotos šiaurinės pušinės dailylentės lauko sąlygomis tarnauja daugiau nei tris dešimtmečius. Rekomenduojama naudoti šio gamintojo arba lygiavertę kitų gamintojų produkciją. Esant ovaliai AVT formai ir termomedienos matmenų stabilumui, dailylentes numatoma prilijuoti montažiniais elastingais polimeriniais ar hibridiniais klijais lauko darbams pagal gamintojo instrukcijas.

## 5. AIKŠTELĖS DANGA

### 5.1. Dangų įrengimas, pagrindai

Įrengiant aikštelę, prevenciškai numatoma įrengti šaknų barjerą nuo artimiausio medelio.

Apsaugai nuo medžių šaknų projekte nurodytoje vietoje vertikaloje iškasoje iki 1,5 m gyliu įrengiamas šaknų barjeras iš specialios geotekstilės Plantex ar analogo.

PRI 23-04-SP-BD/SP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	14	19	A

Dangų konstrukcija parinkta vadovaujantis KPT SDK 19 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“ ir pagal Danės skvero rekonstravimo projekto sprendinius.

Rengiama aikštelės dangos konstrukcija:

- Bučarduoto – šiurkštinto granito Giallo Veneziano arba panašios spalvos trinkelės 100x100x70 mm (analogiškos skvero). Kraštai pjauti, briaunos nukirstos. Siūlės 4÷8 mm;
- Išlyginamasis sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio fr.0/4 mm - 3,0 cm storio;
- Skaldos pagrindo sluoksnis (SPS) iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio fr.0/32 mm,  $E_{v2} \geq 100$  Mpa, 15 cm storio;
- Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis (iš mišinio pagal TRA SBR 19),  $E_{v2} \geq 80$  Mpa, 30 cm storio.

Pagrindai rengiami ant sutankinto esamo paviršiaus, kurios deformacijos modulio vertė  $E_{v2}$  turi būti 45 Mpa ar didesnė.

Dangos pagrindų viršus turi būti įrengiamas pagal IT ŽS 17 3 skirsnio nuostatas.

Kontroliuojami parametrai, leistinųjų nuokrypių arba parametrų vertės nurodytos IT ŽS 17 lentelėje Nr. 12.

Pagrindams naudojamos medžiagos turi atitikti TRA UŽPILDAI 19 „Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašas“ (toliau – TRA UŽPILDAI 19) reikalavimus. Nesurištųjų medžiagų pagrindo sluoksnių medžiagos turi atitikti TRA SBR 19 „Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas“ (toliau – TRA SBR 19) reikalavimus.

Pagrindo sluoksniams naudojamos medžiagos nurodytos 5.1 lentelėje.

5.1 lentelė

Pagrindo sluoksnis	Gruntas, mišinys
Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis (AŠAS)	Nesurištieji mineralinių medžiagų mišiniai ir gruntai pagal TRA SBR 19 reikalavimus
Skaldos pagrindo sluoksnis (SPS)	Nesurištieji skaldytų mineralinių medžiagų mišiniai 0/32

Darbai atliekami pagal atskirus reikalavimus ir projektinius sprendinius.

Sluoksnių be rišiklių įrengimas atliekamas pagal IT SBR 19 „Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės; VI skyriaus II skirsnį.

Įrengiami sluoksniai turi būti taip įrengti, kad atitiktų projektinę padėtį (aukščius, išilginį ir skersinius profilius) ir nurodytas deformacijos modulio vertes.

PRI 23-04-SP-BD/SP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	15	19	A

Mažiausias kiekvieno įrengto ir sutankinto sluoksnio(-ių) storis priklausomai nuo stambiausio nesurištojo mišinio grūdelio neturi būti mažesnis už nurodytus (IT SBR 07) 15 punkte.

Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis suprojektuotas taip, kad nepriekaištingai atliktų sausinimo funkciją.

AŠAS (ŠNS) turi būti taip sutankinamas, kad būtų pasiektas sutankinimo rodiklis  $DPr=100\%$ . Tačiau remiantis IT SBR 19 „Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės“ 120 punktu, bandomų nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinių savybėmis, kai yra sudėtinga techniškai juos bandyti arba negalima atlikti bandymų reikalaujama apimtimi, gali būti taikomi kiti bandymų metodai, kurie netiesiogiai apibūdina sutankinimo rodiklį. Šiuo tikslu galima atsižvelgti į nustatytą deformacijos modulį EV pagal LST 1360.5:1995 [5.9] (į EV2/EV1 santykį).

Skaldos pagrindo sluoksnis turi būti įrengtas taip, kad kiekvieno įrengto ir sutankinto sluoksnio priklausomai nuo tiekiamų nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinių stambiausio grūdelio dydžio storis turi būti ne mažesnis už (IT SBR 19) 65 punkte nurodytą mažiausią storį įrengto ir sutankinto sluoksnio faktinis storis (atskirųjų verčių vidurkis) neturi būti daugiau kaip 1,0 cm mažesnis už projekte (sutartyje) nurodytą storį. Vidurkiui skaičiuoti nepriimamos daugiau kaip 2,0 cm viršijančios projekte (sutartyje) nurodytą sluoksnio storį atskirosios vertės. Tokiu atveju vidurkiui skaičiuoti naudojama sluoksnio storio atskiroji vertė, kurią sudaro projekte (sutartyje) nurodyto sluoksnio storio ir 2,0 cm storio suma.

Atliekant SPS kontrolinius bandymus leidžiami tokie deformacijos modulių nuokrypiai:

1) jeigu sluoksnis(-iai) tikrinamas vertinant mažiau kaip penkias deformacijos modulio EV2 atskiras vertes, tuomet kiekviena atskiroji vertė turi būti lygi arba didesnė už mažiausią reikalaujamą vertę.

2) jeigu sluoksnis(-iai) tikrinamas vertinant penkias arba daugiau deformacijos modulio EV2 atskirųjų verčių, tuomet viena iš penkių atskirųjų verčių gali būti ne daugiau kaip 10% mažesnė už mažiausią reikalaujamą deformacijos modulio EV2 vertę.

Skaldos pagrindo sluoksnio profilio padėčiai plane, plociui ir lygumui leistini projektiniai nuokrypiai nurodyti (IT SBR 19) 73, 74, 75, 76 punktuose.

Užbaigtų pagrindo sluoksnių priėmimas atliekamas pagal IT SBR 19 reikalavimus.

Granito trinkelėlių pasluoksniui naudojamas nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinys fr. 0/4 pagal TRA TRINKELĖS 14 reikalavimus.

## 5.2. Granito trinkelės

Bučarduoto – šiurkštinto granito Giallo Veneziano (arba lygiaverčio) trinkelėlių storis ne mažesnis kaip 70 mm. Reikalavimai natūraliam granitui:

PRI 23-04-SP-BD/SP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	16	19	A

1. Pateikti petrografinės analizės aprašą pagal EN 12407 (dokumentas turi būti išduotas įstaigos turinčios teisę atlikti mineralų ir uolienu tyrimus);
2. Projektijos matmenų leidžiamos nuokrypos (ilgis, plotis)  $\pm 2$  mm;
3. Įstrižainių leidžiamos nuokrypos (stačiakampiams gaminiams)  $\pm 3$  mm;
4. Storio leidžiamos nuokrypos  $\pm 4$  mm;
5. Briaunų tiesumo leidžiamos nuokrypos  $\pm 4$  mm;
6. Paviršių plokštumo leidžiamos nuokrypos:
  - 6.1 Maksimalus išgaubos matmuo per 1000 mm matavimo ilgį iki 5 mm;
  - 6.2 Maksimalus įdubos matmuo per 1000 mm matavimo ilgį iki 4 mm;
7. Briaunų nuožulos ir suapvalinimų paklaida iki 2 mm;
8. Reikalavimų kampams ir ypatingoms formoms leistina paklaida iki 2 mm;
9. Vidutinės atsparumo lenkimui vertės sumažėjimas ne mažiau kaip po 48 šaldymo – atšildymo ciklą ne didesnis kaip 10 % (pagal EN 12371);
10. Atsparumas dilimui  $\leq 18$  mm (didžiausia tikėtina vertė nustatyta pagal EN 14157 A metoda);
11. Eksploatuojamų paviršių atsparumas slydimui į priekį (drėgnomis sąlygomis) SRV  $\geq 35$  (pagal EN 14231);
12. Vandens įgėrio didžiausia tikėtina vertė  $\leq 0,3$  % (pagal EN 13755);
13. Mažiausia tikėtina lenkimo stiprio vertė  $\geq 20$  MPa (pagal EN 12372);
14. Horizontalių matomų paviršių (pėsčiųjų ėjimo plokštumos) apdirbimas – degintas; Aikštelė įrengiama be bortų. Kraštai sustiprinami įbetonuojant akmens trinkeles ant atsparos iš betono C16/20, kaip buvo numatyta Danės skvero rekonstravimo projekte.

Siūlės plotis turi būti 4–8 mm. Toks siūlės plotis reikalingas tam, kad tankinant grindinį vibracine plokšte, plokščių ir trinkelė kraštai nenutrupėtų ir kad lietaus vanduo susigertų į gruntą po trinkelėmis.

Klojant grindinio trinkeles, rekomenduojama jas imti iš kelių pakuočių ir tarpusavyje kad paviršiaus savybės visur būtų vienodos.

Kai visas plotas išklotas, grindinys užšluojamas smulkiu žvyru, skaldele, kad užpildytų siūles. Tuomet visas plotas sulaistomas vandeniu – taip siūlių užpildas sutankinamas. Pripildžius siūles, visas grindinys tankinamas vibracine plokšte su specialia gumine apsauga. Tankinti pradama nuo kraštų ir judama grindinio vidurio link. Po tankinimo siūles reikia vėl užpilti, pakartotinai sulaistyti vandeniu ir galiausiai visą grindinio plotą dar kartą nušluoti.

Trinkelė įrengimo detales, esamų perklojamų dangų sujungimą ir pritaikymą pagal poreikį galima tikslinti vykdymo metu.

PRI 23-04-SP-BD/SP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	17	19	A

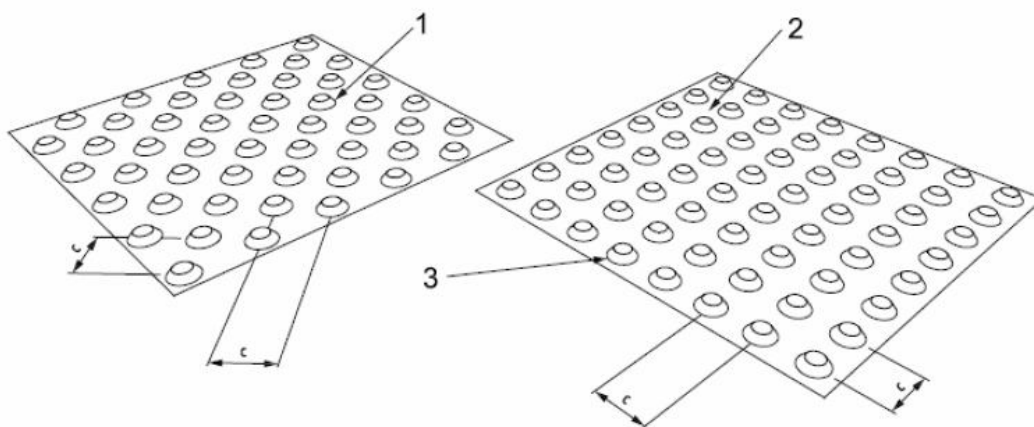
Paviršinis perteklinis vanduo įrengus trinkelį dangą yra nuvedamas išilginiu bei skersiniu nuolydžiais į aplinkines teritorijas, kur nutekės link pagrindinio tako lietaus vandens surinkimo latakų.

Formuojamas ne mažesnis kaip 2,5% paviršiaus nuolydis. Danga klojama maksimaliai prisitaikant prie esamo reljefo ir suvedama su esamais gerbūvio elementais taip, kad nebūtų jokių peraukštėjimų.

Prieš įėjimo į AVT duris numatomas 60x60 cm išpėjamas paviršius – apsisprendimo taškas - su lytėjimo indikatoriais iš nupjautų kūgių.

#### Įspėjamųjų paviršių tipai

##### 1. Nupjauti kūgiai



- 1 Kūgiai išdėstyti šachmatais
- 2 Kūgiai išdėstyti lygiagriačiomis linijomis
- 3 Nupjautas kūgis, aukštis nuo 4 iki 5mm

Nupjautų kūgių specifikacija:

Skersmuo

Nupjautų kūgių viršaus skersmuo turi būti nuo 12 iki 25mm, o pagrindo skersmuo turi būti 10±1mm didesnis už viršaus.

Atstumai tarp nupjautų kūgių

Atstumai tarp nupjautų kūgių centrų priklauso nuo viršaus skersmens:

Viršaus skersmuo mm	Atstumas tarp centrų mm
12	42-61
15	45-63
18	48-65
20	50-68
25	55-70

*Pastaba. Atstumų tarp centrų diapazone, didžiausias tarpas pagerina pastebimumą užmynus koja, o mažiausias tarpas pagerina pastebimumą liečiant vedimo lazdele, naudojamą neregijū.*

5.1 pav. Įspėjamojo paviršiaus įrengimo schema

### 5.3 Vėjos atstatymas, kiti darbai

Baigus darbus, suformavus ir sutvarkius paviršius iki projektinio aukščio, reikia apsėti daugiamečių žolių mišiniu ir atlikti kitus projekte numatomus darbus.

PRI 23-04-SP-BD/SP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	18	19	A

Visi daugiamečiai žolėmis apsėjami paviršiai turi būti deramai išplanuoti, suprofiluoti, prisilaikant specifikuotų profilių ir lygių. Pažeisti plotai turi būti tolygiai padengti humusiniu dirvožemiu, sutankinti voluojant ir patrešti mineralinėmis trąšomis.

Užpilamas be akmenų ir stambių priemaišų dirvožemis tolygiai paskleidžiamas visame būsimos vejės plote projekte nurodyto storio sluoksniu, sutankinamas voluojant, prieš sėjant žolių mišinį žemės paviršius lengvai išpurenamas.

Žolių sėklų gyvybingumas turi būti ne mažesnis kaip 90%. Sėklų gyvybingumas turi būti nurodytas sėklos sertifikate.

Vejos mišinys gali būti tikslinamas pagal žemės rūšį ir aplinką.

Užsėjimas žolės sėklomis turi būti atliekamas esant ramiam orui, tolygiai paskleidžiant sėklas skersine kryptimi, esant puriam ir drėgnam dirvožemiui, įterpiant sėklas 1,5 - 3 cm gyliu. Geros kokybės sėklų rūšies sėjimo norma turi būti ne mažesnė 0,4 kg šimtui kvadratinų metrų horizontaliam paviršiui ir ne mažesnė 0,8 kg šimtui kvadratinų metrų šlaito paviršiui. Po apsėjimo paviršius turi būti apakėjamas arba supurenamas grėbliais įterpiant pasėtas sėklas ir privoluojamas (jei numatoma galima paviršinė erozija).

Apsėjimą daugiamečiai žolėmis galima atlikti iki spalio mėn.

Vejos formavimosi laikotarpiu Rangovas privalo imtis papildomų priemonių dirvožemio ir paviršių erozijai išvengti. Šios priemonės į darbų kiekius neįtrauktos, jas rangovas įsivertina pats.

Projekte galima naudoti ir alternatyvius vejės įrengimo būdus, kaip hidrosėja, ritinės vejės įrengimas, kurie sutrumpina vejės įrengimo laiką iki 2-3 savaičių. Papildomos išlaidos alternatyvioms priemonėms projekte nenumatytos, jas rangovas įsivertina pats.

Žolė pirmą kartą pjaunama, kai ji pasiekia 10–12 cm aukštį.

Žole apsėtos teritorijos priimamos kaip užbaigtos, kai sudygsta daugiau negu 80% želdinių. Rangovas yra atsakingas už patenkinamą žolės augimą ir priežiūrą visą projekto įgyvendinimo laikotarpį.

## **6. APLINKOSAUGOS REIKALAVIMAI**

Žiūrėti projekto aiškinamo rašto skyrių „Aplinkos apsauga“.


## **7. SAUGAUS DARBO REIKALAVIMAI IR NURODYMAI**

Žiūrėti projekto aiškinamo rašto skyrių „Pasirengimas statybai ir statybos darbų organizavimas“.

PRI 23-04-SP-BD/SP-TS	Lapas	Lapų	Laida
	19	19	A



## ATLIKTŲ PRITARIMŲ, SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Suderinusios		Data	Suderinusios organizacijos pastabos
	Organizacijos pavadinimas	Pareigos, vardas ir pavardė		
<b>Supaprastinto projekto derinimų sąrašas:</b>				
1.	AB Telia Lietuva	Tinklų administravimo komandos vyresnysis inžinierius	2024-01-19	Požeminių ryšių linijų vieta Suderinta. Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paimti raštišką sutikimą žemės kasimo darbams. El. p.: ██████████@telia.lt
2.	AB "Energijos skirstymo operatorius"	Elektros tinklo eksploatacijos skyriaus inžinierius	2024-01-29	Pritarta. Projektuojami sprendiniai nepatenka į ESO eksploatuojamų tinklų apsaugos zoną. Registracijos Nr. P61634.
3.	Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo skyrius	Skyriaus vedėja	2024-02-13	Esminiams projekto sprendiniams pritariame.
4.	UAB "Klaipėdos vanduo"	Infrastruktūros statybos skyriaus Projektų derinimo inžinierius	2024-02-20	Suderinta.

Atestato Nr.	<b>U "Primega"</b> Tel. 8-680-50832			Inžinerinių tinklų (vandentiekio, nuotekų šalinimo, elektros) prijungimo ir automatinio vienos vietos viešojo tualetų Danės skvere (Danės g.), Klaipėdoje, įrengimo supaprastintas statybos projektas	Laida		
					0		
6165	Proj.vad.	R. Pužas		2024-11	Atliktų pritarimų, suderinimų sąrašas	Lapas	Lapų
					PRI 23-04-SP- BD/SP-PSS	1	1

## SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Poz. eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	TS žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
<b>1. Paruošiamieji darbai</b>					
1	Geodezinio nužymėjimo darbai	2.2	100m <sup>2</sup>	2,29	
2	Laikinos dangos iš surenkamų kelio plokščių montavimas ir išardymas (įvertinant plokščių nuomą)	2.1	m <sup>3</sup>	39,74	
3	Kelio ženklų demontavimas	2.3	vnt.	1	
4	Akmens trinkelų grindinio išardymas	2.3	100m <sup>2</sup>	0,04	
5	Esamo suoliuko perkėlimas	2.3	vnt.	1	
6	Kelmų ir šaknų naikinimas specialiais frezavimo cilindrais, kai kelmo skersmuo daugiau 40 cm iki 50 cm	2.3	100vnt.	0,01	
7	II gr. grunto kasimas ekskavatoriais su 0,4 m <sup>3</sup> kaušu, pakrovimas į autosavivarčius, vežiojimas iki 2 km ir darbas sąvartoje	3.1	t. m <sup>3</sup>	0,014	
<b>2. Automatinio vienos vietos viešojo tualetų įrengimo darbai</b>					
1	Automatinio vienos vietos viešojo tualetų įrenginio gamyklinis komplektas	4.3	vnt.	1	
2	38 cm storio šalčiui atsparaus sluoksnio iš žvyro įrengimas	4.1	100m <sup>2</sup>	0,09	
3	Granito skaldos 16/32mm su skaldele 2/5mm viršuje pagrindo įrengimas, esant mažoms darbų apimtims (storis 20 cm, dvisluoksnis)	4.1	100m <sup>2</sup>	0,10	
4	Pasluoksnių ir pagrindo grunto tankinimas mažosios mechanizacijos priemonėmis	3.2	100m <sup>3</sup>	0,07	
5	Hidroizoliacinio pakloto paklojimas su rezervu užlenkimui	4.1	100m <sup>2</sup>	0,13	
6	Pado plokštės įrengimas iš monolitinio gelžbetonio	4.2	100m <sup>3</sup>	0,012	
7	Monolitinio tualetų bloko montavimas kranu ant įrengto pagrindo	4.3	vnt.	1	
8	Horizontalių siūlių tarp gelžbetoninių išorinių paviršių užtaisymas ir hermetizavimas	4.3	100m	0,11	
9	Papildomų vidinių agregatų prijungimas prie išorinių agregatų	4.3	vnt.	2	

Atestato Nr.	<b>IĮ "Primega"</b> Tel. 8-680-50832				Inžinerinių tinklų (vandentiekio, nuotekų šalinimo, elektros) prijungimo ir automatinio vienos vietos viešojo tualetų Danės skvere (Danės g.), Klaipėdoje, įrengimo supaprastintas projektas	Laida
	6165	PV	R. Pužas			2024-11
A1700	PDV	M. Ganusauskas		2024-11	Sąnaudų kiekių žiniaraštis PRI 23-04-SP-BD/SP-SŽ	Lapas
						1
						2

10	Išorinių paviršių aptaisymas impregnuotomis termomedienos dailylentėmis	4.3	100m <sup>2</sup>	0,19	
<b>3. Sklypo sutvarkymo darbai</b>					
1	Pagrindo grunto sutankinimas vibroplokštėmis	3.2	100m <sup>3</sup>	0,03	
2	Šaknų barjero iš specialios geotekstilės paklojimas	5.1	100m <sup>2</sup>	0,09	
3	Aikštelės ir atstatomo šaligatvio apsauginio šalčiui atsparaus pagrindo 30 cm sluoksnio įrengimas iš gamtinio smėlio ir žvyro mišinio	5.1	m <sup>3</sup>	7,2	
4	Aikštelės ir atstatomo šaligatvio pagrindo įrengimas iš skaldos (storis 15 cm , viensluoksnis)	5.1	100m <sup>2</sup>	0,24	
5	Aikštelės ir atstatomo šaligatvio pasluoksnio įrengimas (akmenų atsijos, sluoksnio storis 3 cm)	5.1	100m <sup>2</sup>	0,21	
6	Grindinio įrengimas iš granito trinkelių, užpilant siūles akmenis atsijomis ir įrengiant išpėjamąjį paviršių su lytėjimo indikatoriais	5.2	100m <sup>2</sup>	0,17	
7	Dangos kraštų atsparos įrengimas iš betono	5.2	100m	0,14	
8	Grindinio įrengimas iš esamų granito trinkelių, užpilant siūles akmenis atsijomis	5.2	100m <sup>2</sup>	0,04	
9	Vejos mažų plotų atnaujinimas, papildant 6 cm augalinio grunto sluoksniu	5.3	100m <sup>2</sup>	0,84	
10	Kelio ženklų su metalinėmis atramomis įrengimas, gręžiant duobes ir betonuojant pamatus (panaudojant esamas medžiagas)	5.3	vnt.	1	
11	Takų ir šaligatvių valymas (šlavimas) 2 kartus	3.1	100m <sup>2</sup>	3,95	

- Rangovas turi įvertinti visus darbus, įrenginius ir medžiagas, reikalingas projektui įgyvendinti, išlaikant ne prastesnius, nei techninėse specifikacijose numatytus reikalavimus;
- Nurodyti darbai turi būti įvertinti kompleksiskai, kartu su visais palydinčiais darbais, įvertinant pilnam darbų atlikimui galimus atsitiktinius komponentus;
- Paruošiamųjų ir sklypo sutvarkymo kiekiuose įtrauktos šio projekto VN ir E dalių kiekių sąnaudos;
- Darbai numatomi sausuoju metų laikotarpiu, gruntinio vandens pažeminimo priemonės nenumatomos.

PRI 23-04-SP-BD/SP -SŽ	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	A



## KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

### ĮSAKYMAS DĖL STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIES PATVIRTINIMO

Nr.  
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 18 straipsnio 1 dalimi, 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu ir statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 7.2 papunkčiu:

1. Tvirtinu statinio „Inžinerinių tinklų (vandentiekio, nuotekų šalinimo, elektros) prijungimas ir automatinio vienos vietos viešojo tualetu Danės skvere (Danės g.), Klaipėdoje, įrengimas“ projektavimo užduotį (pridedama).

2. Pripažįstu netekusiu galios Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. sausio 30 d. įsakymą Nr. AD1-146 „Dėl statinio projektavimo užduoties patvirtinimo“.

Savivaldybės administracijos direktorius



PATVIRTINTA  
Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus  
2023 m. d. įsakymu Nr.

## STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS (TECHNINĖ UŽDUOTIS)

### I. BENDRA INFORMACIJA

1. STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	Klaipėdos miesto savivaldybė, j. a. k. 111100775 Liepų g. 11, LT-91502 Klaipėda Kontaktinis asmuo: Miesto tvarkymo skyriaus vyriausioji specialistė [redacted], tel. 39 60 89, el. p. [redacted]@klaipeda.lt
2. STATINIO (OBJEKTO) PAVADINIMAS	Inžinerinių tinklų (vandentiekio, nuotekų šalinimo, elektros) prijungimas ir automatinio vienos vietos viešojo tualetu Danės skvere (Danės g.), Klaipėdoje, įrengimas
3. PROJEKTO PAVADINIMAS	Projekto pavadinimas nustatomas vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
4. STATINIO ADRESAS	Danės g., Klaipėdos m. sav.
5. STATINIO APIBŪDINIMAS ESAMA PADĖTIS	Žemės sklypo savininkas – Lietuvos Respublika. Valstybinės žemės patikėjimo teisė – Nacionalinės žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos. Panaudos sutartis – Klaipėdos miesto savivaldybė. 2022 m. buvo baigta rekonstruoti Klaipėdos miesto Danės krantinė, kurioje įrengta ganėtinai daug laisvalaikio zonų: vaikų žaidimo aikštelės, sporto, treniruoklių, bmx aikštelės ir laisvalaikio zonos. Danės krantinės atnaujinimo projekte nebuvo numatytas viešojo tualetu įrengimas. Ši Danės krantinė gausiai lankoma gyventojų, tad poreikis viešojo tualetu įrengimui yra pakankamai didelis. Planuojamas vienos vietos (pritaikyto žmonėms su negalia) automatinis viešasis tualetas.
6. STATINIO PROJEKTO RENGIMO ETAPAS	Techninis darbo projektas (tikslina projektuotojas)
7. STATINIO KATEGORIJA	Nesudėtingas statinys (tikslina projektuotojas)
8. STATYBOS RŪŠIS	Projekto rengimo metu projektuotojas, vadovaudamasis STR 1.01.08.2002 „Statinio statybos rūšys“, nustato ir parenka statybos rūšį.
9. LĖŠŲ POBŪDIS	Savivaldybės biudžeto lėšos.

### II. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS, TRUKMĖ IR STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMAI DUOMENYS

10. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS	Perkamų paslaugų apimtis:  1. Išanalizuoti Danės skvero (Danės g.) teritoriją ir atsižvelgiant į esamus inžinerinius statinius (tinklus, želdynus ir pan.) bei Danės g. ir Bastionų g. ar kitų teritorijų planavimo projektinius sprendinius parinkti tinkamiausią vietą vienviečiam automatiniam viešajam tualetui įrengti. Parinktą vietą suderinti su Užsakovu. 2. Techninio darbo projekto (toliau – projektas) parengimas – inžinerinių
--------------------------------------	---

tinklų (vandentiekio, nuotekų šalinimo, elektros) prijungimas ir automatinio vienviečio viešojo tualetu Danės skvere (Danės g.), Klaipėdoje, įrengimas ir projekto vykdymo priežiūra per visą statybos laikotarpį iki statybos užbaigimo akto ar deklaracijos apie statybos užbaigimo surašymo.

3. Pateikti projektą įprasta projekto sudėtimi pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, Lietuvos Respublikos statybos įstatymą, galiojančius teritorijų planavimo dokumentus bei kitus teisės aktus, atsižvelgiant į statinio paskirtį, specifiką ir sudėtingumą.

4. Parengti būtinus dokumentus ir pateikti statybą leidžiantį dokumentą pagal STR1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai“. Pagal poreikį užsakyti, išimti ir realizuoti objektui reikalingas ir (ar) trūkstamas prisijungimo sąlygas, specialiąsias sąlygas bei atsižvelgti į Klaipėdos miesto detaliojo plano ir bendrojo plano sprendinius; įprastos paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymą, statybos reglamentus, taisykles ir kitus normatyvinius dokumentus.

Projektavimo darbų apimtis:

1. Tyrinėjimai:

- inžinerinių, topografinių (geodezinių) tyrinėjimo dokumentų parengimas (statybos sklypo, inžinerinių tinklų ir (ar) susisiekimo komunikacijų trasų), esant reikalui, jų papildymas, atnaujinimas, duomenų patikslinimas) (esant poreikiui);
- projektuotojui būtina įvertinti galiojančius teritorijų planavimo dokumentus;

2. Pagal Statytojo reikalavimą tarpinių projektinių sprendinių pristatymas statytojui, ne mažiau nei 1 kartą arba iki tol, kol bus gautas statytojo rašytinis pritarimas esminiems projekto sprendiniams (pirminius projektinius pasiūlymus projektuotojas teikia derinimui Statytojo atstovui ir tik suderintą variantą teikia derinimui pagal poreikį Statytojui ir pagal poreikį visuomenei).

3. Projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas statytojo sumanymui suprasti, projekto ekspertizei atlikti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti, rangos darbams pirkti. Bendruoju atveju projekto sudedamosios dalys išdėstytos STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, tačiau projekto sudedamosios dalys nustatomos atsižvelgus į objekto specifiką.

4. Projekte turi būti numatytos medžiagos bei įrenginiai, tinkami vietos klimatinėms sąlygoms.

Projekte numatomi sprendiniai:

1. Infrastruktūros sprendiniai:

- suprojektuoti inžinerinius tinklus (vandentiekio, nuotekų šalinimo, elektros) automatiniam vienviečiui viešajam tualetui prijungti ir (ar) prijungimą prie esamų tinklų;
- įvertinti esamos teritorijos reljefą ir pagal poreikį suprojektuoti paviršiaus ir drenažo vandens nuvedimo tinklus ir (ar) numatyti prijungimą prie esamų tinklų;
- suprojektuoti tinkamus naujus pagrindus automatiniam vienviečiui viešajam tualetui pastatyti apie 14 kv. m.;
- suprojektuoti vandens ir elektros apskaitos prietaisų įrengimą ar prijungimą prie esamų apskaitos prietaisų;
- suprojektuoti teritorijos integravimo į visumą sprendinius (pėsčiųjų

takų ir jų jungčių su teritorijoje projektuojamu ir esamų gretimų teritorijų takais, vizualus integravimas ir sąsaja su aplinkine teritorija).

## 2. Statinio sprendiniai:

- suprojektuoti automatinį vienvietį viešąjį tualetą, pritaikytą vyrams, moterims ir žmonėms su negalia. Prieš pradėdant projektuoti tualetą, projektuotojas Užsakovui turi pateikti bent 2–3 tualetų pavyzdžius. Pagal pateiktus pavyzdžius Užsakovas parinks tinkamiausią tualetą. Užsakovui renkantis tualetą, prioritetą yra, kad tualetą pilna arba dalinė apdaila būtų su medžio elementais;

- suprojektuoti automatinio vienviečio tualetą vidaus apdailą, kuri lengvai valoma, nebijo drėgmės. Stogas – sutapdintas stogas pagamintas iš kompozicinės gelžbetonio plokštės, kurio storis ne mažesnis kaip 16 cm. su minimaliu nuolydžiu vidinio lietvamzdžio kryptimi (be išorinių latakų ir lietvamzdžių). Lubos apšildytos 10 cm polisterenu, su dviguba izoliacija, kuri suteiks galimybę viduje palaikyti pastovią temperatūrą. Grindys gali būti iš porėtų plytelių – neslidžios, saugios, nuo plytelių turėtų greitai pašalinti vanduo. Tualetą grindų apačia turėtų būti viename lygyje su grindiniu, leistinas nuokrypis +/- 1 cm.;

- suprojektuoti tualetą automatinį elektrinį šildymą grindyse ir ventiliacinę sistemą, kuri apsaugos nuo karščio ir šalčio. Tualetą grindų plovimo sistema turi būti integruota. Grindys, unitazas plaunamas aukštu spaudimu su dezinfekuojančiu skysčiu ir džiovinamas automatiškai, išėjus lankytojui. Plovimo trukmė iki 1 min. Po kiekvieno plovimo grindys turi būti švarios, neslidžios, saugios. Durys turi būti iš nerūdijančio plieno (prioritetą automatinės slankiojančios, pritaikytos neįgaliesiems);

- suprojektuoti automatinį vienvietį tualetą pritaikytą neįgaliesiems, turi atitikti teisinius reikalavimus ir neįgalųjų poreikius: esant galimybėms numatyti automatinės stumdomas duris, turi atitikti dydžiai, aukščiai ir turi atitikti teisinius standartus, atpažįstamas išorėje, kontrastingos dalių spalvos, kad elementai būtų atpažįstami mažiau matantiems žmonėms;

- automatinio vienviečio tualetą įranga – nerūdijančio plieno, antivandalinė: unitazas, rankų plautuvė su skysto muilo ir vandens dozatoriumi, rankų džiovin tuvas, tualetinio popieriaus dozatorius, kvapų difuzorius, šiukšlių dėžė, rūbų kabykla, saugus ir nedūžtantis veidrodis, atsilenkiantys saugūs turėklai pritaikyti žmonėms su negalia, kūdikio vystymo stalelis;

- automatiniam tualetui neturi būti liečiamų jutiklių, viduje turi būti keli avariniai mygtukai, prieinami kiekvienoje padėtyje. Taip pat turi būti laikmatis: jei kas nors tualetą viduje būna ilgiau nei 15 minučių, durys atsidarys automatiškai ir visos lemputės mirksės. Automatinio tualetą viduje turi būti sumontuoti judesio jutikliai, skirti patikrinti, ar tualetą yra naudotojas. Tualetą ir jame esanti įranga turi būti apsaugoti nuo vagystės, prijungtas per 4G interneto ryšį pranešantis apie vagystes, gaisrinę saugą ar kitus gedimus;

- suprojektuoti tualetą vidinį apšvietimą – įsijungia ir išsijungia automatiškai, įėjus ir išėjus lankytojui;

- suprojektuoti automatinio vienviečio tualetą išorės apdailą, kur naudojamos medžiagos turi būti patvarios, atsparios ilgalaikiam eksploatavimui ir permainingoms oro sąlygoms bei vandalizmui tiek žiemos, tiek vasaros metu. Visi laikantys tualetą apkrovos ir konstrukciniai elementai turėtų būti pagaminti iš vientiso monolitinio kompozitinio betono liejinio bloko, kurio sienelių storis ne mažesnis kaip 16 cm. Fasado apdailai

gali būti naudojamos arba granito / akmens masės plytelės, tiesiogiai klijuojamomis prie kompozitinio betono liejinio modulio, nenaudojant sluoksniuotųjų plokščių arba dažytas betonas ir, arba naudojami tik su medžio elementais. Įtrūkimams / įbrėžimams / grafičiams atsparios sienos. Automatinio tualetų veikimas kontroliuojamas ir eksploatacinės medžiagos tiekiamos iš atskiros techninės patalpos. Techninė patalpa žiemos metu šildoma. Į techninę patalpą gali būti patenkama iš išorės arba iš vidaus. Techninės patalpos durys užrakinamos ir atrakinamos raktu. Tualetuose turi būti reguliarus sistemų prasiurbimas, kuris pašalina vis dar stovinčio vandens galimybę;

- suprojektuoti tualetų išorinę informacinę sistemą – priekinėje tualetų dalyje įmontuota informacinė lenta (plokštė), pagaminta iš aliuminio ar lygiavertės medžiagos. Ant lentos turi būti paaiškinimai (tualetų naudojimosi instrukcija) keliomis kalbomis (lietuvių, anglų, rusų), Brailio raštu ir trys indikatoriai rodantys tualetų būklę: LAISVA; UŽIMTA; VALOSI / NEVEIKIA. Vidinė informacinė sistema – priekinėje tualetų dalyje įmontuota informacinė lenta (plokštė), pagaminta iš aliuminio ar lygiavertės medžiagos. Ant lentos turi būti paaiškinimai (tualetų naudojimosi instrukcija) keliomis kalbomis (lietuvių, anglų, rusų) ir Brailio raštu. Durų atidarymo mygtukas ir du indikatoriai rodantys tualetų būklę: LAISVA; UŽIMTA. Išorinėje tualetų pusėje, virš durų turi būti užrašas TUALETAS. Tualetas lengvai matomas tamsoje. Išorinėje tualetų pusėje matomos piktogramos: vyrams, moterims, neįgaliesiems;

- suprojektuoti tualetų įėjimo į tualetą sistemą – mokama monetomis (monetų atpažinimo įrenginys) be grąžos davimo ir (bekontaktėmis) banko kortelėmis (elektroninių kortelių skaitytuvas) įėjimo sistema. Turi būti numatyta, jog sugedus vienai įėjimo sistemai, veiktų kita sistema (pvz., sugedus elektroninių kortelių skaitytuvui, turi veikti monetų atpažinimo įrenginys). Turi būti numatyta galimybė nustatyti apmokėjimo už naudojimąsi viešuoju tualetu dydį. Monetų saugykla su apsauga nuo įsilaužimo. Įėjimo durys turi būti su elektromagnetine spyna, kuri suveikia kai tualetas yra naudojamas. Taip pat turi būti galimybė atrakinti duris atskiru raktu;

- projektuojamo tualetų forma gali būti: ovalas arba kvadratas. Užsakovas išsirinks, iš pateiktų pavyzdinių variantų.

- suprojektuoti inžinerinių tinklų prijungimą prie automatinio vienviečio viešojo tualetų.

### 3. Kiti reikalavimai:

- išanalizuoti esamų takų naudojimą ir naujus takus projektuoti (atnaujinant, naikinant ar įrengiant naujai trinkelį pagrindu) atsižvelgiant į judėjimo srautus;

- suprojektuoti takų sklandų prijungimą prie esamos infrastruktūros;

- visa suprojektuota infrastruktūra turi būti patogi, saugi ir pritaikyta neįgaliųjų poreikiams;

- esant poreikiui organizuoti projektinių pasiūlymų pristatymą visuomenei, įvertinti ir esant poreikiui atsižvelgti ir (ar) į įtraukti į projektinius sprendinius gautas pastabas, pageidavimus;

- esant poreikiui, užsakyti ir gauti inžinerinių tinklų statybos / rekonstrukcijos (pagal poreikį – lietaus nuotekos, elektros tinklai, apšvietimas, telekomunikacijų (ryšių) tinklai ir kiti) prisijungimo sąlygas

	<p>bei projektuoti pagal išimtas prisijungimo sąlygas prie inžinerinių tinklų ar technines sąlygas.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- teritorija projektuojama taikant universalus dizaino principus;</li> <li>- projektuojant vadovautis Lietuvos Respublikos ir užsienio šalių gerąja praktika, projektas turi neprieštarauti galiojantiems teisės aktams, reglamentams, normoms ir reikalavimams;</li> <li>- priimami sprendiniai turi būti racionalūs, pagrįsti kaštų-naudos analizės principais ir (ar) daugiatiksliais (daugiakriteriais) sprendimų priėmimo metodais;</li> <li>- projektuojant gaminius, būtina siekti, kad jie būtų kokybiški, ilgaamžiai ir patvarūs;</li> <li>- visos projektuojamos konstrukcijos, medžiagos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą;</li> <li>- suprojektuoti privažiavimą rangovui, priėjimą prie esamo objekto ir esant poreikiui statybinio laužo laikymo vietą iki šio išvežimo (statyb vietės brėžinį);</li> <li>- pagal poreikį, kai statinius numatoma projektuoti arčiau savininkų sklypų ribų negu numatyta teisės aktuose, jei reikia pateikti konkretaus žemės sklypo planą su šiam sklypui nustatytais specialiosiomis žemės naudojimo sąlygomis ir servitutais tiesti, aptarnauti ir naudoti inžinerinius tinklus. Žemės sklypo planas turi būti parengtas Vyriausybės įgaliotos institucijos nustatyta tvarka (Žemės įstatymas) ir turi atitikti Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatas;</li> <li>- projekto sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs.</li> </ul> <p>Pastaba. Pateikti duomenys apie objektą paslaugų sutarties vykdymo metu gali būti tikslinami. Dėl tikslesnių ir išsamesnių duomenų apie objektą projektuotojas privalo atvykti apžiūrėti ir įvertinti objektą vietoje. Galimus tinkamus objekto sprendinius ir su tuo susijusią statybinių inžinerinių (ir kitų) tyrinėjimų ir statinių statybos projektavimo darbų apimtį projektuotojas, kaip kompetentingas savo srities žinovas, turi susiplanuoti ir nusimatyti.</p> <p>Projektuotojui apžiūrėjus ir įvertinus objektą vietoje ir paaiškėjus aplinkybėms, kurios nebuvo žinomos, vykdant viešųjų pirkimo procedūras projektuotojui parinkti, jog nėra galimybės suprojektuoti inžinerinių tinklų ir automatinį vienvietį viešąjį tualetą numatytoje preliminarioje vietoje, tokiu atveju projektuotojas turi pasiūlyti kitą tinkamesnę vietą Danės g.</p>
<p>11. KITOS BŪTINOS PASLAUGOS PROJEKTUI PARENGTI</p>	<p>Pasiūlymo kainoje turi būti numatyti:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. esant poreikiui, inžinerinių geodezinių, topografinių tyrinėjimo dokumentų parengimas (statybos sklypo, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų trasų), esant reikalui, jų papildymas, atnaujinimas, duomenų patikslinimas; pagal poreikį specialiųjų sąlygų prisijungimo prie inžinerinių tinklų užsakymas, gavimas ir jų realizavimas rengiamame projekte;</li> <li>2. atsakymų ir paaiškinimų per statytojo nurodytą terminą į tiekėjų paklausimus (pagal parengtą projektą) parengimas ir pateikimas statytojui, vykdant rangos darbų ir statybos techninės priežiūros paslaugų pirkimo procedūras;</li> <li>3. atstovavimas (dalyvavimas susitikimuose, posėdžiuose, derinimuose) Statytojo interesams, dėl projekto santykiuose su statybos dalyviais, viešojo administravimo subjektais, taip pat juridiniais ir fiziniaisiais asmenimis, kurių veiklos principus statybos srityje nustato Lietuvos Respublikos statybos</li> </ol>

	<p>įstatymas;</p> <p>4. sutarties vykdymo metu statytojas gali paprašyti teikėjo pateikti peržiūrėti atliktus darbus ir patikrinti, ar darbai vykdomi pagal nustatytą kalendorinį darbų grafiką (inžineriniai ir kiti tyrinėjimai, patvirtinti priešprojektiniai sprendiniai);</p> <p>5. informacijos apie pradėtą rengti projektą pateikimas reikiamoms institucijoms teisės aktų nustatyta tvarka;</p> <p>6. dalyvavimas pasitarimuose, statybos užbaigimo komisijos darbe, statybą kontroliuojančių institucijų patikrinimuose, tinkamas atstovavimas projekto rengėjui ir nuolatinis su projekto įgyvendinimu susijusių klausimų sprendimas rangos darbų laikotarpiu bei, esant poreikiui, garantiniu atliktų statybos darbų periodu;</p> <p>7. projekto techninės specifikacijos turi būti parašytos konkrečiai šiam projektui, išsamios ir detalios. Statinio projekte, techninėje specifikacijoje ir darbų kiekių žiniaraščiuose negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikroms įmonėms ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti. Toks nurodymas yra leistinas išimties tvarka, kai statinio statybos yra neįmanoma tiksliai ir suprantamai aprašyti ir apibūdinti. Šiuo atveju nurodymas pateikiamas įrašant žodžius „arba lygiavertis“;</p> <p>8. projektinės dokumentacijos klaidų, neatitikčių normatyviniams dokumentams neatlygintinas taisyimas per sutartyje nurodytą terminą.</p> <p>9. esant poreikiui, gavus AB „Energijos skirstymo operatoriaus“ prisijungimo sąlygas, parengti ESO dalies projektą ir suderinti su atitinkamomis institucijomis.</p> <p>Kiti reikalavimai:</p> <p>1. projektuotojas, prieš teikdamas pasiūlymą, privalo vietoje susipažinti su esama teritorijos būkle, įvertinti visas aplinkybes ir rizikas (esamos teritorijos įvertinimas, užfiksuojant: želdinius, statinius sklype ir gretimybėse);</p> <p>2. projektuotojas privalo netrukdyti dirbti specialistams, atliekantiems darbus, vykdančiams techninę priežiūrą, Statytojo atstovams bei atsižvelgti į jų teikiamas pastabas ir teisėtus reikalavimus;</p> <p>3. projektuotojas, vykdydamas paslaugas, lankantis objekte, privalo laikytis darbo saugos reikalavimų;</p> <p>4. projektuotojas visus iškilusius klausimus ir problemas, susijusias su šioje techninėje užduotyje nustatytų tikslų ir užduočių vykdymu, turi spręsti savarankiškai (savo pastangomis), tačiau galutinius sprendinius priimti tik suderinęs su statytoju;</p> <p>6. Statytojui raštu pareikalavus, projektuotojas po sutarties, kurios pagrindu buvo atlikti šioje techninėje užduotyje numatyti darbai, įvykdymo, perskaičiuoti statinio statybos skaičiuojamąją kainą (statinio projekto įgyvendinimo kainą) pagal einamųjų metų, kuriais numatoma statinio statybos pradžia, rinkos kainas, t. y. atsižvelgiant į rinkos kainų lygį skaičiuojamuoju – statinio projekto įgyvendinimo pradžios – laikotarpiu;</p> <p>7. projekto vykdymo priežiūros paslaugas vykdyti remiantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;</p>
12. STATYTOJO PATEIKIAMŲ DOKUMENTŲ	<p>Statytojo pateikiami dokumentai (kopijos):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- GIS schema su inžineriniais tinklais ir esamos būklės nuotraukos, detalus plano sprendiniai, 5 lapai.</li> </ul>

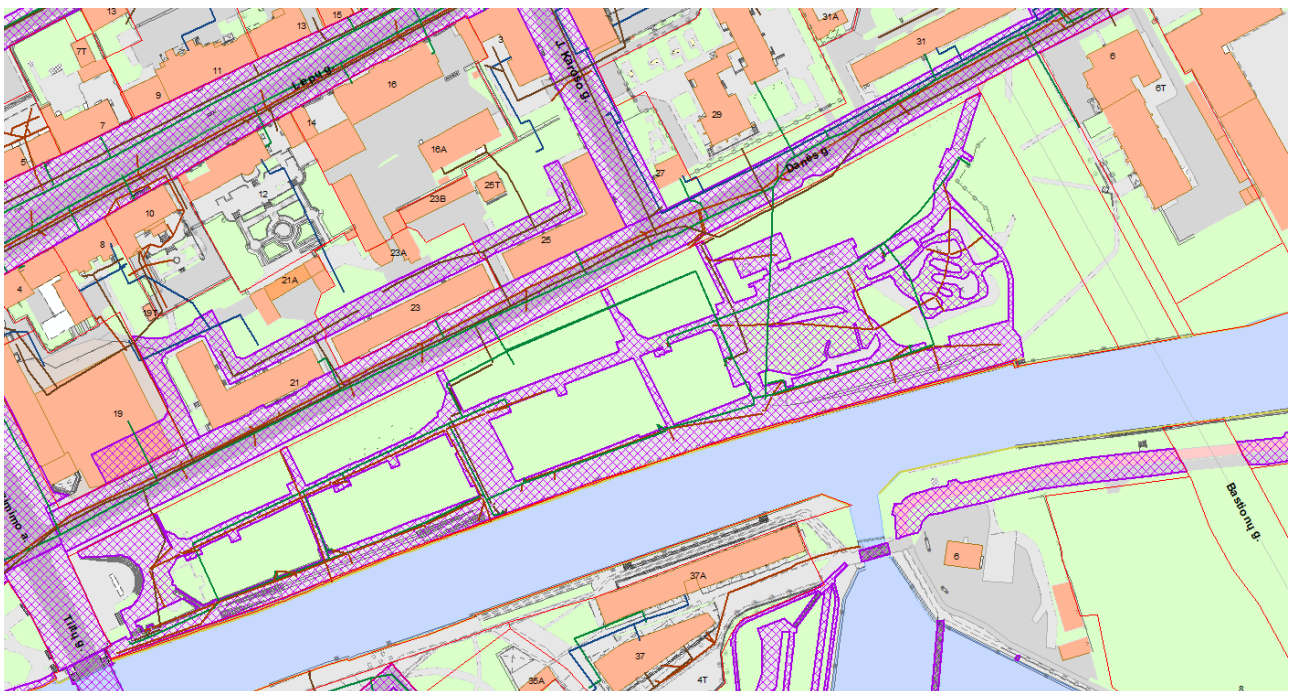
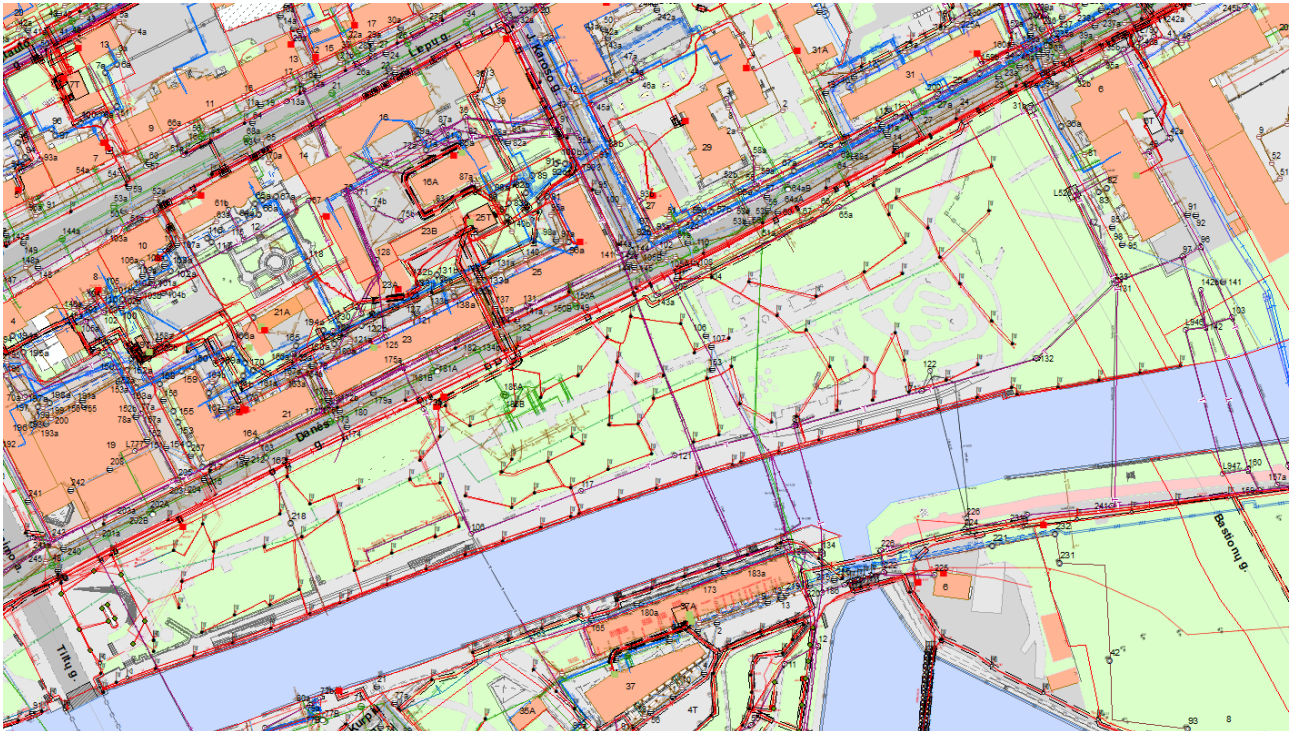
SĄRAŠAS	
<b>III. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA</b>	
13. STATINIO PROJEKTE TAIKOMA TEISĖ IR NORMATYVINIAI DOKUMENTAI	<p>Projektas rengiamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinių reikalavimus (vieną, kelis ar visus), saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimais, aplinkos apsaugos, aplinkos ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais, kitais teisės aktais.</p> <p>Pasikeitus įstatymų ir teisės aktų, reglamentuojančių perkamas paslaugas, nuostatomis ir reikalavimams, projektuotojas turi vykdyti sutartį pagal galiojančius teisės aktus, tačiau apie tai turi informuoti statytoją.</p>
14. KITI DERINIMAI, PROJEKTO EKSPERTIZĖS, STATYBOS LEIDIMO GAVIMAS	<p>Kiti derinimai:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- parengtą projektą suderinti normatyvinių statybos dokumentų nustatyta tvarka su statytoju ir su atitinkamomis valstybės ir kitomis savivaldybių institucijomis (esant poreikiui);</li> <li>- pateikti statinio rodiklius statytojui patvirtinti (esant poreikiui);</li> <li>- pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ suderinti projektą su subjektais, įgaliotais tikrinti statinio projektus, ir gauti statybą leidžiantį dokumentą;</li> <li>- jeigu projektuojant paaiškėtų, kad statybą leidžiantis dokumentas nereikalingas, tokiu atveju, projektiniai sprendiniai turi būti suderinti su Statytojo vyr. inžinieriumi;</li> <li>- gauti Nacionalinės žemės tarnybos sutikimą projektuojant statybos darbus valstybinėje žemėje (esant poreikiui).</li> </ul> <p>Projekto ekspertizė:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- projekto ekspertizę užsako ir už ją apmoka Statytojas (užsakovas);</li> <li>- projektuotojas privalo neatlygintinai pataisyti projektą pagal statinio projekto ekspertizės išvadas per Statytojo nustatytą terminą (bet ne ilgiau kaip per 10 darbo dienų).</li> <li>- Esant poreikiui atlikti projekto paveldosauginę ekspertizę, ją užsako ir už ją apmoka paslaugų teikėjas (projektuotojas);</li> <li>- projektuotojas privalo laiku, neatlygintinai pataisyti projektą ir pašalinti pagrįstus projekto trūkumus pagal statinio projekto paveldosauginės ekspertizės išvadas per Statytojo nustatytą terminą (bet ne ilgiau kaip per 20 darbo dienų).</li> </ul> <p><b>Statybos leidimo gavimas. Projektuotojas privalo (esant poreikiui):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- paskelbti projektą Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“;</li> <li>- vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, apmokėti ir gauti statybą leidžiantį dokumentą statytojo vardu;</li> <li>- projektinių pasiūlymų viešas aptarimas ir svarstymas su suinteresuota</li> </ul>

	<p>visuomene (esant poreikiui);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- projekto sprendinius derinti su neigaliųjų organizacijomis, atsižvelgti į jų pateiktas rekomendacijas ir pastabas (esant poreikiui).</li> </ul>
<p>15. PROJEKTO ĮFORMINIMAS</p>	<p>Projektas įforminamas, komplektuojamas ir perduodamas statytojui LST 1516 „Statinio projekto architektūrinės ir konstrukcinės dalių brėžinių braižymo taisyklės ir grafiniai žymėjimai“, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, kitų reglamentų ir projektavimo darbų sutarties nustatyta tvarka.</p> <p>Visi projekto komplektai turi būti spalvoti, vienodi. Projekto bylos turi būti sukomplektuotos ir įrištos taip, kad būtų patogų vartyti, lapai neplyštų.</p>
<p>16. STATYTOJUI PATEIKIAMŲ PROJEKTO KOMPLEKTŲ SKAIČIUS</p>	<p>Iki projekto ekspertizės projektuotojas pateikia statytojui 1 egzempliorių techninės dokumentacijos egzempliorių skaitmenine forma.</p> <p>Po statybą leidžiančio dokumento gavimo pateikiama:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2 komplektai projekto (be sąmatų) popierine forma ir elektronine forma;</li> <li>- 2 egzemplioriai darbų kiekių žiniaraščių (sudarytų bendroje sistemoje su nuoseklia įkainių numeracija) popierine forma ir elektronine forma;</li> <li>- 2 egzemplioriai statybos darbų sąmatinių skaičiavimų (sudarytų vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“) popierine forma ir (ar) elektronine forma;</li> <li>- 2 egzemplioriai (visų dalių) analogiškai suformuotoms popierinėms byloms su el. parašais, skaitmenine forma. Kiekvienos rinkmenos tekstinio ar grafinio dokumento minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi, maksimalus rinkmenos dydis – 30 MB, galimi rinkmenos tekstinių ar grafinių dokumentų formatai – *.pdf, *.jpg. Jei teikiama kompiuterinė laikmena su el. parašais patvirtintomis statinio projekto rinkmenomis, maksimalus kiekvienos el. parašu patvirtintos rinkmenos dydis – 30 MB, galimi el. parašu patvirtintų rinkmenų tekstinių ar grafinių dokumentų formatai – *.docx, *.xlsx, *.pdf, *.jpg“. Kiekvienos statinio elektroninio projekto rinkmenos nuskenuotų projekto brėžinių spalva turi atitikti originalo spalvą; kompiuterinė laikmena formuojama taip, kad joje būtų įrašyta kuo mažiau rinkmenų; rinkmena sudaroma pateikiant kuo daugiau tekstinių ir (ar) grafinių dokumentų.</li> <li>- Taip pat į CD privalomi įrašomi formatai – projektavimo programų failai (*.dwg ar kitų programų failai).</li> </ul>

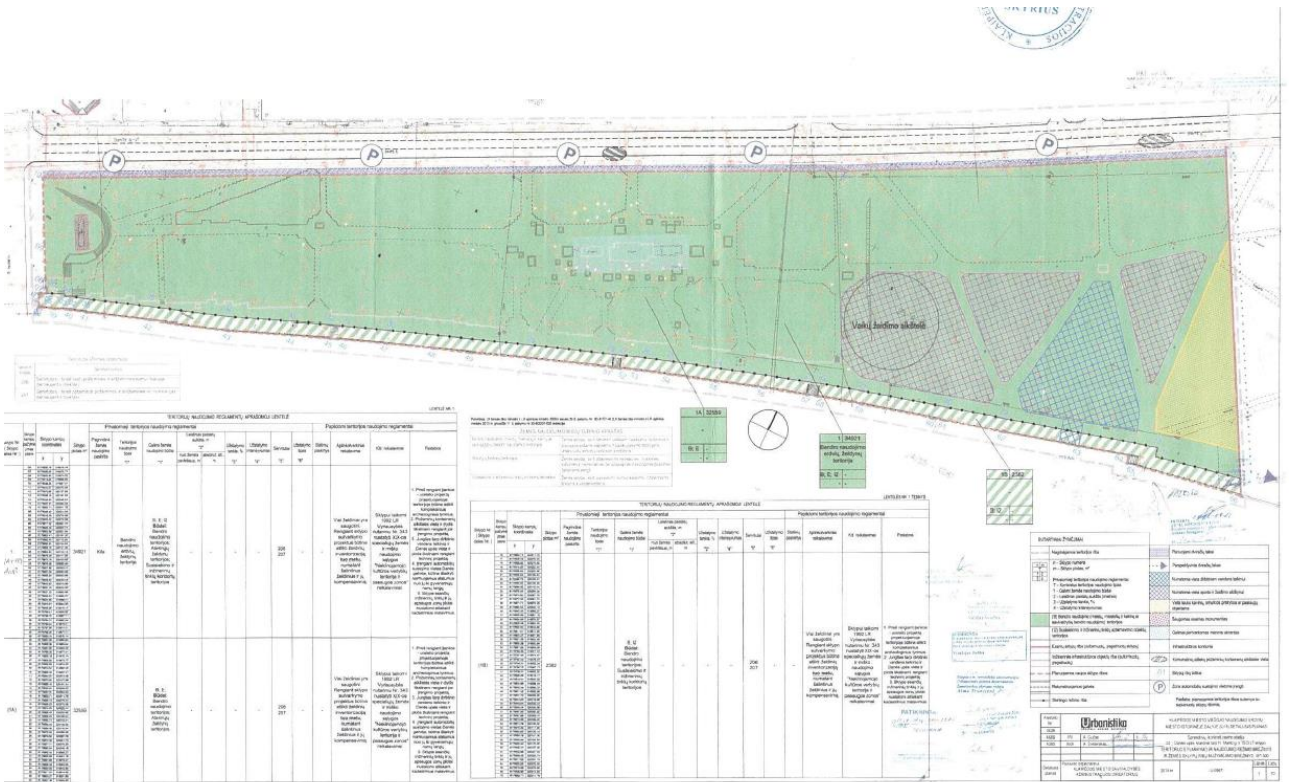
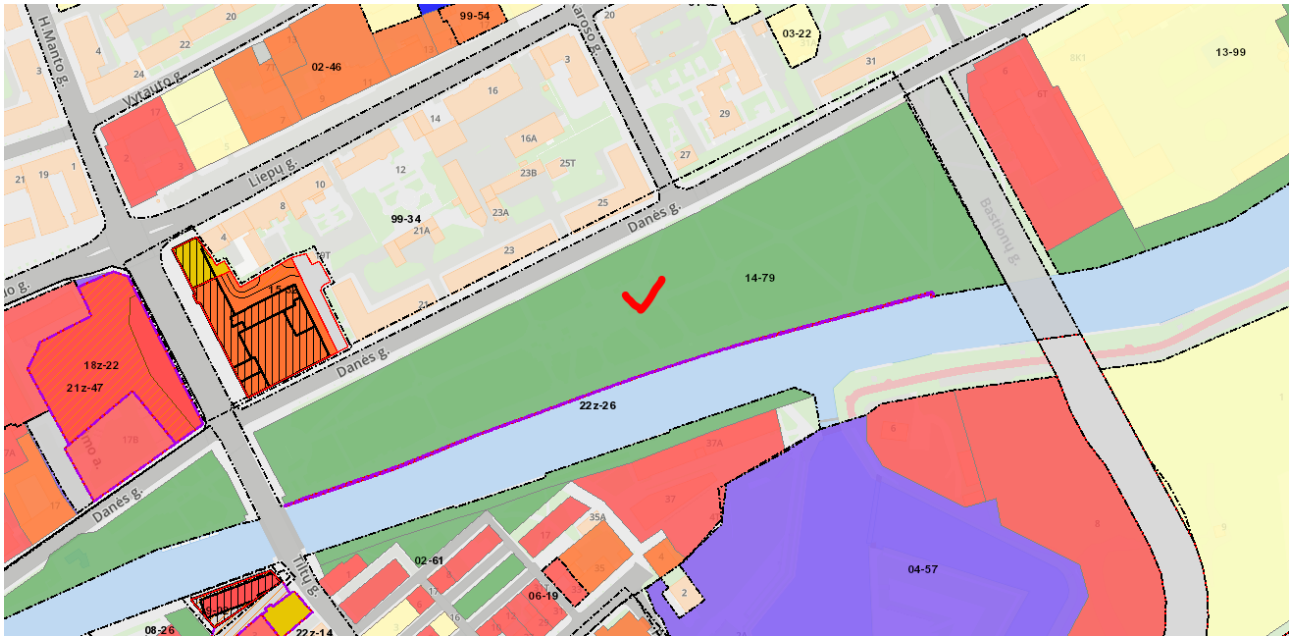
*Pastaba.* Pridedami dokumentai yra neatskiriama techninės užduoties dalis.

## Teritorijos Danės skvere (Danės g.) schemas ir esama būklė

### 1. Teritorija su inžineriniais tinklais



## 2. Teritorijos detalaus plano brėžinys



### 3. Teritorijas vieta žemėlapyje



### 4. Teritorijos esama būklė







## DETALŪS METADUOMENYS

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIES PATVIRTINIMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2023-02-06 Nr. AD1-178
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	██████████, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
<b>Sertifikatas išduotas</b>	██████████, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2023-02-06 09:35:30 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2023-02-06 09:35:46 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2022-05-24 09:43:00 – 2025-05-23 09:43:00
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avily, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	2
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema Avily, versija 3.5.59
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-02-06 09:42:15)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2023-02-06 09:42:15 Dokumentų valdymo sistema Avily



## KLAIPĖDOS VANDUO

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijai  
El. p.: [remigijus@primega.lt](mailto:remigijus@primega.lt)

2023-04- Nr. 2023/S.4-5/5.E-  
į 2023-04-17 gautą prašymą

### PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

Vandens tiekimui ir nuotekų nuvedimui **Klaipėdos m.**

Objekto pavadinimas ir adresas: **Inžinerinių tinklų prijungimas ir automatinio viešojo tualetu Danės skvere (Danės g.) įrengimas.**

Statytojas (užsakovas): **Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, tel.: 8 46 396087.**

**Geriamo vandens tiekimui statytojas (užsakovas) privalo:**

Naujai statomam automatiniame viešajame tualetui vandenį tiekti vidaus tinklais už teritorijoje įrengto vandens apskaitos mazgo.

**Buitinių nuotekų nuvedimui statytojas (užsakovas) privalo:**

Buitinių nuotekų išvado prijungimą projektuoti prie AB „Klaipėdos vanduo“ nuosavybės teise priklausančių buitinių nuotekų tinklų.

Išleidžiamų buitinių nuotekų teršalų koncentracijos neturi viršyti *Nuotekų tvarkymo reglamente* (patvirtintas 2006-05-17 LR aplinkos ministro įsakymu Nr.D1-236 su vėlesniais pakeitimais) nurodytų dydžių.

Esant taršoms, ant buitinių nuotekų išleistuvo, bendro naudojimo teritorijoje, įrengti nuotekų mėginių kontrolinį šulinį.

Šuliniams naudoti hermetiškus, kaliaus ketaus šulinių dangčius su gumuota tarpine.

**Paviršiaus ir drenažo vandens nuvedimui statytojas (užsakovas) privalo:**

Paviršinių nuotekų tinklų prijungimą projektuoti prie Klaipėdos miesto savivaldybės nuosavybės teise priklausančių paviršinių nuotekų tinklų.

Paviršiniai ir drenažo vandenys negali būti šalinami į buitinių nuotekų tinklus.

**Kiti reikalavimai:**

Išlaikyti tinklų apsaugos zonų reikalavimus bei tinklų normatyvinius įgilinimus, nustatytus galiojančiais teisės aktais.

Įrengiant šulinius vandeningame grunte, vadovautis STR 2.07.01:2003 p.320.6 ir p.417.4. reikalavimais. Siekiant mažinti perteklinio vandens (paviršinio, gruntinio ir pan.) patekimą į buitinių nuotekų tinklus, rekomenduojama įrengti plastikinius šulinius.

Atliekant projektavimo ir statybos darbus vadovautis normatyviniais statybos techniniais dokumentais, tinklus projektuoti iš vamzdžių, armatūros ir fasoninių dalių pagal bendrovės patvirtintus standartus.

Visi aktualūs bendrovės standartai patalpinti <https://www.vanduo.lt/standartai/>.

Nustatyta tvarka gauti AB „Klaipėdos vanduo“ pritarimą projektui:

- Jei projektas bus derinamas informacinėje sistemoje „Infostatyba“, norint užtikrinti sklandų ir greitą projekto sprendinių derinimą siūlome prieš įkeliant projektą į informacinę

AB „Klaipėdos vanduo“

Įmonės k.: 140089260  
PVM k.: LT400892610  
Ryšinininkų g. 11, LT-91116 Klaipėda

(8 46) 220220  
info@vanduo.lt  
www.vanduo.lt

**KOPIJA TIKRA**

Direktorius  
**Ramigijus Pužas**

sistemą „Infostatyba“ bendrovei pateikti projekto skaitmeninį variantą (pdf formatu) ir gauti bendrovės pritarimą.

- Jei projektas nebus derinamas per informacinę sistemą „Infostatyba“, bendrovei pateikti projekto skaitmeninį variantą (pdf formatu) ir gauti bendrovės pritarimą.

Priduodant objektą, pateikti AB „Klaipėdos vanduo“ pastatytų inžinerinių tinklų planus ir vieną inžinerinių tinklų plano kopiją skaitmeniniame variante. Plane atvaizduoti visus, t. y. ir mažesnio nei 1000 mm skersmens arba matmenų, šulinių / kamerų, požeminių sklendžių kontūrus ir sudaryti jų korteles.

Jungiantis prie AB „Klaipėdos vanduo“ eksploatuojamų vandentiekio ir nuotekų tinklų privaloma kreiptis raštu į bendrovę vadovaujantis „*Naujų klientų prijungimo prie AB „Klaipėdos vanduo“ vandentiekio ir/ar nuotekų tinklų tvarkos aprašas*“ (detaliau nuorodoje <https://www.vanduo.lt/prisijungimo-prie-tinklu-tvarka/> IV etapas: Prisijungimas prie centralizuotų tinklų). Nepranešus bendrovei, prisijungimas bus laikomas kaip savavališkas prisijungimas, už kurį yra taikomos piniginės baudos.

Naudojimasis vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugomis be sutarties - draudžiamas.

Vaizdinę informaciją apie esamus tinklus galite rasti <https://wtg.vanduo.lt/IMS/lt>.

Infrastruktūros statybos skyriaus vadovas

Suderinta:

Techninės dokumentacijos ir projektų derinimo vadovas

Rengė: , tel. (8 46) 220 220, el. p.: @vanduo.lt

**KOPIJA TIKRA**  
Direktorius  
Remigijus Pužas


**PASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS**

## El. dokumento turinį aprašantis metaduomenys

El. dokumento pavadinimas	Dokumento rūšis	Parašai
Inžinerinių tinklų prijungimas ir automatinio viešojo tualetu Danės skvere (Danės g.) įrengimas.		

## Sudarytojai

Statusas	Sudarytojas	Kodas	Adresas	Parašai
Juridinis asmuo	Klaipėdos vanduo, AB	140089260	Ryšininkų g., 11, LT-91116 Klaipėda, Lietuva	

## Adresatai

Statusas	Adresatas	Kodas	Adresas	Parašai
Juridinis asmuo	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija	188710823		

## Dokumento registracijos

Registravimo data	Dokumento registracijos Nr.	Įmonės (įstaigos) kodas	Parašai
2023-05-02 08:33:34	2023/S.4-5/5.E-573		

Dokumentą užregistravęs darbuotojas

**NEPASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS**

## El. dokumento naudojimo metaduomenys

## Techninė informacija

El. dokumento specifikacijos ID	Elektroninio dokumento grupė	eDVS pavadinimas ir versija	Parašai
ADOC-V1.0	GeDOC	DocLogix v12.8.6.0	

## El. dokumento klasifikavimas

Saugykla	Parašai
Bylos (tomo) indeksai Bylos (tomo) indeksas S.4-5/5.E	



**MB "Belaiko"**

Adresas

Joniskės g. 54-4

Suinteresuotoms institucijoms ir asmenims

**SUTIKIMAS**

Dėl projekto „Inžinerinių tinklų (vandentiekio, nuotekų šalinimo, elektros) prijungimo ir automatinio vienos vietos viešojo tualetu Danės skvere (Danės g.), Klaipėdoje, įrengimo techninis darbo projektas“ projektinių sprendinių

2024-02-15

Sutinkame, kad projektuojami buitinių nuotekų tinklai būtų prijungiami kavinės pagalbinėse patalpose esančiame šulinyje Nr. 73 laikantis šių reikalavimų:

1. Žemės kasimo ir kitus darbus atlikti rankiniu būdu, nepažeisti statinio konstrukcijų. Esant poreikiui statinius sutvirtinti atitinkamomis palaikančiosiomis laikinosiomis konstrukcijomis arba įrengti klojinius (įtvarus).

2. Baigus statybos darbus, pažeisti plotai, dangos ir kiti elementai turi būti pilnai atstatyti pagal esamą būklę, kad būtų tinkami naudoti pagal paskirtį.

Darbų atlikimo ir kitus klausimus derinti skambinant tel. 8 642 46326.

Direktorė



**Į „Primega“**

Įmonės kodas 159990219

Adresas: Vaižganto g. 26, Garliavos m., Kauno r. sav.

Mob. tel.: 8-680-50832

Dalies Danės skvero teritorijos, Klaipėdos mieste

**TOPOGRAFINIS PLANAS****M 1:500**

Užsakovas: Klaipėdos miesto savivaldybės administracija

Adresas: Danės g., Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.

TIIS paslaugos Nr.: TIIS1-20231006-070064

Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

2023 m.

## TIIS paslaugos

### "Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2023-10-19 12:44

#### Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė: REMIGIJUS PUŽAS  
GKP: 1GKV-290

#### Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-20231006-070064  
Paslaugos nuoroda: <https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20231006-070064>  
Pavadinimas: Danės g., Klaipėdos m.  
Adresas: Danės g., Klaipėdos m.  
Prašymo teritorija: 0.12 ha  
Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys  
Rezervuoti šulinių numeriai: Ne  
Paslaugos gavėjo komentaras:  
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: Aiskinamasis\_rastas.pdf, Topografinis\_planas.pdf  
Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

#### Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija: Klaipėdos miesto savivaldybės administracija (71)  
Priimtas sprendimas: Erdviniai duomenys priimti  
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė:   
Pateiktas tikrinti EDR: Danes\_g\_Klaipeda\_topo2.dwg  
Pridėti dokumentai: Aiskinamasis\_rastas.pdf, Topografinis\_planas.pdf

#### Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2023-10-07 13:14:19 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"  
2023-10-09 16:07:15 Atmesti: neteisingi duomenys  
2023-10-18 12:33:33 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"  
2023-10-19 12:39:20 Erdviniai duomenys priimti

#### ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Klaipėdos vanduo“ (210)

Organizacijos grupė: AB "Klaipėdos vanduo". Vandentiekio tinklų skyrius. Nuotekų tinklų skyrius.  
Gautas EDR: Danes\_g\_Klaipeda\_topo2.dwg

**ED pateikti susipažinti**

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)  
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)  
Gautas EDR: Danes\_g\_Klaipeda\_topo2.dwg

**ED pateikti susipažinti**

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)  
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Klaipėdos regionas, dujotiekio  
Gautas EDR: Danes\_g\_Klaipeda\_topo2.dwg

**ED pateikti susipažinti**

Organizacija: AB „Klaipėdos energija“ (275)  
Gautas EDR: Danes\_g\_Klaipeda\_topo2.dwg

**ED pateikti susipažinti**

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)  
Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Klaipėdos regionas, ryšių tinklo duomenys (420)  
Gautas EDR: Danes\_g\_Klaipeda\_topo2.dwg

**ED pateikti susipažinti**

Organizacija: UAB „Klaipėdos autobusų parkas" (439)  
Gautas EDR: Danes\_g\_Klaipeda\_topo2.dwg

## Pateiktų duomenų patikros ataskaita

Ataskaitos sugeneravimo data ir laikas: **2023-10-18 12:30**

Prašymo numeris: **TIIS1-20231006-070064**

Plano tipas: **Topografinis planas – pilnas turinys**

Duomenų failo pavadinimas: **Danes\_g\_Klaipeda\_topo2.dwg**

Duomenų failo dydis: **0.82 MB**

Teritorijos dydis (pagal erdvinio objekto kodu 2810 apibrėžtą teritoriją): **0.1157 ha**

Ar nustatyta kritinių klaidų: **Ne**

### Apibendrintas klaidų sąrašas

Kritiškumo lygis	Klaidos aprašymas	Klaidų skaičius
Įspėjimas	Pateiktuose ED yra erdvinių objektų, kurie nepatenka į prašymo teritoriją (pagal erdvinio objekto kodu 2810 apibrėžtą teritoriją).	1
Įspėjimas	Rastas erdvinis objektas su kodu '2602' neatitinkantis GKTR specifikacijos ir neįtrauktas į išimčių sąrašą	2

Kritinė klaida - negalima tęsti ED pateikimo. Įspėjimas - galima tęsti ED pateikimą.

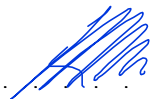
### Įkelti erdviniai objektai

Įkeltų erdvinių objektų skaičius: **158**

Įkelto EO kodas	EO pavadinimas	Įkeltų EO skaičius
2131	Žemės paviršiaus normalinis aukštis	67
2331	Lapuotis medis	7
2403	Natūrali pieva	4
2424	Trinkelių danga	3
2425	Plytelių danga	2
2426	Žvyro danga	1
2427	Medžio danga	1
2428	Kita danga	2
2434	Nevažiuojamosios dalies dirbtinės dangos riba be apvado	10
2602	Gamybos ir pramonės arba pagalbinio ūkio paskirties pastatas	2
2631	Antžeminė pastato siena	2
2653	Antžeminės detalės išorinis kontūras (terasa ir pan.)	3
2654	Laiptų ir laiptų aikštelės riba	1
2683	Laiptų pakopas išreiškiančio sutartinio simbolio linija	9


<b>Įkelto EO kodas</b>	<b>EO pavadinimas</b>	<b>Įkeltų EO skaičius</b>
2708	Tvora be tvirtų atramų	1
2737	Mažosios architektūros objekto kontūras	6
2738	Mažosios architektūros objektas	19
3123	Įvadinė, skirstomoji apskaitos dėžutė	3
3191	Stulpas su lempa	2
3551	Vandentiekio šulinio / kameros dangtis	1
3651	Buitinių ir gamybinių nuotekų šalinimo tinklo apžiūros šulinio / kameros dangtis	5
3657	Buitinių ir gamybinių nuotekų šalinimo tinklo sargelis	3
3770	Lietaus nuotakyno tinklo ir uždaro drenažo šulinėlio skylėtas dangtis (grotelės)	1
3772	Lietaus nuotakyno tinklo grotelės	1
3851	Ryšių kabelių šulinio / kameros dangtis	1
3857	Ryšių kabelių atpažinimo ženklas (sargelis)	1

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Geodezinių matavimų data, laikas:	2023-08-29, 17:00			
Geodezinių matavimų vykdytojas:	IĮ Primega, įm. kodas 159990219, remigijus@primega.lt			
Vykdytojo vardas ir pavardė:	Remigijus Pužas, kv. paž. nr. 1GKV-290			
Matavimuose dalyvavę asmenys:	-			
Geodezinio pagrindo punktai:	-			
Įrengtas topografinio plano geodezinis pagrindas:	-			
Geodezinių matavimų tikslumas:	Matavimai atlikti GNSS imtuvu South Galaxy G2, matuojant GPNS metodu, taikant LitPOS RTKNet $m_s = \sqrt{(0,03^2 + 0,03^2)} = 0,04 \text{ m}$ $m_H = \sqrt{(0,03^2 + 0,03^2)} = 0,04 \text{ m}$			
Užsakovo nustatytas topografinio plano tikslumas:	B	20	10	20
Gautas topografinio plano tikslumas:	B	<20	<10	<20
Didesniu tikslumu pamatuoti objektai:	-			
"Infostatyba" suteiktas numeris:	-			
Kita su topografinio plano parengimu susijusi informacija:	Matuojant žemės paviršiaus taškų aukščius naudotas Lietuvos teritorijos geoido modelis LIT20G			
Topografinį planą derinanti savivaldybės administracija:	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija			
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end; padding: 10px;"> <div style="width: 30%;"> <p>Vykdytojas</p> </div> <div style="width: 30%; text-align: center;">  </div> <div style="width: 30%; text-align: right;"> <p>Remigijus Pužas</p> </div> </div>				

## Topografinis planas M 1:500



Plano tipas:	Topografinis planas - pilnas turinys				
Objekto adresas:	Danės g., Klaipėdos m.				
Aukščių sistema	Koordinacių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	4	Vertikalus:	4
<b>IĮ Primega</b>					
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data		
1GKV-290	Remigijus Pužas		2023-09	A.V.	
Užsakovas		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.	
Klaipėdos miesto savivaldybės administracija		1:500	1	1	



**PROJEKTINIŲ INŽINERINIŲ GEOLOGINIŲ IR GEOTECHNINIŲ  
TYRIMŲ, PRISKIRTŲ I GEOTECHNINEI KATEGORIJAI**

**ATASKAITA**

**OBJEKTAS: Inžinerinių tinklų (vandentiekio,  
nuotekų šalinimo, elektros)  
prijungimas ir automatinio vienos  
vietos viešojo tualetu Danės  
skvere (Danės g.), Klaipėdoje,  
įrengimas.**

Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre: 52702-2025



## TURINYS

1.	<u>IVADAS</u> .....	3
2.	<u>DUOMENYS APIE STATYBOS SKLYPĄ</u> .....	4
	<u>2.1 Gamtinės sąlygos</u> .....	4
	<u>2.2 Klimatas</u> .....	4
3.	<u>DARBŲ APIMTYS IR METODIKA</u> .....	5
4.	<u>GEOLOGINĖ SANDARA</u> .....	6
5.	<u>HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS</u> .....	7
6.	<u>GEOLOGINIAI PROCESAI IR REIŠKINIAI</u> .....	7
7.	<u>GRUNTŲ SUDĖTIS IR INŽINERINIAI GEOLOGINIAI SLUOKSNIAI</u> .....	8
8.	<u>GRUNTŲ FIZIKINĖS IR MACHANINĖS SAVYBĖS</u> .....	9
9.	<u>IŠVADOS IR REKOMENDACIJOS</u> .....	10

### Tekstiniai ir grafiniai priedai

1 priedas	Gręžinių koordinacijų ir altitudžių žiniaraštis	1 lapas
2 priedas	Lietuvos geologijos tarnybos išduoto leidimo Nr. 1748639 darbams kopija	1 lapas
3 priedas	Tenzozondas CPT Nr. GL 0501 kalibravimo liudijimas	2 lapai
4 priedas	Inžinerinių geologinių tyrimų techninė užduotis	2 lapai
5 priedas	Planas su išdėstytomis tyrimų vietomis	1 lapas
6 priedas	Gręžinių geologiniai stulpeliai ir CPT bandymo grafikai	2 lapai
7 priedas	Inžinerinis geologinis pjūvis ir sutartiniai žymėjimai	1 lapas

## 1. Įvadas

UAB „Geomodulis”, leidimo tirti žemės gelmes Nr. 1748639 (leidimo išdavimo data 2020 m. liepos 01 d.), pagal Primega, IĮ pateiktą techninę užduotį, atliko inžinerinius geologinius ir geotechninius tyrimus objekte, *Inžinerinių tinklų (vandentiekio, nuotekų šalinimo, elektros) prijungimas ir automatinio vienos vietos viešojo tualetu Danės skvere (Danės g.), Klaipėdoje, įrengimas*. Sklypo centro koordinatė LKS – 94: X- 6178925; Y- 320134.

**Objekto statybos vieta.** Danės skvere (Danės g.), Klaipėdoje.

**Tyrimų tikslas.** Gauti objektyvią informaciją apie projektuojamų inžinerinių tinklų pagrindą sudarančių gruntų inžinerinę geologinę sandarą, įvertinti gruntų geotechninių parametrų būdingąsias (charakteristines) vertes, reikalingas projektavimui.

**Statinio kategorija.** Nesudėtingas statinys.

**Lauko darbai** vykdyti 2025 m. vasario mėn. Lauko tyrimų metu atlikti:

- *gręžimo agregato pozicionavimas ir tyrimo taškų pririšimas LKS – 94 koordinacių sistemoje ir gręžinio žiočių bei vandens lygio niveliavimas. Koordinatės pateiktos prie gręžinių kolonėlių ir atskirame žiniaraštyje;*

- *gręžinių gręžimas;*

- *gruntų geotechninio zondavimo bandymai šalia gręžinių taškų.*

**Kameralinių darbų metu** sudarytos gręžinių kolonėlės su geotechninio bandymo (CPT) grafikais. Sluoksnyų galutinis stratigrafinis indeksavimas buvo tikslintas pagal Lietuvos 2005 m. kvartero stratigrafijos schemą.

**Teisės norminiai aktai.** Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai atlikti bei tyrimų rezultatai pateikti vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančių norminių dokumentų reikalavimais.

**Vykdytojų sąrašas.** [redacted] – inžinierius geologas (atsakingasis vykdytojas), [redacted] – gręžėjas.

## 2. Bendrieji duomenys apie statybos sklypą

### 2.1. Gamtinės sąlygos

Geomorfologiniu požiūriu teritorija priklauso Drevernos jūrinės lygumos mikrorajonui, Kuršių marių duburio rajone, Baltijos jūros duburio srityje. Reljefo tipas, jūrinės lygumos. Reljefo absoliutiniai aukščiai tyrimų vietose siekia 2,2 – 2,3 m.

### 2.2. Klimatas

Pagal [www.meteo.lt](http://www.meteo.lt) duomenis, sklypas yra vidutinių platumų klimato zonoje ir priklauso Atlanto kontinentinės miškų srities pietvakarinio posričio Pajūrio rajono Jūros pakrantės parajoniui. Vidutinė metinė oro temperatūra  $7.8\text{ }^{\circ}\text{C}$ , absoliutinių temperatūros minimumų vidurkis  $>-27,8\text{ }^{\circ}\text{C}$ . Kritulių kiekis per metus 770 mm. Laikotarpio su sniego danga trukmė iki 60 dienų, be šalnų 90 – 120 dienų. Svarbiausieji veiksniai ir procesai, sąlygojantys tarprajoninius klimato skirtumus, jūrinio oro pernaša į žemyną, pakrantės brizinė cirkuliacija, aukštas gruntinių vandenių lygis, pelkėti dirvožemiai. Norminis sezoninio įšalo gylis smėliui iki 1.2m, moliui iki 1.5m.



1 pav. Tyrimų vietos situacija, Danės skvere (Danės g.), Klaipėdoje.

### 3. Darbų apimtys ir metodika

Lauko darbų metu geologinių ir hidrogeologinių sąlygų nustatymui buvo išgręžti 2 gręžiniai iki 4,0 m gylio. Gruntai aprašyti pagal LST EN ISO 14688-1:2017 standartą. Prie gręžinių, gruntų mechaninių ir deformacinių savybių nustatymui buvo atlikti 2 statinio zondavimo (CPT) bandymai iki 4,0 m gylio. Statinio zondavimo bandymai atlikti remiantis reglamentuotais tarptautiniais dokumentais: ISSMFE Reference Test Procedure, 1999 (koreguotas 2001) bei ISO 22476-1:2012, Geotechnical investigation and testing – Field testing – Part 1: Electrical cone and piezocone penetration tests.

Tyrinėjimai buvo atliekami YANMAR B14 įranga. Gręžiniai gręžti sraigtinio būdu (skersmuo 70 mm), sraigčiai buvo keliami kas 1,2 m ir aprašomi suardytos struktūros bandiniai. Zondavimo metu elektroniniu tenzozondu (*zondo skersmuo 35,7 mm, kūgio pagrindo plotas 10 cm<sup>2</sup>, kūgio smaigalio kampas 60°, trinties movos paviršiaus plotas 150 cm<sup>2</sup>*) kūginio stiprio  $q_c$  bei šoninės trinties stiprio  $f_s$  reikšmės buvo fiksuojamos kas 1 cm bei užrašomos į nešiojamąjį kompiuterį. Zondo techniniai duomenys ir kalibravimo rezultatai pateikti **3 priede**.

Tyrimų medžiagos analizė atlikta vadovaujantis STR 1.04.02:2011, LST EN ISO 22476-1 ir LST EN 1997-2:2007 reikalavimais bei „Cone Penetration testing...“ rekomendacijomis.

Tyrimų ataskaita paruošta pagal STR 1.04.02:2011 reikalavimus. Naudota programinė įranga: Microsoft Office (Word, Exel), Autocad2015LT.

Geotechninių rodiklių vertės pateiktos pagal zondavimo bandymų gautus tyrimų metu rezultatus, bei pagal projektinių inžinerinių geologinių tyrimų rekomendacijų 7 ir 8 priedus.

#### 4. Geologinė sandara

Ištirtąją geologinę sandarą sudaro Holoceno augalinis sluoksnis (Dirvožemis) (pd IV), technogeniniai dariniai (t IV), pelkių (balų) nuogulos (b IV) ir aliuvinės nuogulos (a IV).

Technogeniniai dariniai (t IV) sudaro: Dirbtinis gruntas (Mg): smėlis įvairus su žvyru, vietomis su statybiniu laužu, medienos likučiais, žvirgždingas, gargždingas, tamsiai rudas. Komplexo storis siekia 0,9 – 1,0 m.

Pelkių (balų) nuogulos (b IV) sudaro: Organinis gruntas (Or): durpė, vidutiniškai susiskaidžiusi vietomis su smėlio lėšiukais, rudas. Komplexo storis siekia 0,4 – 1,5 m.

Aliuvinės nuogulos (a IV) sudaro: Smulkus smėlis (FSa) su žvyro priemaiša, bei organikos likučiais, pilkas, vidutinio tankumo, vandeningas; Smulkus smėlis (Fsa) su retu žvyru, pilkas, tankus, vandeningas. Komplexo storis siekia 0,6 – 1,3 m.

## **5. Hidrogeologinės sąlygos**

Sklypo ribose tyrimų metu gruntinis vandeningas horizontas aptiktas 1,1 – 1,2 m gylyje nuo žemės paviršiaus (abs.a. 1,1 m). Vanduo talpinasi smulkiame smėlyje (FSa) ir organiniame grunte (Or). Maksimalus gruntinio vandens lygis priklauso nuo kritulių kiekio, metų sezono ir gruntinio vandens sąsajos su paviršiniais vandenimis. Gruntinio vandens lygis gali kisti nuo 0,5 m iki 1,0 m nuo išmatuoto lygio lauko darbų metu, kadangi sausuoju metų laikotarpiu jis pažemės, o drėgnuoju pakils. Gruntinio vandens sąveikos su paviršiniais vandenimis ir požeminio vandens iškrovos tyrimų sklype nėra.

Remiantis Lietuvos geologijos tarnybos prie aplinkos ministerijos direktoriaus 2015 lapkričio 16 d. įsakymu Nr. 1-222, 11 priedu, tirtoje teritorijoje hidrogeologinės sąlygos yra sudėtingos, kai gruntinio vandens lygio slūgsojimo gylis iki 2,0 m ir vidutinio sudėtingumo, kai gruntinio vandens lygio slūgsojimo gylis nuo 2,0 iki 3,0 m, bei nesudėtingos, kai gruntinio vandens lygio slūgsojimo gylis nuo 3,0 m.

## **6. Geologiniai procesai ir reiškiniai**

Šiuolaikinių fizinių ir geologinių procesų, kurie galėtų turėti neigiamos įtakos įrengiant ir eksploatuojant statinius, nenustatyta. Pagal karsto sufozijos pavojingumą, teritorija priskiriama nepavojingai.

## 7. Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai

Atlikus lauko tyrimų medžiagos interpretaciją, išskirti sekantys inžineriniai geologiniai sluoksniai (IGS):

	Augalinis sluoksnis (Dirvožemis). Sluoksnio storis siekia 0,2 m.
1	Dirbtinis gruntas (Mg): smėlis įvairus su žvyru, vietomis su statybiniu laužu, medienos likučiais, žvirgždingas, gargždingas, tamsiai rudas. Sluoksnio storis siekia 0,9 – 1,0 m.
2	Organinis gruntas (Or): durpė, vidutiniškai susiskaidžiusi vietomis su smėlio lęšiukais, rudas. Sluoksnio storis siekia 0,4 – 1,5 m.
3	Smulkus smėlis (FSa) su žvyro priemaiša, bei organikos likučiais, pilkas, vidutinio tankumo, vandeningas. Sluoksnio storis siekia 0,6 – 1,1 m.
4	Smulkus smėlis (Fsa) su retu žvyru, pilkas, tankus, vandeningas. Sluoksnio storis siekia 0,4 m.

## 8. Gruntų fizikinės ir mechaninės savybės

Tyrimų teritorijoje išskirti 4 inžineriniai geologiniai sluoksniai (IGS), kurie pagal stiprumines savybes priskiriami vidutinių ir stiprių gruntų kategorijai. Tyrimų metu gauti ir ataskaitoje pateikti gruntų fizikiniai – mechaniniai parametrai taikytini su sąlyga, kad gruntai bus apsaugoti nuo gamtinės sąrangos suardymo, išdžiūvimo, išmirkimo bei peršalimo.

**2 lentelė. Gruntų charakteringų rodiklių suvestinė**

Sluoksnio pavadinimas	$q_c$ , MPa	$E$ , MPa
1 - Dirbtinis gruntas (Mg)	9,76 <sup>1)</sup>	8,77 <sup>2)</sup>
2 - Organinis gruntas (Or): durpė	1,95 <sup>1)</sup>	1,86 <sup>2)</sup>
3 - Smulkus smėlis (FSa), vidutinio tankumo	7,07 <sup>1)</sup>	30,52 <sup>2)</sup>
4 - Smulkus smėlis (FSa), tankus	11,88 <sup>1)</sup>	43,82 <sup>2)</sup>
<sup>1)</sup> Pateiktos vertės, pagal zondavimo bandymų rezultatus. <sup>2)</sup> Pateiktos vertės, pagal projektinių inžinerinių geologinių tyrimų rekomendacijų 7 priedą (Deformacijų modulio verčių suradimas pagal kūginį stiprį).		

## 9. Išvados ir rekomendacijos

Geomorfologiniu požiūriu teritorija priklauso Drevernos jūrinės lygumos mikrorajonui, Kuršių marių duburio rajone, Baltijos jūros duburio srityje. Reljefo tipas, jūrinės lygumos. Reljefo absoliutiniai aukščiai tyrimų vietose siekia 2,2 – 2,3 m.

Ištirtąją geologinę sandarą sudaro Holoceno augalinis sluoksnis (Dirvožemis) (pd IV), technogeniniai dariniai (t IV), pelkių (balų) nuogulos (b IV) ir aliuvinės nuogulos (a IV).

Pagal karsto sufozijos pavojingumą, teritorija priskiriama nepavojingai.

Sklypo ribose tyrimų metu gruntinis vandeningas horizontas aptiktas 1,1 – 1,2 m gylyje nuo žemės paviršiaus (abs.a. 1,1 m). Vanduo talpinasi smulkiame smėlyje (FSa) ir organiniame grunte (Or). Maksimalus gruntinio vandens lygis priklauso nuo kritulių kiekio, metų sezono ir gruntinio vandens sąsajos su paviršiniais vandenimis. Gruntinio vandens lygis gali kisti nuo 0,5 m iki 1,0 m nuo išmatuoto lygio lauko darbų metu, kadangi sausuoju metų laikotarpiu jis pažemės, o drėgnuoju pakils. Gruntinio vandens sąveikos su paviršiniais vandenimis ir požeminio vandens iškrovos tyrimų sklype nėra.

Ištirtoje storymėje išskirti inžineriniai geologiniai sluoksniai (IGS), sudarantys pagrindų skaičiavimo schemas, kurių paplitimo ir slūgsojimo sąlygos parodytos grėžinių kolonėlėse.

Pagal STR 1.04.02:2011 punktą Nr. 124, jei nuo IGG tyrimų ataskaitos parengimo praėjo daugiau kaip penkeri metai, būtina atlikti statybos sklypo kontrolinius IGG tyrimus.

Atsakingasis vykdytojas



**GEOLOGINIŲ GREŽINIŲ IR STATINIO ZONDAVIMO TAŠKŲ  
KOORDINAČIŲ IR ALTITUDŽIŲ  
ŽINIARAŠTIS**

Tyrimų taškas ir jo numeris	Koordinatės (LKS'94)		Altitudė, m
	X	Y	Z
1	6178930	320131	2,2
2	6178910	320137	2,3

Koordinacių sistema – valstybinė (LKS'94).

Aukščių sistema – LAS07.

Dokumentą elektroniniu  
parašu pasirašė

Data: 2020-07-01 11:03:59

PATVIRTINTA  
Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos  
direktoriaus 2020 m. birželio 11 d. įsakymu Nr. 1-207



**LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS**

**LEIDIMAS TIRTI ŽEMĖS GELMES**

2020-07-01 Nr. 1748639

Vilnius

UAB „Geomodulis“

(juridinio asmens duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 305473946,  
adresas Klaipėda, Minijos g. 11-14)

**leidžiama atlikti:**

ekogeologinį tyrimą,  
inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą,  
ekogeologinį kartografavimą,  
geologinį kartografavimą,  
inžinerinį geologinį kartografavimą.

Direktorius  
(pareigų pavadinimas)

A.V.

\_\_\_\_\_  
(parašas)

\_\_\_\_\_  
(vardas ir pavardė)



UAB „Nordic Metrology Science“  
Dariaus ir Girėno g. 38, LT-02189, Vilnius, Lietuva  
+370 5 233 33 93, info@nordicmetrology.com

## KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS Nr. K-0025488

Užsakovas	Įk. 305473946 UAB GEOMODULIS Minijos g.11-14, Klaipėda
Kalibruotas objektas	Tenzo zondas CPT Nr. GL 0501 Kūgio spaudimo jėgos matavimo ribos: (0...100) kN (plotas 10 cm <sup>2</sup> ; 100 kN atitinka 100 MPa) Šoninės trinties jėgos matavimo ribos: (0...15) kN (plotas 150 cm <sup>2</sup> ; 15kN atitinka 1 Mpa) Indikatorius GRL 1503
Objekto būklė	MP neturi mechaninių ar kitokių pažeidimų
Kalibravimo metodas	Kalibravimo procedūra J2-02 (2018-12-13), 1 leidimas
Kalibravimą atliko	UAB "Nordic Metrology Science" Jungtinė laboratorija, Vilniaus regiono laboratorija, Dariaus ir Girėno g. 38, LT-02189, Vilnius
Kalibravimo atlikimo vieta	Ganyklų g. 15, Tauragė
Aplinkos sąlygos	Aplinkos temperatūra 20,1 ± 1 °C
Kalibravimo data	2024-10-23
Sietis	Matavimai buvo atlikti su šiais, kalibravimo būdu susietais etalonais: Etaloninis dinamometras susidedantis iš MGS plus, ML38B Nr. 801229358; Z4A/50 kN Nr.184930037; C18/500 kN Nr.002874TY
Kalibravimo liudijimo išdavimo data	2024-10-23
Inžinierius metrologas	[Redacted]
Laboratorijos vadovė	[Redacted]

Dokumentą elektroniniu parašu  
pasirašė [Redacted]  
Data: 2024-10-23 21:34:16

1(2)

Dokumentą elektroniniu parašu  
pasirašė [Redacted]  
Data: 2024-10-23 23:42:16

## KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS Nr.      K-0025488

### KALIBRAVIMO REZULTATAI

Tenzo zondas CPT Nr. GL 0501

Apkrovos vardinė vertė (P),	Tenzozondo rodmenų vidurkis, ( $F_R$ )	Paklaida ( $\Delta F$ ),		Išplėstinė neapibrėžtis, ( $\pm U$ )	
		kN	%	kN	%
<b>Šoninė trintis</b>					
0,6	0,600	0,000	0,00	$\pm 0,01$	$\pm 0,96$
1,5	1,500	0,000	0,00	$\pm 0,01$	$\pm 0,39$
3	3,000	0,000	0,00	$\pm 0,01$	$\pm 0,19$
6	6,023	0,023	0,39	$\pm 0,03$	$\pm 0,49$
15	15,077	0,077	0,51	$\pm 0,03$	$\pm 0,20$
<b>Kūgis</b>					
0,5	0,497	-0,003	-0,67	$\pm 0,03$	$\pm 5,85$
5	5,013	0,013	0,27	$\pm 0,03$	$\pm 0,59$
10	10,043	0,043	0,43	$\pm 0,03$	$\pm 0,29$
20	20,133	0,133	0,67	$\pm 0,03$	$\pm 0,15$
30	30,167	0,167	0,56	$\pm 0,06$	$\pm 0,19$
40	40,207	0,207	0,52	$\pm 0,06$	$\pm 0,14$
50	50,250	0,250	0,50	$\pm 0,05$	$\pm 0,10$
70	70,497	0,497	0,71	$\pm 0,07$	$\pm 0,10$

Prieš kalibravimą matavimo priemonė buvo apkrauta Max apkrova  
Išmatuota jėga (F) lygi rodmens ( $F_R$ ) ir paklaidos ( $\Delta F$ ) skirtumui su išplėstine  
neapibrėžtimi ( $\pm U$ )

$$F = (F_R - \Delta F) \pm U$$

Nurodytos vertės taikomos kalibruojamo objekto būklei kalibravimo metu

Išplėstinė neapibrėžtis apskaičiuota suminę standartinę neapibrėžtį padauginus iš koeficiento  $k=2$ ,  
kuris, esant normaliniam skirstiniui, atitinka 95% pasikliautinumo lygmenį. Standartinė neapibrėžtis  
paskaičiuota pagal EA-4/02M.

Kalibravimo rezultatai susiję tik su kalibruojamu objektu.

Kalibravimo liudijimas gali būti dauginamas tik pilnai. Atskiras kalibravimo liudijimo dalis galima dauginti tik gavus  
raštišką kalibravimo laboratorijos leidimą.

Statybos techninio reglamento STR 1.04.02:2011  
„Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai“  
2 priedas

**Primega, IĮ**

## TECHNINĖ UŽDUOTIS

2025 sausio 15 d.

Nr. GEOMOD250115-1

**IGG tyrimų stadija** (pabraukti): žvalgybiniai, projektiniai, papildomi, kontroliniai.

**Tyrimų objekto pavadinimas:** Inžinerinių tinklų (vandentiekio, nuotekų šalinimo, elektros) prijungimas ir automatinio vienos vietos viešojo tualetu Danės skvere (Danės g.), Klaipėdoje, įrengimas.

**Tyrimų objekto adresas** (savivaldybė, seniūnija, gyvenvietė, gatvė, statinio numeris): Klaipėdos apskr., Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m., Danės g.

**Užsakovo duomenys** (pavadinimas (v. pavardė), adresas, telefono ryšio Nr., el. pašto adresas):

Primega, IĮ, 159990219, Vaižganto g. 26, Garliava, LT-53264 Kauno r., [remigijus@primega.lt](mailto:remigijus@primega.lt), tel. nr.: 0-680-50832;

**Projektuotojo duomenys** (pavadinimas (v. pavardė), adresas, telefono ryšio Nr., el. pašto adresas):

Primega, IĮ, 159990219, Vaižganto g. 26, Garliava, LT-53264 Kauno r., [remigijus@primega.lt](mailto:remigijus@primega.lt), tel. nr.: 0-680-50832;

**Statybos rūšis** (pabraukti): nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, kita

**Statinio paskirtis:** 2.3. Vandentiekio tinklų; 2.5. Nuotekų šalinimo tinklų; 2.6. Elektros tinklų; 4.5. Kitos paskirties;

**Statinio kategorija** (pabraukti): ypatingasis, neypatingasis, nesudėtingasis

**Nekilnojamojo kultūros vertybių registro kodas** (jei yra): .....

**Geotechninė kategorija (projektiniuose tyrimuose)** (pabraukti): pirma, antra, trečia.

**Duomenys apie statinio parametrus** (ilgis, plotis, aukštis, gylis, plotas): vandentiekio tinklai d32mm, buitinių nuotekų šalinimo tinklai d11-160mm, elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis Cu 5x6 vnt, mm<sup>2</sup>, kitos paskirties inžineriniai statiniai – aikštelė su integruota plokšte (tualetas) 23 m<sup>2</sup>.

**Perduodamos į pagrindą apkrovos ir jų intensyvumas** nežinoma.

**Tyrimų ploto ribų koordinatės:**

Numeris	X	Y
1	6178936	320125
2	6178896	320141
3	6178903	320164
4	6178946	320152

**Papildomai nustatomi geotechniniai parametrai ir kiti reikalavimai:** nėra.

**Sąrašas normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis atliekami tyrimai:**

1. Statybos techninis reglamentas. STR 1.04.02:2011. Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai. 2011.

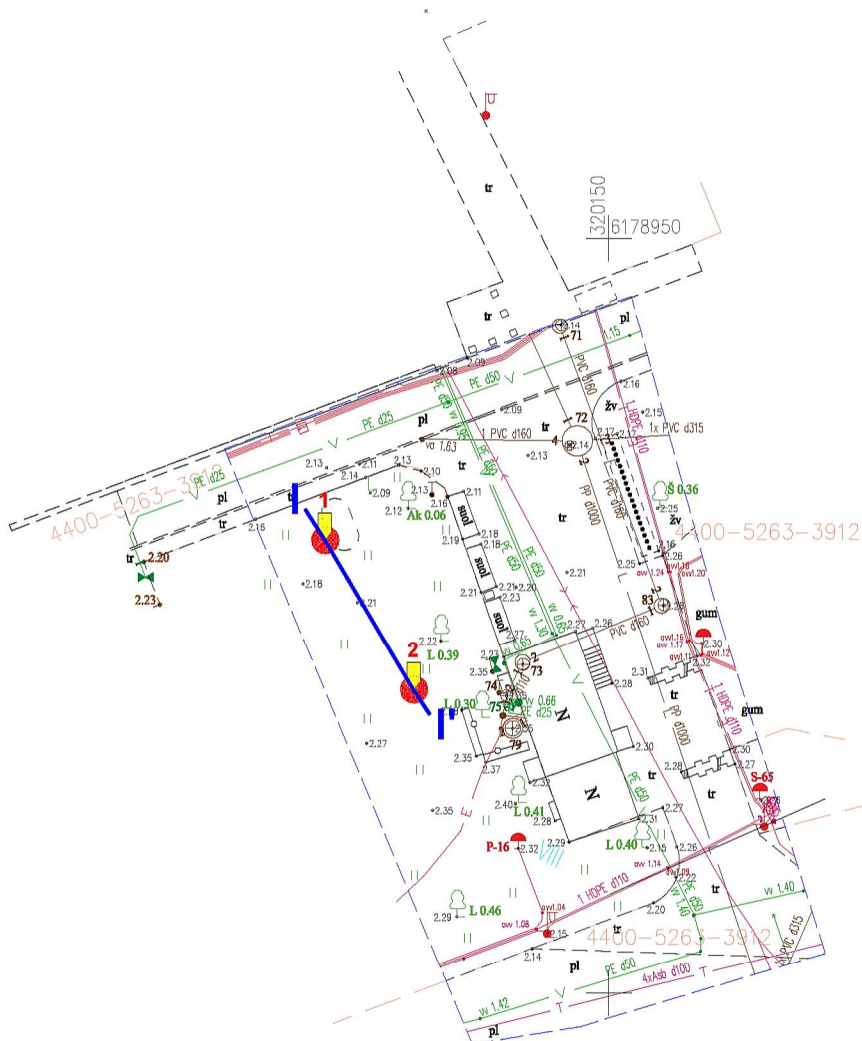
Puslapis 1 iš 2

**Anksčiau sklype atlikti geologiniai tyrimai:**

1. Tyrimo registracijos numeris 5676-2016. Projektiniai inžineriniai geologiniai tyrimai(Laikino tilto (pėsčiųjų ir dviračių) per Danės upę šalia Jono kalnelio, Klaipėdos m.). Data 016-03-18.
2. Tyrimo registracijos numeris 7221-2017. III geotech. kat. projektiniai inžineriniai geologiniai tyrimai (Danės upės krantinių rekonstravimo palei Danę (nuo Biržos tilto)). Data 2017-06-22.
3. Tyrimo registracijos numeris 7681-2017. Projektiniai II geot. kat. inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai I ir II etapų paviršinių nuotekų tinklų statybai Klaipėdos m., Klaipėdos r. sav. Data 2017-11-06.

<b>Užsakovas</b>	IĮ Primega direktorius Remigijus Pužas vardas, pavardė, parašas, data		2025 01 15
<b>Projekto vadovas</b>	Remigijus Pužas vardas, pavardė, parašas, data		2025 01 15
<b>Tyrimų vadovas (užduotį gavau)</b>	[Redacted] vardas, pavardė, parašas, data		2025 01 15

## **Planas su išdėstytomis tyrimų vietomis**



- GRĘŽINYS, KŪGIO SPRAUDOS BANDYMAS, JŲ NR



- INŽINERINIS GEOLOGINIS PJŪVIS, JO NR

Vykdytojas:



Leidimo Nr.  
1748639

Objektas: **Inžinerinių tinklų (vandentiekio, nuotekų šalinimo, elektros) prijungimas ir automatinio vienos vietos viešojo tualetų Danės skvere (Danės g.), Klaipėdoje, įrengimas.**

Pareigos

V.Pavardė

Parašas

Data

Inž.Geologas

2025 02

Užsakovas:

**Primega, IĮ**

Brėžinys:

PLANAS SU TYRIMŲ VIETOMIS  
M 1:500

**Gręžinių litologinės kolonėlės ir geotechninio zondavimo bandymų  
grafikai**

## GRĖŽINIO NR: 1 STULPELIS IR KŪGIO SPRAUDOS BANDYMO KREIVĖS

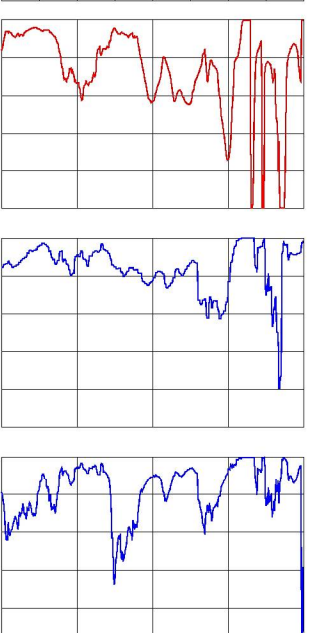
OBJEKTAS: Viešojo tualeto Danės skvere (Danės g.), Klaipėdoje, įrengimas  
 GRĖŽIMO AGREGATAS: YANMAR B14  
 GRĖŽIMO BŪDAS: Straigtinis  
 ZONDAVIMO ĮRANGA: Tenzo matavimo sistema GRL 1503 N  
 OPERATORIUS: ██████████

DATA: 2025.02.011  
 KOORDINAT X: 6178930  
 KOORDINAT Y: 320131  
 ABS. AUKŠTIS, m:2.2  
 MASTELIS: 1/100



GR. VANDENS LYGIS	GYLIS, M	GYLIS NUO ŽEMĖS PAV ( $\bar{z}$ )	SLUOKSNIO STORIS, M	SLUOKSNIO PADO ABS. AUKŠTIS, M	LITOLOGINIS STULPELIS	GRUNTO APRAŠYMAS	IGS NR	GRUNTO PVZ	GEOLOGINIS INDEKSAS	qc VID, MPa	F VID, kPa
----------------------	----------	---	------------------------	--------------------------------------	--------------------------	------------------	-----------	---------------	------------------------	----------------	---------------

0.2	0.2	2.0	1.1	1.1		Augalinis sluoksnis (Dirvožemis). Dirbinis gruntas (Mg): smelis įvairus su žvyru, vietomis su stalybinu lauzu, medienos likučiais, žvirgždingas, gėrgždingas, tamsiai rudas	1		pd IV t IV	12.1	88
2.0	2.2	0.0	1.1	0.0		Smulkus smelis (F <sub>sa</sub> ) su žvyro priemaiša, bei organikos likučiais, pikas, vidutinio tankumo, vandeningas	3		a IV	8.0	119
2.0	2.6	-0.4	0.4	-0.4		Organinis gruntas (Or): durpė, vidutinškai susiskaldžiusi vietomis su smėlio įešūkais, rudas	2		b IV	2.1	77
3.0	3.2	-1.0	0.6	-1.0		Smulkus smelis (F <sub>sa</sub> ) su žvyro priemaiša, bei organikos likučiais, pikas, vidutinio tankumo, vandeningas	3		a IV	7.0	51
4.0	4.0	-1.8	0.8	-1.8		Organinis gruntas (Or): durpė, vidutinškai susiskaldžiusi vietomis su smėlio įešūkais, rudas	2		b IV	1.8	43



KŪGIO SPRAUDA (MPa) PAV. MOVOS TRINTIS (MPa) SANTYKIS F<sub>sd</sub>/q<sub>c</sub> (%)

## GRĖŽINIO NR. 2 STULPELIS IR KŪGIO SPRAUDOS BANDYMO KREIVĖS

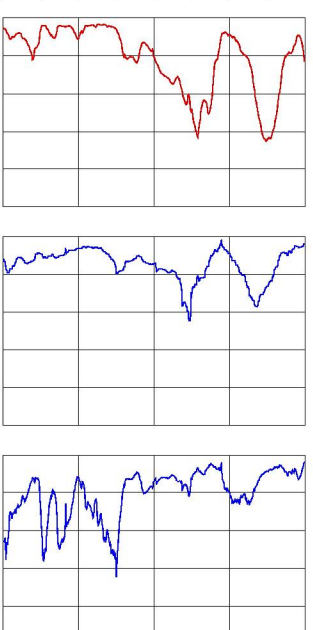
OBJEKTAS: Viešojo tualeto Danės skvere (Danės g.), Klaipėdoje, įrengimas  
 GRĖŽIMO AGREGATAS: YANMAR B14  
 GRĖŽIMO BŪDAS: Sraigtinis  
 ZONDAVIMO ĮRANGA: Tenzo matavimo sistema GRL 1503 N  
 OPERATORIUS: ██████████

DATA: 2025.02.01  
 KOORDINAT X: 6178910  
 KOORDINAT Y: 320137  
 ABS. AUKŠTIS, m: 2.3  
 MASTEKLIS: 1/100



GR. VANDENS LYGIS	GYLIS, M	GYLIS NUO ŽEMĖS PAV. (z)	SLUOKSNIO STORIS, M	SLUOKSNIO PADŲ ABS. AUKŠTIS, M	LITOLOGINIS STULPELIS	GRUNTO APRAŠYMAS	IGS NR.	GRUNTO PVZ.	GEOLOGINIS INDEKSAS	qc VID. MPa	F VID. kPa
-------------------	----------	--------------------------	---------------------	--------------------------------	-----------------------	------------------	---------	-------------	---------------------	-------------	------------

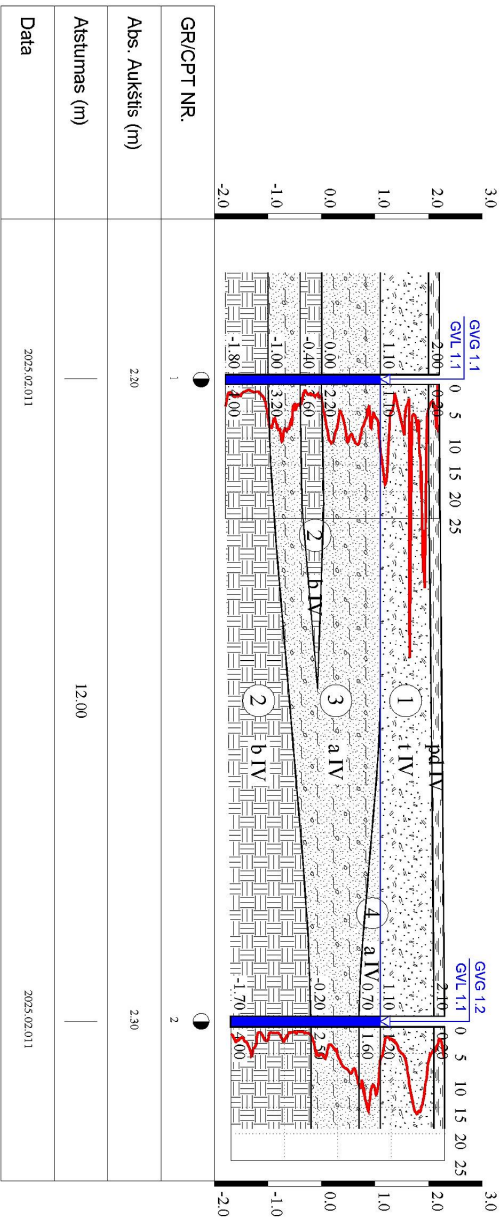
4.0	3.0	2.0	1.0	0.2	0.2	2.1	Audgulinis sluoksnius (Dirvožemis) Dirbtinis gruntas (Mg): smelis įvairus su žvyru, viečiais su stalybinu ražu, medienos likučiais, žvirgždingas, gėrgzdžingas, tamsiai rudas	1	pd IV	t IV	7.6	90		
								4		11.9	119			
								2.5	0.9	0.7	Smulkus smelis (Fsa) su retu žvyru, plikas, tankus, vandeningas Smulkus smelis (Fsa) su žvyro priemaiša, bei organikos likučiais, plikšvas, vidutinio tankumo, vandeningas	a IV	5.9	85
								1.5	0.9	-0.2	Organinis gruntas (Or) durpė, vidutinėškai susiskaldžiusi viečiomis su smėlio rėšuliais, rudas	b IV	1.7	48
4.0	3.0	2.0	1.0	0.2	0.2	2.1								



KŪGIO SPRAUDA (MPa) PAV. MOVOS TRINTIS (MPa) SANTYKIS Fc/qc (%)  
 0 5 10 15 20 25 0 0.1 0.2 0.3 0.4 0.5 0 2 4 6 8 10

## **Inžinerinis geologinis pjūvis ir sutartiniai žymėjimai**

# INŽINERINIS GEOLOGINIS PĖUVIS I-IV. MH 1:100, MV 1:100



GRCPT NR.	1	2
Abs. Aukštis (m)	2.20	2.30
Astumumas (m)		12.00
Data	2025.02.011	2025.02.011

Sutartiniai ženklai:

## I. IGS APRĄŠYMAS

- Dirbtinis gruntas (Mg): smelis lyrius su žvyru, vietomis su statybiniu lažu, medienos likučiais, žvirgždingas, gatvždingas, tamsiai rudas
- Organinis gruntas (O7): durpė, vidutiniškai susiskaidžius vietomis su smėlio lėšūkais, rudas
- Smulkus smelis (Fsa) su reiu žvyru, pilkas, tankus, vandeningas
- Smulkus smelis (Fsa) su reiu žvyru, pilkas, tankus, vandeningas

## II. RIBOS

- inžinerinio geologinio sluoksnio (IGS)
- stratigrafinė
- Piezometrinio požeminio vandens paviršius

## III. STRATIGRAFIJA

Holocenas	
pd IV	Augalinis sluoksnis (Dirvožemis)
IV	Technogeniniai dariniai
b IV	Pelkių (bali) nuogulios
a IV	Aluvinės nuogulios

## IV. KITI ŽYMĖJIMAI

sluoksnio ribos altitūde, m abs a: 64.2  
 grunto vandens gylis, m ▼ GVL 1.0  
 vandens lygio matuojama data 25.02.11  
 kognio stiprio bandymo kreivė qc  
 Grežinio kirtavietės ar CPT bandymo gylis, m abs a: 7.16  
 Grežinio kirtavietės ar CPT bandymo gylis, m abs a: 7.16

**GOMODULIS** geografiniai tyrimai  
 Leidimo tirti žemės gelmes Nr. 1748639

INŽINERINIS GEOLOGINIS PĖUVIS, SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Inž. geologas  
 Užsakovas: **Primega, II**

2025 02  
 Inžinerinių tinklų (vanden tiekio, nuotekų šalinimo, elektros) prijungimas ir automatinio vienos vietos viešojo tualetu Danės skvere (Danės g.), Klaipėdoje, įrengimas.

VISUOMENĖS INFORMAVIMAS  
APIE STATINIŲ PROJEKTAVIMĄ

**Visuomenės supažindinimas su projekto „Inžinerinių tinklų (vandentiekio, nuotekų šalinimo, elektros) prijungimo ir automatinio vienos vietos viešojo tualetu Danės skvere (Danės g.), Klaipėdoje, įrengimo techninis darbo projektas“ projektiniais pasiūlymais**

ATASKAITA  
2023-11-22

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.“ 61, 63, 68 ir kitų punktų nuostatomis, atliktas visuomenės supažindinimas su rengiamo projekto „Inžinerinių tinklų (vandentiekio, nuotekų šalinimo, elektros) prijungimo ir automatinio vienos vietos viešojo tualetu Danės skvere (Danės g.), Klaipėdoje, įrengimo techninis darbo projektas“ projektiniais pasiūlymais.

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijai buvo pateiktas prašymas informuoti visuomenę apie parengtus statinių projektinius pasiūlymus ir nustatyta tvarka parengti projektiniai pasiūlymai viešinimui. 2023-10-28 per IS „Infostatyba“ prašymas buvo priimtas ir 2023-11-03 prašymas patenkintas, registracijos Nr.: ISP-31-231028-00195.

2023-11-03 d. minėto projekto projektiniai pasiūlymai buvo paviešinti Klaipėdos miesto savivaldybės tinklalapyje [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt). Kartu buvo paskelbta informacija apie rengiamo projekto supažindinimą su visuomene, nurodyta pasiūlymų teikimo tvarka, numatytas viešo susirinkimo laikas.

Nurodyta, kad viešas susirinkimas bus organizuojamas nuotolinių konferencijų platformoje ZOOM nurodytu prisijungimo adresu.

Prie numatomos statybvietės 2023-11-04 buvo įrengtas informacinis standas.

Iki viešo susirinkimo pradžios el. paštu, telefonu, raštu nesulaukta klausimų, pastabų, pasiūlymų.

2023-11-17 15:00 val. projekto vadovas Remigijus Pužas iš įmonės patalpų per anksčiau skelbime pateiktą susirinkimo transliacijos nuorodą ir prisijungimo adresą <https://us06web.zoom.us/j/83085696086?pwd=xsbQp6E7sAiVXwrnzgmaqNY1gnopk8k.1> surengė viešą minėto projekto projektinių pasiūlymų pristatymo ir svarstymo susirinkimą tiesioginės garso ir vaizdo transliacijos būdu.

Buvo užtikrinama visiems viešai prieinama transliacija ir sudarytos sąlygos transliacijos metu suinteresuotos visuomenės atstovams teikti pasiūlymus, klausimus ir gauti atsakymus.

Susirinkimą iniciavo ir vadovu buvo:

Pirmininkas – IĮ „Primega“ projekto vadovas Remigijus Pužas.

Sekretorius – IĮ „Primega“ projekto vadovas Remigijus Pužas.

Dalyvavo – dalyvių sąrašas nurodomas protokole.

Viešas susirinkimas įvyko 2023-11-17 15:00 – 16:05 val.

Susirinkimo eiga bei klausimų, pastabų, pasiūlymų aptarimas detaliam aprašytas protokole.

Visuomenės supažindinimas su projekto „Inžinerinių tinklų (vandentiekio, nuotekų šalinimo, elektros) prijungimo ir automatinio vienos vietos viešojo tualetų Danės skvere (Danės g.), Klaipėdoje, įrengimo techninis darbo projektas“ projektiniais pasiūlymais, vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.“ nuostatomis yra baigtas.

Pridedama:

1. Skelbimo [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt) išrašas;
2. Informacinio stendo nuotraukos (2 lapai);
3. Viešo susirinkimo protokolas (2 lapai);

Viešo susirinkimo pirmininkas

IĮ „Primega“ projekto vadovas Remigijus Pužas



Viešo susirinkimo sekretorius

IĮ „Primega“ projekto vadovas Remigijus Pužas



[← Atgal](#)

# INFORMUOJAME APIE INŽINERINIŲ TINKLŲ (VANDENTIEKIO, NUOTEKŲ ŠALINIMO, ELEKTROS) PRIJUNGIMO IR AUTOMATINIO VIENOS VIETOS VIEŠOJO TUALETO DANĖS SKVERE (DANĖS G.), KLAIPĖDOJE, STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIUS PASIŪLYMUS BEI VIEŠĄ SVARSTYMĄ SU VISUOMENE

**03** LAPKRITIS, 2023

## BENDRA INFORMACIJA

**Statinių statybos vieta:** Danės g., Klaipėda

**Statinių naudojimo paskirtis:** inžineriniai tinklai, kiti  
inžineriniai statiniai

## PROJEKTO VIEŠINIMAS

<b>Susipažinimas su projektiniais pasiūlymais:</b>	iki 2023-11-17 adresu Liepų g. 11, Klaipėdoje, darbo dienomis darbo valandomis iš anksto susitarus tel. (846)396089 arba internetinėje svetainėje <a href="https://www.klaipeda.lt/pp">https://www.klaipeda.lt/pp</a>
<b>Pasiūlymus teikti:</b>	iki 2023-11-17 raštu IĮ „Primega“, Vaižganto g. 26, Garliavos m., 53264 Kauno raj, el. p. <a href="mailto:remigijus@primega.lt">remigijus@primega.lt</a>
<b>Viešas susirinkimas įvyks:</b>	2023-11-17 15:00
<b>Vieta/platforma:</b>	<a href="https://us06web.zoom.us/j/83085696086?pwd=xsbQp6E7sAiVXwrnzgmqNY1gnopk8k.1">https://us06web.zoom.us/j/83085696086?pwd=xsbQp6E7sAiVXwrnzgmqNY1gnopk8k.1</a>
<b>Projektiniai pasiūlymai:</b>	<a href="#">📄 Projektiniai pasiūlymai 1 (3).pdf</a> <a href="#">📄 Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija 1 (1).pdf</a>

## SUSIJUSIOS ĮMONĖS

**Statytojas:** Klaipėdos miesto savivaldybė, Liepų g. 11, Klaipėda, el. p. [info@klaipeda.lt](mailto:info@klaipeda.lt), tel. (846)396066

**Projektuotojas:** IĮ „Primega“, Vaižganto g. 26, Garliavos m., Kauno raj., el. p. [remigijus@primega.lt](mailto:remigijus@primega.lt), tel.(8680)50832, projekto vadovas Remigijus Pužas





**NUMATOMAS TUALETAS**

Grasalo triukšelių danga analogiška šviesai

D160 (L=14m)

Perkėlimas suoliukas

D32 (L=20m)

Publincini padėtinė skėrėdė P31 432

ATYBIAUSIAI: 210-0029 901 817991129 3001441

0,4 LV cėkėtra kabeliai Prijngėsimė maitinimo stulpėlio P-18 pėkėrtinimo skydėlyje 817992297 3001441

**VISUOMENĖS INFORMAVIMAS APIE NUMATOMĄ STATINIŲ PROJEKTAVIMĄ**

**Projektas:**  
Inžineriniė tinklų (vėdėntiektie, nuotėkų šalinimo, elektros) prijngimo ir automatinio vienos vietos viešo tualeto Danes skėre (Danes g.), Klaipėdėje, pėngimo techninis darbo projektas.

**Statinių statybvietės adresas ir žemės skėpio kadastrinis numeris:**  
Danes g. (Danes skėras), Klaipėdos miestas, žemės skėpio kadastrinis Nr. 2101.0003.0801.

**Statinių numatoma pagrindinė naudojimo paskirtis:**  
Kėli inžineriniai statiniai, mėtimėriniai tinklai: vėdėntiektie, nuotėkų šalinimo, elektros.

**Projektinis pasiūlymas parengtas projektėtojo (juridinio ar fizinio asmens) įgaliojimu, gėlio informuoti apie projektinias pasiūlymas, vardas, pavardė, elektroninio pašto adresas ir telefonas numeris:**  
I) Prinega, projektė vadovas Remigijus Pužas, el. p. remigijus@prinega.lt, tel. +370 680 50832

**Statytojas (fizinio asmens vardas ir pavardė pirmosios rėdės, juridinio asmens pavadinimas, juridinio asmens buveinės adresas, elektroninio pašto adresas, telefono numeris):**  
Klaipėdos miesto savivaldybė, Liepų g. 11, Klaipėda, LT-91502, tel. (8 46) 396066, el. p. info@klaipeda.lt

**Susipažinimo su projektiniais pasiūlymais adresas, telefono numeris ir laukas, savivaldybės interneto svetainės adresas:**  
Susipažinti su parengtėjais projektiniais pasiūlymais galima iki 2023 m. lapkričio 17 d. adresu Liepų g. 11, Klaipėdėje, darbo dienomis darbo valandomis ir anksčiau susitarus (tel. (846) 396089 arba Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje adresu [www.klaipeda.lt/pp\\_skydyje](http://www.klaipeda.lt/pp_skydyje) „Projektiniai pasiūlymai“).

**Informacija, iki kada ir kokiu būdu iki viešo susirinkimo visuomenės atstovai projektėtojai gali teikti pasiūlymus dėl projektinių pasiūlymų:**  
Mėtyvuoė pasėlymas galima teikti iki viešo susirinkimo, kreipimėsi į projektė rengėją el. paštu remigijus@prinega.lt arba raštu: Mėtyvuoė pasėlymas galima teikti iki viešo susirinkimo, kreipimėsi į projektė rengėją el. paštu remigijus@prinega.lt arba raštu: Vėlgėnto g. 26, Gardėnos m., Kėlėno r. sav., LT-53264 ir viešo susirinkimo metu. Teikiant pasiūlymus turi bėli nurodyti vardas, pavardė, juridinio asmens pavadinimas, adresas, kėli ryšio duomenys, pasiūlymo teikimo data, informacija ir aplinkybės, kas mėtyvuoė pasėlymas.

**Kuri ir kada vyks viešas susirinkimas (adresas, laikas):**  
Viešas susirinkimas vyks 2023 m. lapkričio 17 d. (penktadienį) 15.00 val. ir bus organizuojamas elektroninėje erdvėje tiesioginė garso ir vaizdo transliacija (nuotoliniu būdu).  
Prijngimo numeris: <https://a0f0e65.zoom.us/j/8308569686?pwd=vsbQ9dE7AVXamZmZmNY1nOopkRk1>  
Susirinkimo ID (meeting ID): 830 8569 6086  
Slėptasidinis (password): 19w5z

**Skėbimas bus šarėtytas: 2023-11-18**

Skėbimas įrengtas: 2023-11-04

## II „PRIMEGA“

Vaižganto g. 26, Garliavos m., Kauno r. LT-53264, tel./faks. (8~37) 551864, mob. tel. 8~680 50832, el. p. [remigijus@primega.lt](mailto:remigijus@primega.lt) Duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi LR Juridinių asmenų registre  
Įmonės kodas 159990219, PVM m. k. LT100002798413, a/s LT417044060003358664 AB SEB bankas

### „Inžinerinių tinklų (vandentiekio, nuotekų šalinimo, elektros) prijungimo ir automatinio vienos vietos viešojo tualetu Danės skvere (Danės g.), Klaipėdoje, įrengimo techninis darbo projektas“ projektiniai pasiūlymai

#### VIEŠO SUSIRINKIMO PROTOKOLAS

2023-11-20 Nr. 01

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 61, 63, 68<sup>o</sup> ir kitų punktų nuostatomis, atliktas visuomenės supažindinimas su rengiamo projekto „Inžinerinių tinklų (vandentiekio, nuotekų šalinimo, elektros) prijungimo ir automatinio vienos vietos viešojo tualetu Danės skvere (Danės g.), Klaipėdoje, įrengimo techninis darbo projektas“ projektiniais pasiūlymais.

Projekto vadovas Remigijus Pužas iš įmonės patalpų per anksčiau skelbime pateiktą susirinkimo transliacijos nuorodą ir prisijungimo adresą <https://us06web.zoom.us/j/83085696086?pwd=xsBQp6E7sAiVXwrnzgmaqNY1gnopk8k.1> surengė viešą minėto projekto projektinių pasiūlymų pristatymo ir svarstymo susirinkimą tiesioginės garso ir vaizdo transliacijos būdu. Buvo užtikrinama visiems viešai prieinama transliacija ir sudarytos sąlygos transliacijos metu suinteresuotos visuomenės atstovams teikti pasiūlymus, klausimus ir gauti atsakymus. Susirinkimo metu buvo daromas transliacijos garso ir vaizdo įrašas.

Viešas susirinkimas vyko 2023-11-17 d., pradžia 15:00 val.

Susirinkimui pirmininkavo ir susirinkimo protokolą pagal garso įrašą surašė II „Primega“ projekto vadovas Remigijus Pužas.

#### SUSIRINKIMO DARBOTVARKĖ:

Projekto „Inžinerinių tinklų (vandentiekio, nuotekų šalinimo, elektros) prijungimo ir automatinio vienos vietos viešojo tualetu Danės skvere (Danės g.), Klaipėdoje, įrengimo techninis darbo projektas“ projektinių pasiūlymų pristatymas suinteresuotai visuomenei.

#### SVARSTYTA:

Projekto „Inžinerinių tinklų (vandentiekio, nuotekų šalinimo, elektros) prijungimo ir automatinio vienos vietos viešojo tualetu Danės skvere (Danės g.), Klaipėdoje, įrengimo techninis darbo projektas“ projektiniai pasiūlymai (toliau – PP).

#### DALYVAVO:

Statytojo atstovas - Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo skyriaus vyriausioji specialistė [redacted] (toliau D.P.); visuomenės atstovė, Dangės bendruomenės asociacijos ir asociacijos „Klaipėdos žalieji“ pirmininkė [redacted] (toliau L.K.).

#### SUSIRINKIMO EIGA:

Pradėdamas susirinkimą R. Pužas informavo, kad iki viešo susirinkimo pradžios el. paštu, telefonu, raštu nesulaukta, klausimų, pastabų, pasiūlymų. Paskelbta, kad susirinkimo metu daromas transliacijos garso ir vaizdo įrašas.

L.K. informavo, kad su PP susipažino, atskirai pristatyti nereikia, turi keletą klausimų. Ji paklausė, kodėl parinkta būtent ši vieta viešajam tualetui.

R. Pužas atsakė, kad buvo nagrinėtos kelios alternatyvos kitose vizualiai palankesnėse skvero vietose. Tačiau pagrindinis pasirinkimo kriterijus buvo vandentiekio prievadas, nes žiemos metu veikianti vandentiekio linija yra tik link kavinės. Nutiesiant naują vandentiekio liniją kitas galimas tualetų vietas tektų ardant esamas skvero dangas gaunasi dideli kaštai.

L.K. atsakė suprantanti, kad pasirinktas ekonomiškiausias sprendimas.

L.K. paklausė dėl lėšų poreikio būsimam tualetui, nes tai aktualu bendruomenei.

R. Pužas atsakė, kad vėliau susirinkimo metu tą galės paaiškinti užsakovo atstovė D.P.

L.K. paklausė, ar įrengiant būsimą tualetą nereikės šalinti medžių, ar jie nebus pažeisti klojant tinklus, kokia kavinės valdytojų nuomonė.

R. Pužas atsakė, kad numatomų inžinerinių tinklų trasos suprojektuotos reglamentuotais atstumais. Medžių šalinti nereikės. Kavinės valdytojai numatyti tualetų vietai ir prijungimams prie esamų tinklų neprieštaruja.

L.K. paklausė, ar eksploatuojant tualetą reikės privažiuoti aptarnaujančiam transportui.

R. Pužas paaiškino, kad dažno poreikio privažiuoti prie tualetų nebus. Šiuo metu nuo Danės gatvės važiuoja kavinę aptarnaujantis transportas. Tualetų statybos metu numatyta apsaugoti esamas skvero dangas paklojant laikino pravažiavimo plokštes.

Į diskusiją įsijungė D.P. Ji paaiškino, kad pirminiame Danės skvero sutvarkymo projekte tualetų vieta buvo numatyta, bet nebuvo planuojama jo įrengti, todėl dabar tas daroma atskirai. D.P. atsakė į ankstesnę L.K. klausimą dėl kainos ir eksploatacijos. Buvo atsakyta, šio ir kitų tualetų eksploatavimą atlieka konkursą laimėjusi įmonė pagal mėnesinės priežiūros įkainius.

L.K. dar uždavė klausimą, kaip ji pasakė iš „santechinės pusės“ – apie numatytą vamzdinių pralaidumą, užsikimšimo galimybę, nuotekų tekėjimo kryptį.

R. Pužas atsakydamas paaiškino, kad tualetas veikia ciklais, nėra nuolatinės tinklo apkrovos, vamzdinių pralaidumas pakankamas.

L.K. paklausė, ar įgyvendinus projektą bus galimybė bendruomenės iniciatyva pasodinti papildomus želdinius.

R. Pužas atsakė, kad tokia iniciatyva yra tinkama ir sulauks užsakovo palaikymo.

L.K. pasakė, kad atsakymus gavo, daugiau klausimų neturi.

R. Pužas padėkojo visiems dalyviams ir palaukęs iki 16:05 val. paskelbė susirinkimą baigtu.

Susirinkimo metu buvo daromas transliacijos garso ir vaizdo įrašas, kuris saugomas II „Primega“ archyve.

## NUTARTA:

Projekto „Inžinerinių tinklų (vandentiekio, nuotekų šalinimo, elektros) prijungimo ir automatinio vienos vietos viešojo tualetų Danės skvere (Danės g.), Klaipėdoje, įrengimo techninis darbo projektas“ projektiniams pasiūlymams pritarti.

Viešo susirinkimo pirmininkas

II „Primega“ projekto vadovas Remigijus Pužas



Viešo susirinkimo sekretorius

II „Primega“ projekto vadovas Remigijus Pužas





Pradžia

/ Paslaugų katalogas

(<https://planuojustatau.lt/eptp/services.html>)

Mano statybos

(<https://infostatyba.planuojustatau.lt/elnfostatyba-external/document/myBuildings>)

Mano prašymai / pranešimai

(<https://infostatyba.planuojustatau.lt/elnfostatyba-external/document/application/applicationsMine?category=app>)
[Prašymo / pranešimo būsenos](#)
[Dokumento būsenos](#)
[Gautos / išsiųstos žinutės](#)

Registracijos numeris:

[PSP-31-231124-00194 \(/elnfostatyba-external/views/document/application/application.xhtml?id=2591130\)](https://infostatyba-external/views/document/application/application.xhtml?id=2591130)

Registracijos data:

2023-11-24

Tipas:

Prašymas pritarti projektiniams pasiūlymams

Projekto pavadinimas:

Inžinerinių tinklų (vandentiekio, nuotekų šalinimo, elektros) prijungimo ir automatinio vienos vietos viešojo tualetų Danės skvere (Danės g.), Klaipėdoje, įrengimo techninis darbo projektas

Nagrinėjantis asmuo:

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija

Siųsti žinutę nagrinėjančiam asmeniui

Pastabos:

	Būsena	Data	Sprendimo el. dokumentas
Būsenos:	Pasiūlymams pritarta	2023-11-29 13:41	
	Priimtas	2023-11-29 13:39	
	Tikrinamas	2023-11-27 16:40	
	Užregistruotas	2023-11-24 09:53	
	Įvestas į sistemą	2023-11-24 09:53	

[← Atgal į paiešką](#)


Tel. (8 5) 207 3333(tel:852073333)



vartai@vtpsi.lt(mailto:vartai@vtpsi.lt)

[Pranešti apie klaidą \(mailto:vartai@vtpsi.lt?subject=Portale www.planuojustatau.lt pastebėta klaida!&body=Pastebėtos klaidos aprašymas:\)](mailto:vartai@vtpsi.lt?subject=Portale www.planuojustatau.lt pastebėta klaida!&body=Pastebėtos klaidos aprašymas;)

**U „Primega“**

Vaižganto g. 26, Garliavos m., LT-53264 Kauno r., mob. tel. +370 680 50832, el. p. remigijus.puzas@gmail.com.

Duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi LR Juridinių asmenų registre.

Įmonės kodas 159990219, PVM kodas LT100002798413, a/s LT417044060003358664 AB SEB bankas

Suinteresuotoms institucijoms

**PRANEŠIMAS**

Dėl naudojamos programinės įrangos

Rengiant projekto „Inžinerinių tinklų (vandentiekio, nuotekų šalinimo, elektros) prijungimo ir automatinio vienos vietos viešojo tualetu Danės skvere (Danės g.), Klaipėdoje, įrengimo supaprastintas statybos projektas“ bendrąją, sklypo sutvarkymo; vandentiekio ir nuotekų šalinimo; elektrotechnikos dalis, buvo naudojama licencijuota programa Geomap 2018. Programos tiekėjas (pardavėjas) UAB „Infoera“. Taip pat buvo naudojama Office Home & Business 2016 programa.

Rengiant statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalį – programa „Sistela“. Programos tiekėjas (pardavėjas) UAB „Sistela“.

Direktorius



Remigijus Pužas

**II „Primega“**

Vaižganto g. 26, Garliavos m., LT-53264 Kauno r., mob. tel. +370 680 50832, el. p. remigijus.puzas@gmail.com.  
Duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi LR Juridinių asmenų registre  
Įmonės kodas 159990219, PVM kodas LT100002798413, A. s. Nr. LT417044060003358664, AB SEB bankas

**ĮSAKYMAS**

2024-04-02 Nr. 17a  
Garliava

**DĖL 2023-03-09 ĮSAKYMO Nr. 2a PAKEITIMO DĖL STATINIO PROJEKTO VADOVO IR STATINIO PROJEKTO DALIES VADOVO PASKYRIMO**

Sutartinio darbo pagrindas: 2023-03-08 sutartis CPO245533

Sutartinio darbo užsakovas: Klaipėdos miesto savivaldybės administracija

Statinio projekto pavadinimas: Inžinerinių tinklų (vandentiekio, nuotekų šalinimo, elektros) prijungimas ir automatinio vienos vietos viešojo tualetu Danės skvere (Danės g.), Klaipėdoje, įrengimas

Statinio projekto numeris: PRI 23-04-SP

Statinio projekto etapas: Supaprastintas statybos projektas

Statinio kategorija: Nesudėtingas

1. Šį projektą rengti s k i r i u:

- 1.1 Statinio projekto vadovu - Remigijų Pužą, atestato Nr. 6165;
- 1.2 Statinio projekto KS dalies vadovu – Remigijų Pužą, atestato Nr. 15405;
- 1.3 Statinio projekto BD/SP dalies vadovu – Martyną Ganusauską, atestato Nr. A 1700;
- 1.4 Statinio projekto VN dalies vadovu – Mindaugą Gricių, atestato Nr. 21773;
- 1.5 Statinio projekto E dalies vadovu – Tomą Lidį, atestato Nr. 40121.

Direktorius



Remigijus Pužas



STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.6165

**Remigijus Pužas**

A.k.

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto vadovo, ypatingo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir ypatingo statinio statybos techninės priežiūros vadovo pareigas.

Statinių grupės: susisiekimo komunikacijos; keliai (gatvės); inžineriniai tinklai: vandentiekio ir nuotekų šalinimo; hidrotechnikos statiniai.

Direktorius



**KOPIJA TIKRA**

Direktorius  
Remigijus Pužas

Išduotas 2013 m. birželio 20 d.

Pirma kartą išduotas 1998 m. rugsėjo 8 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt)

06739



STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.15405

**Remigijus Pužas**

A.k.

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: susisiekimui komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai.  
Projekto dalis: statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo

L.e.p. direktorius



Išduotas 2015 m. sausio 27 d.

Pirmą kartą išduotas 2005 m. balandžio 15 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt)

**KOPIJA TIKRA**  
Direktorius  
Remigijus Pužas

12101

# Architekto

## KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1700

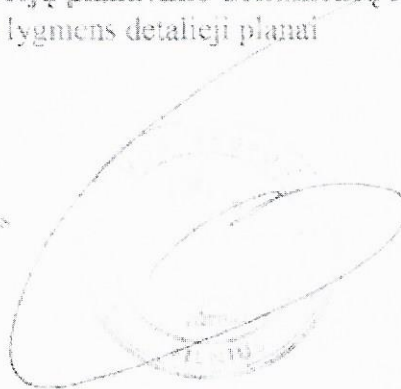
### *Martynas Ganusauskas*

Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,  
statinio projekto architektūrinės dalies,  
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros,  
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies,  
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies vykdymo priežiūros  
vadovas

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai, įskaitant statinius,  
esančius kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar kultūros  
paveldo vietovėje (išskyrus kultūros paveldo objektus ir kultūros paveldo statinius)

Teritorijų planavimo vadovas  
Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rūšies:  
vietovės lygmens detalieji planai

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas

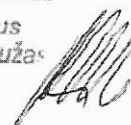


Architektų profesinio atestavimo komisijos

2014 m. spalio mėn. 30 d. posėdžio protokolas Nr. 94  
2019 m. lapkričio mėn. 6 d. posėdžio protokolas Nr. 159  
2021 m. balandžio mėn. 7 d. posėdžio protokolas Nr. 178

KOPIJA TIKRA

Direktorius  
Remigijus Pužas



# SSVA

STATYBOS SEKTORIAUS  
VYSTYMO AGENTŪRA

Viešoji įstaiga • kodas 305997589 • Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius  
tel. +370-700-15100 • el. p. agentura@ssva.lt • www.ssva.lt

## Išrašas iš statybos specialistų kvalifikacijos atestatų ir teisės pripažinimo dokumentų registro

### SPECIALISTAS

Vardas, pavardė: **Mindaugas Gričius**

### TEISĖS DOKUMENTAS

Numeris: **21773** Ar galioja: **TAIP**  
Pirmą kartą išduotas: **2008-05-09**  
Dokumento tipas: **Kvalifikacijos atestatas**

### SUTEIKTA TEISĖ

Nuo 2013-07-12  
iki 2023-07-14

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.  
Statiniai: inžineriniai tinklai: vandentiekio ir nuotekų šalinimo; hidrotechnikos statiniai.  
Projekto dalys: sklypo sutvarkymo (sklypo plano), konstrukcijų, vandentiekio ir nuotekų šalinimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

Nuo 2023-07-14

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.  
Statiniai: inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), hidrotechnikos statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.  
Projekto dalys: sklypo sutvarkymas (sklypo planas), konstrukcijų, vandentiekio ir nuotekų šalinimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

### KVALIFIKACIJOS TOBULINIMAS / TPD PATVIRTINIMAS

2018-07-05

Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.

2023-07-04

Pateikti kvalifikacijos tobulinimą įrodantys dokumentai pripažinti tinkamais.

Duomenys atnaujinti: 2024-05-07. Paieškos data: 2024-05-07.

Išrašas atspausdintas:

Išrašą atspausdino:

Direktorius  
**Remigijus Pužas**

(vardas, pavardė, parašas)

Viešoji įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra, Linkmenų g. 28-1, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr. 40121

**Tomas Lidys**

A.k. [REDACTED]

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo, ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo ir ypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekiimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalys: elektrotechnikos (iki 10 kV įtampos), elektroninių ryšių (telekomunikacijų), apsauginės signalizacijos, gaisro aptikimo ir signalizavimo, procesų valdymo ir automatizacijos.

Specialieji statybos darbai: statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas; procesų valdymo ir automatizavimo sistemų įrengimas; statinio nuotolinio ryšio (telekomunikacijų) inžinerinių sistemų įrengimas; statinio apsauginės signalizacijos, gaisrinės saugos inžinerinių sistemų įrengimas.

Direktorius

Išduotas 2022 m. lapkričio 9 d.  
Pirmą kartą išduotas 2021 m. kovo 23 d.  
Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.ssva.lt](http://www.ssva.lt)

**KOPIJA TIKRA**  
Direktorius  
Remigijus Pužas





## KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

### ĮSAKYMAS DĖL ĮGALIOJIMO SUTEIKIMO

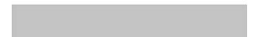
Nr.  
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu ir atsižvelgdamas į 2023 m. kovo 8 d. Pirkimo sutarties Nr. J9-1076 15.1 papunktį,

į g a l i o j u Remigijų Pužą, IĮ „Primega“ (į. k. 159990219), Vaižganto g. 26, Garliava, Kaunas, projekto vadovą, atstovauti Klaipėdos miesto savivaldybės administracijai visose valstybinėse ir privačiose įstaigose, įmonėse ir organizacijose bei visose kompetentingose institucijose, pateikiant prašymus, gaunant atsakymus, leidimus bei kitus reikalingus dokumentus, susijusius su projekto „Inžinerinių tinklų (vandentiekio, nuotekų šalinimo, elektros) prijungimas ir automatinio vienos vietos viešojo tualetu Danės skvere (Danės g.), Klaipėdoje, įrengimas“ parengimu, derinimu, tikrinimu bei informacinėje sistemoje „Infostatyba“ pateikti prašymą projekto statybą leidžiančiam dokumentui gauti, nurodant statytoją – Klaipėdos miesto savivaldybę. Įgaliotinis privalo informuoti apie atliktus pagal šį įgaliojimą darbus.

Įgaliojimas galioja, kol bus gautas statybą leidžiantis dokumentas, net ne ilgiau nei vienus metus nuo jo pasirašymo datos.

Savivaldybės administracijos direktorius



## DETALŪS METADUOMENYS

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL ĮGALIOJIMO SUTEIKIMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2023-03-13 Nr. AD1-324
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	██████████, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
<b>Sertifikatas išduotas</b>	██████████, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2023-03-13 16:14:35 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2023-03-13 16:14:44 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2022-05-24 09:43:00 – 2025-05-23 09:43:00
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.59
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-03-13 16:15:45)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2023-03-13 16:15:45 Dokumentų valdymo sistema Avilys

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-10-26 09:20:31

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2015133**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**  
 Sudarymo data: **2015-11-04**  
**Klaipėda**

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**  
**Klaipėda**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-4003-6824**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2101/0003:801 Klaipėdos m. k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Atskirųjų želdynų teritorijos**  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**  
 Žemės sklypo plotas: **3.4921 ha**  
 Užstatyta teritorija: **3.4921 ha**  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Vidutinė rinkos vertė: **2274000 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-04-21**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-01-05**
- 2.2. **Kiti inžineriniai statiniai - Takai, aikštelės**  
**Klaipėda, Danės g.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5263-3912**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Žymėjimas plane: **b-b13**  
 Statybos pradžios metai: **2020**  
 Statybos pabaigos metai: **2021**  
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Ilgis: **33.65 m**  
 Plotas: **13217.34 kv. m**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2028000 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
 Atkuriamoji vertė: **2028000 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-11-26**  
 Vidutinė rinkos vertė: **2028000 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-11-26**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-11-26**
- 2.3. **Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklai**  
**Klaipėda, Danės g.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5263-3897**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**  
 Žymėjimas plane: **D**  
 Statybos pradžios metai: **2020**  
 Statybos pabaigos metai: **2021**  
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Ilgis: **60.42 m**  
 Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartinė)**  
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5110 Eur**  
 Atkuriamoji vertė: **5110 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-11-26**  
 Vidutinė rinkos vertė: **5110 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-11-26**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-11-26**
- 2.4. **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai**  
**Klaipėda, Danės g.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5263-3900**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**  
 Žymėjimas plane: **F**  
 Statybos pradžios metai: **2020**  
 Statybos pabaigos metai: **2021**  
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Ilgis: **73.74 m**  
 Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartinė)**  
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10400 Eur**  
 Atkuriamoji vertė: **10400 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2021-11-26**  
 Vidutinė rinkos vertė: **10400 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-11-26**  
 Kadastru duomenų nustatymo data: **2021-11-26**

- 2.5. **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai**  
**Klaipėda, Danės g.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5784-9420**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**  
 Žymėjimas plane: **F1**  
 Statybos pradžios metai: **2020**  
 Statybos pabaigos metai: **2021**  
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Ilgis: **104.98 m**  
 Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**  
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **13000 Eur**  
 Atkuriamoji vertė: **12200 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
 nustatymo data: **2021-11-26**  
 Vidutinė rinkos vertė: **12200 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-11-26**  
 Kadastru duomenų nustatymo data: **2021-11-26**

- 2.6. **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai**  
**Klaipėda, Danės g.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5784-9432**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**  
 Žymėjimas plane: **F2**  
 Statybos pradžios metai: **2020**  
 Statybos pabaigos metai: **2021**  
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Ilgis: **65.56 m**  
 Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**  
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10200 Eur**  
 Atkuriamoji vertė: **10200 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
 nustatymo data: **2021-11-26**  
 Vidutinė rinkos vertė: **10200 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-11-26**  
 Kadastru duomenų nustatymo data: **2021-11-26**

- 2.7. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**  
**Klaipėda, Danės g.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5263-3886**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**  
 Būklė: **Leidimas vykdyti statybos darbus**  
 Statusas: **Formuojamas**  
 Kadastru duomenų nustatymo data: **2019-06-21**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100775**  
 Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5263-3897, aprašyti p. 2.3.**  
**nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5263-3900, aprašyti p. 2.4.**  
**nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5784-9420, aprašyti p. 2.5.**  
**nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5784-9432, aprašyti p. 2.6.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2022-01-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-05-24**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100775**  
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5263-3912, aprašyti p. 2.2.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2022-03-17 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą**  
**Nr. ACCR-20-220317-01004**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-05-24**
- 4.3. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4003-6824, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2015-10-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas**  
**Nr. 13SK-252-(14.13.111.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-02-03**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4003-6824, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2015-10-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas**  
**Nr. 13SK-252-(14.13.111.)**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-02-03**

### 6. Kitos daiktinės teisės:

- 6.1. **Turto patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Klaipėdos miesto sporto bazių valdymo centras, a.k. 140706498**  
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5263-3912, aprašyti p. 2.2.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2023-05-24 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TU6-104**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-01**
- 6.2. **Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4003-6824, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: 2015-10-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 13SK-252-(14.13.111.)

Plotas: 3.4921 ha

[rašas galioja: Nuo 2016-02-03

6.3. **Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4003-6824, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-10-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 13SK-252-(14.13.111.)

Plotas: 3.4921 ha

[rašas galioja: Nuo 2016-02-03

## 7. Juridiniai faktai:

7.1. **Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4003-6824, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-02

Aprašymas: 2013-12-10 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-2050

[rašas galioja: Nuo 2017-08-24

7.2. **Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4003-6824, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-01

Aprašymas: 2017-05-16 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-2542

[rašas galioja: Nuo 2017-08-24

7.3. **Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4003-6824, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-01

Aprašymas: 2015-12-15 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-2115/1; 2016-05-10 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-2115/2; 2014-05-20 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-2115; 2016-08-02 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-2115/3

[rašas galioja: Nuo 2017-08-24

7.4. **Sudaryta panaudos sutartis**

Panaudos gavėjas: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100775

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4003-6824, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2016-03-22 Panaudos sutartis Nr. 13SUN-13-(14.13.56.)

Plotas: 3.4921 ha

[rašas galioja: Nuo 2016-04-26

Terminas: Nuo 2016-03-22 iki 2115-03-22

## 8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4003-6824, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

2022-01-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Plotas: 34921.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4003-6824, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

2022-01-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Plotas: 272.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4003-6824, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

2022-01-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Plotas: 14443.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4003-6824, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

2022-01-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Plotas: 4777.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.5. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4003-6824, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

2022-01-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Plotas: 5035.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

- 8.6. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4003-6824, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 2022-01-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Plotas: 34921.00 kv. m  
 [rašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Savavališka statyba (kadastro žyma)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4003-6824, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2022-10-20 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. SSA-30-221020-00128  
 Aprašymas: Nauja statyba  
 [rašas galioja: Nuo 2022-10-21
- 10.2. Savavališka statyba (kadastro žyma)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4003-6824, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2022-10-20 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. SSA-30-221020-00129  
 Aprašymas: Nauja statyba  
 [rašas galioja: Nuo 2022-10-21
- 10.3. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5263-3912, aprašyti p. 2.2.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5263-3897, aprašyti p. 2.3.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5263-3900, aprašyti p. 2.4.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5784-9420, aprašyti p. 2.5.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5784-9432, aprašyti p. 2.6.  
 [registravimo pagrindas: 2016-06-29 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2431  
 2021-11-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 [rašas galioja: Nuo 2022-05-18
- 10.4. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5263-3897, aprašyti p. 2.3.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5263-3900, aprašyti p. 2.4.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5784-9420, aprašyti p. 2.5.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5784-9432, aprašyti p. 2.6.  
 [registravimo pagrindas: 2021-11-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2022-01-20 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1  
 [rašas galioja: Nuo 2022-05-18
- 10.5. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5263-3912, aprašyti p. 2.2.  
 [registravimo pagrindas: 2021-11-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2022-03-17 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą  
 Nr. ACCR-20-220317-01004  
 [rašas galioja: Nuo 2022-05-18
- 10.6. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4003-6824, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2022-01-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 [rašas galioja: Nuo 2022-04-21
- 10.7. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4003-6824, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2013-09-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1918  
 2022-01-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 [rašas galioja: Nuo 2022-04-21
- 10.8. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)  
 Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5263-3886, aprašyti p. 2.7.  
 [registravimo pagrindas: 2019-06-21 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LRS-31-190621-00037  
 Aprašymas: Nauja statyba  
 [rašas galioja: Nuo 2019-06-25
- 10.9. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4003-6824, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2015-03-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2015-10-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
 Nr. 13SK-252-(14.13.111.)  
 [rašas galioja: Nuo 2016-02-03

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: vienuoliktasis skirsnis)  
 Teritorijos unikalus numeris: 100356040  
 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-06-30 Telia tinklo apsaugos zonos planas Klaipėdos miesto savivaldybėje Nr. 3-341  
 [registravimo data: 2022-07-15  
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 3502 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
 Teritorijos unikalus numeris: 100381935  
 [registravimo pagrindas: AB "Enerģijos skirstymo operatorius"; 2020-05-01 0,4kV elektros energijos tiekimas Danės upės krantinių rekonstrukcija nuo Biržos tilto ir prieigų, Klaipėda, Klaipėdos m. sav. Inv. Nr. VY2005/83-TP-E-T1-1  
 [registravimo data: 2023-01-10  
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 91 kv. m, nuo 2023-01-12
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
 Teritorijos unikalus numeris: 100091154

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Klaipėdos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-278

[registravimo data: 2021-11-04

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 4 kv. m, nuo 2023-01-05

11.4.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100119372**

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Klaipėdos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-278

[registravimo data: 2021-11-23

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 394 kv. m, nuo 2023-01-04

**12. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**13. Kita informacija:** įrašų nėra

**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

REMIGIJUS PUŽAS



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS  
MIESTO TVARKYMO SKYRIUS**

UAB „Darbasta“  
El. p. [darbasta@darbasta.lt](mailto:darbasta@darbasta.lt)

Nr. .

**DĖL PROJEKTO EKSPERTIZĖS**

Vadovaujantis 2024-02-12 pirkimo sutartimi CPO288754/J9-440, prašome atlikti statinio „Inžinerinių tinklų (vandentiekio, nuotekų šalinimo, elektros) prijungimo ir automatinio vienos vietos viešojo tualetu Danės skvere (Danės g.), Klaipėdoje, įrengimo techninis darbo projektas“ projekto ekspertizę.

Esminiams projekto sprendiniams pritariame.

Projektą el. paštu pateiks projektuotojas - UĮ „Primega“.

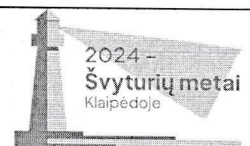
Vedėja

\_\_\_\_\_, tel. (8 46) 39 60 89, el. p. \_\_\_\_\_@klaipeda.lt

Budžetinė įstaiga  
Liepų g. 11,  
91502 Klaipėda

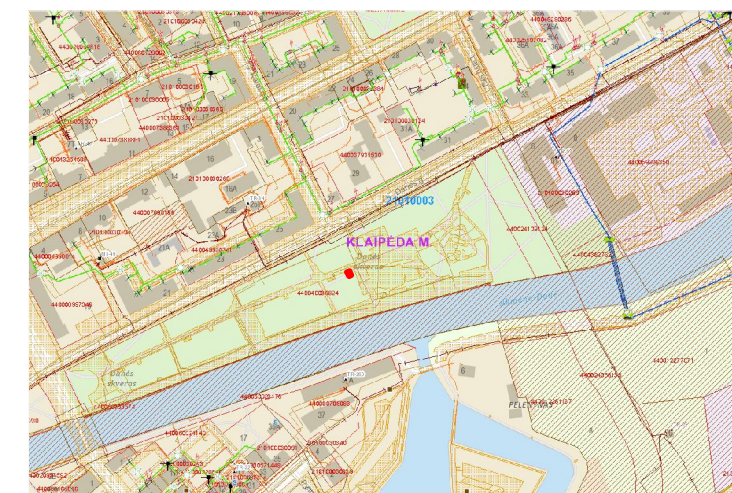
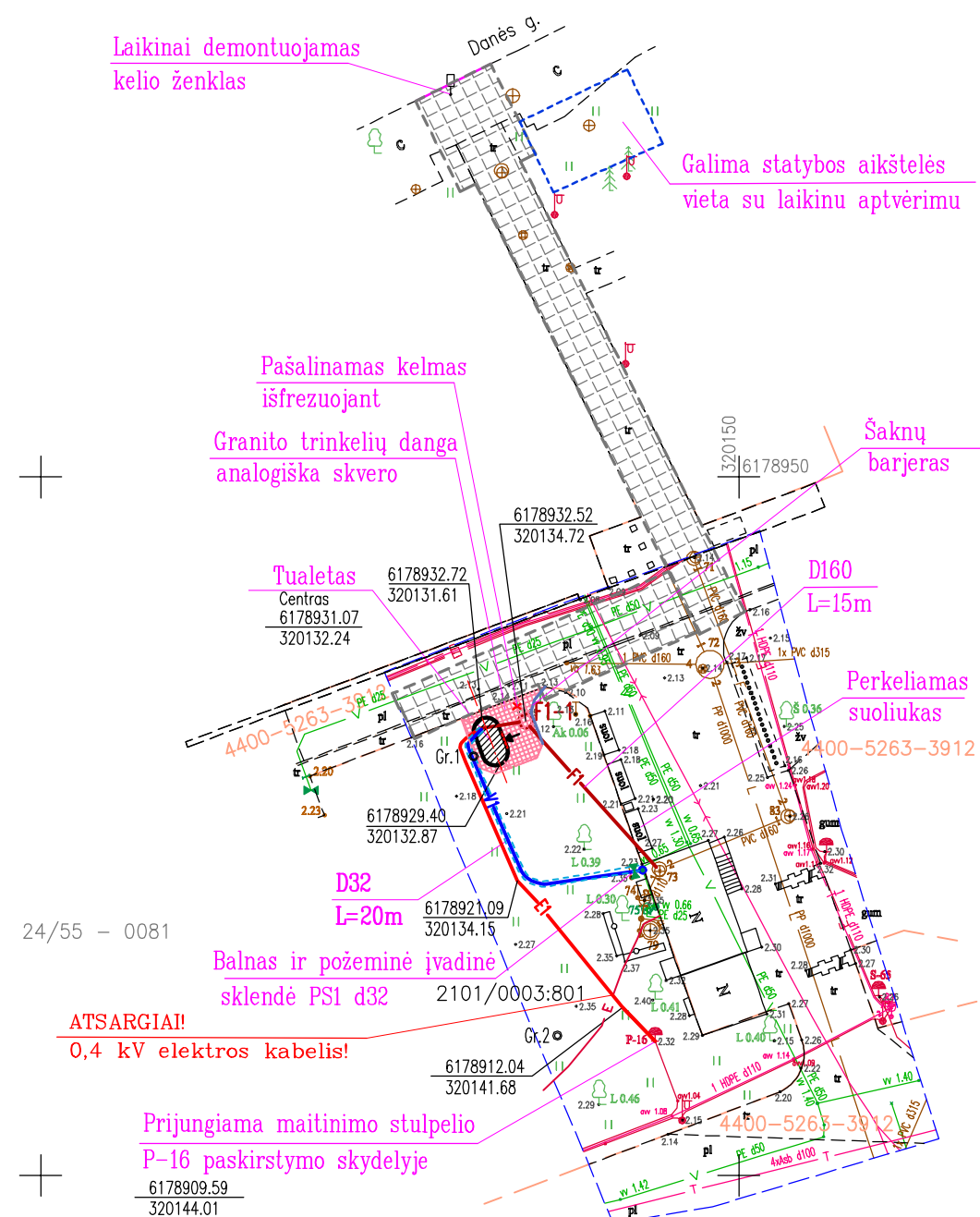
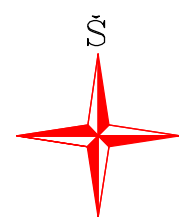
Tel. (8 46) 39 60 81  
Faks. (8 46) 41 00 47  
El. p. [inga.kubiliene@klaipeda.lt](mailto:inga.kubiliene@klaipeda.lt)

Duomenys kaupiami ir saugomi  
Juridinių asmenų registre  
Kodas 188710823



## DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PROJEKTO EKSPERTIZĖS
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-02-13 Nr. (11.5)-MD3-28
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	█, Skyriaus vedėja, Miesto tvarkymo skyrius
Sertifikatas išduotas	█ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-02-13 14:16:38 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-02-13 14:16:51 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2021-01-24 19:14:06 – 2026-01-23 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.59
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-02-13 14:26:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-02-13 14:26:48 Dokumentų valdymo sistema Avilys

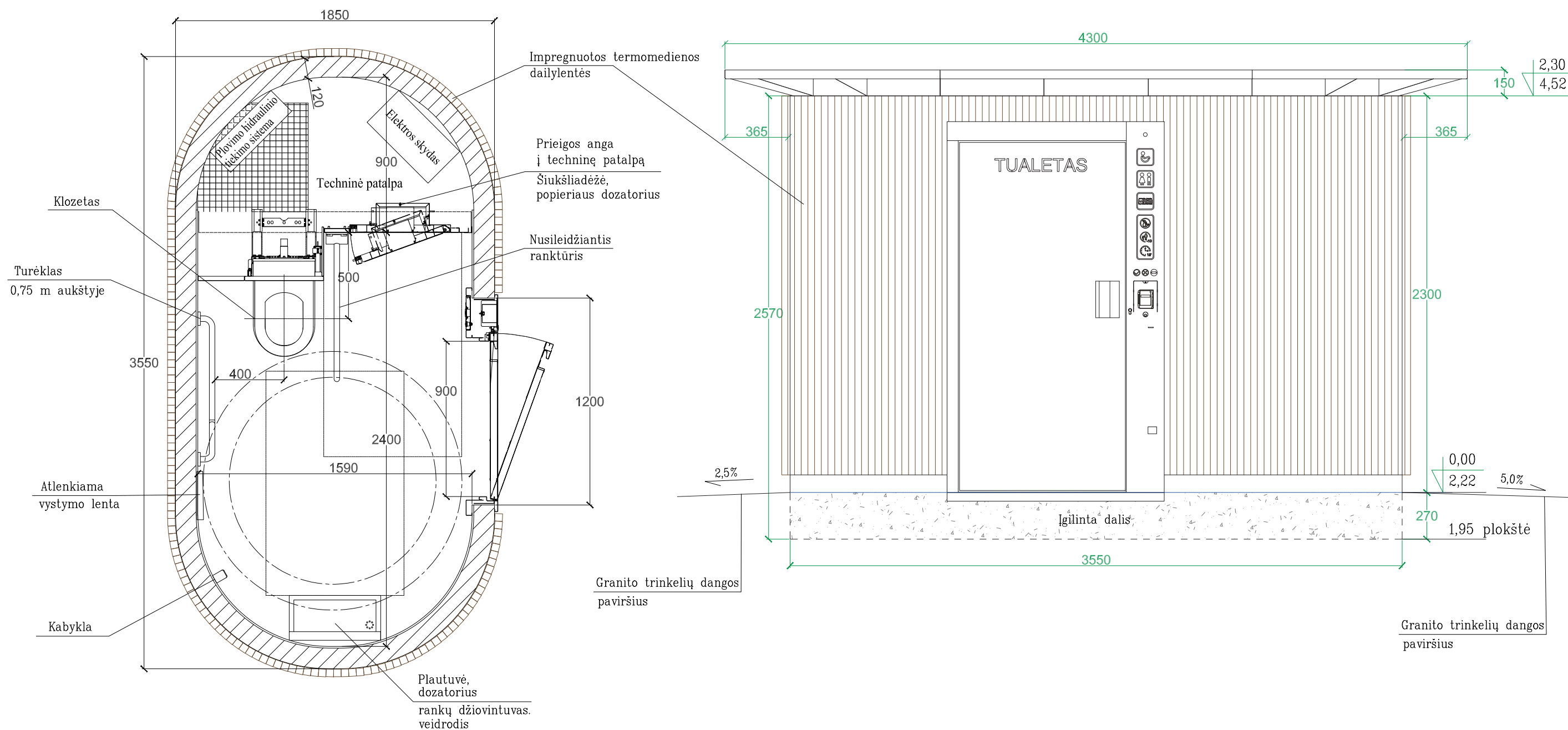


## SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Žemės sklypų kadastrinės ribos;
- Inžinerinio statinio riba;
- Galiojančios topografinės nuotraukos riba;
- Laikina privažiavimo danga iš surenkamų plokščių;
- Projektuojamas vandentiekio įvadas termoizoliaciniame kevale ir vamzdiniame dėkle;
- Projektuojamas savitakinis buitinių nuotekų tinklas;
- Projektuojamas jėgos kabelis apsauginiame vamzdyje.

- Pastabos:
- Matmenys pateikiami metrais, altitudės LAS07 sistemoje metrais;
  - Dangų įrengimo detalės pritaikomos prie esamos situacijos ir paviršių;
  - Koordinatės pateiktos brėžinyje gali nežymiai skirtis nuo faktinių koordinatų;
  - Tualetu prieigos patenka į kultūros paveldo objektų teritorijas:
    - Klaipėdos miesto istorinė dalis, vad Naujamiesčiu (unikalus objekto kodas 22012) ir
    - Klaipėdos senojo miesto vieta su priemiesčiais (unikalus objekto kodas 27077);
  - Teritorijos archeologiniai tyrimai buvo atlikti 2017 m. projektui "Danės upės krantinių rekonstrukcija nuo Biržos tilto iki Bastionų tilto ir Danės skvero rekonstravimas". Aptikus radinių, nedelsiant stabdyti darbus ir informuoti atsakingas institucijas. Privaloma vadovautis LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. 3 dalimi;
  - Vykdamas statybos darbus visus matmenis, inž. tinklų altitudes būtina patikslinti atsikasant vietoje;
  - Jei yra pažeidimo grėsmė, pavienius medžius reikia aptverti 1,8 m aukščio mediniais skydais ar lentomis;
  - Baigus darbus, atstatyti pažeistą augalinį sluoksnį ir dangas, užterštas dangas nuvalyti, sutvarkyti teritoriją.

A	2025-03	Pataisyta pagal ekspertizės pastabas		
O	2023-12	Statybą leidžiančiam dokumentui, konkursui, statybai		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	IĮ "PRIMEGA"		Statinio projekto pavadinimas	
6165	PV	Remigijus Pužas	Inžinerinių tinklų (vandentiekio, nuotekų šalinimo, elektros) prijungimo ir automatinio vienos vietos viešojo tualetu Danės skvere (Danės g.), Klaipėdoje, įrengimo supaprastintas statybos projektas	
A 1700	PDV	Martynas Ganusauskas	Dokumento pavadinimas	
			Laida	
			SUVESTINIS PLANAS	
			M1: 500	
			Lapas	
LT	Statytojas Klaipėdos miesto savivaldybė		Dokumento žymuo PRI 23-04-SP-BD/SP-BR1	Lapų
			1	1

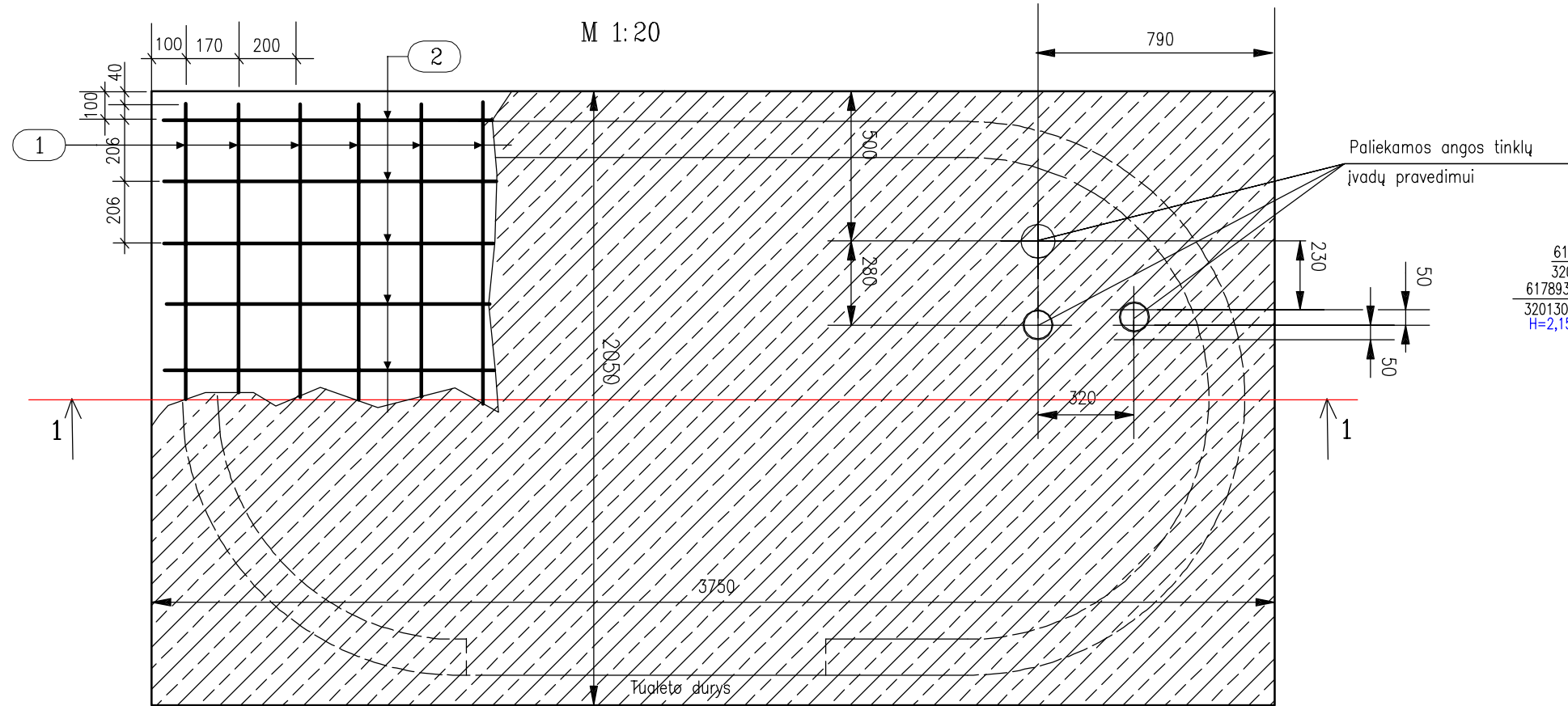


Pastabos:

1. Matmenys pateikiami milimetrais;
2. Granito trinkelų klojimo raštas analogiškas skvero tako;
3. Vykdamat stabybos darbus visus matmenis ir detales būtina patikslinti vietoje;
4. Brėžinys parengtas pagal gamintojo kartotinius brėžinius.

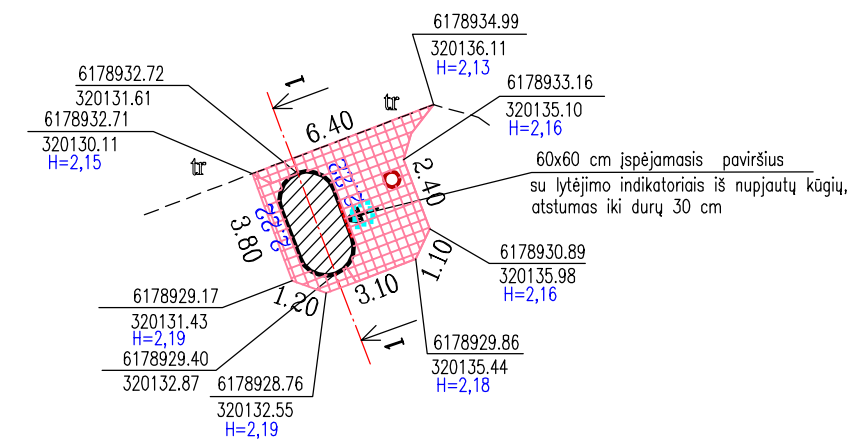
A	2024-11	Pataisyta pagal ekspertizės pastabas	
0	2023-12	Statybą leidžiančiam dokumentui, konkursui, statybai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	IĮ "PRIMEGA" tel. 8-680-50832		Statinio projekto pavadinimas
6165	PV	Remigijus Pužas	Inžinerinių tinklų (vandentiekio, nuotekų šalinimo, elektros) prijungimo ir automatinio vienos vietos viešojo tualetų Danės skvere (Danės g.), Klaipėdoje, įrengimo supaprastintas statybos projektas
A 1700	PDV	Martynas Ganusauskas	Dokumento pavadinimas
			AVT ĮRENGIMO BRĖŽINIAI
			Laida
			A
LT	Statytojas	Dokumento žymuo	
	Klaipėdos miesto savivaldybė	PRI 23-04-SP-BD/SP-BR2	Lapas
			Lapų
			1
			2

AVT PAMATO PLOKŠTĖS VAIZDAS IŠ VIRŠAUS



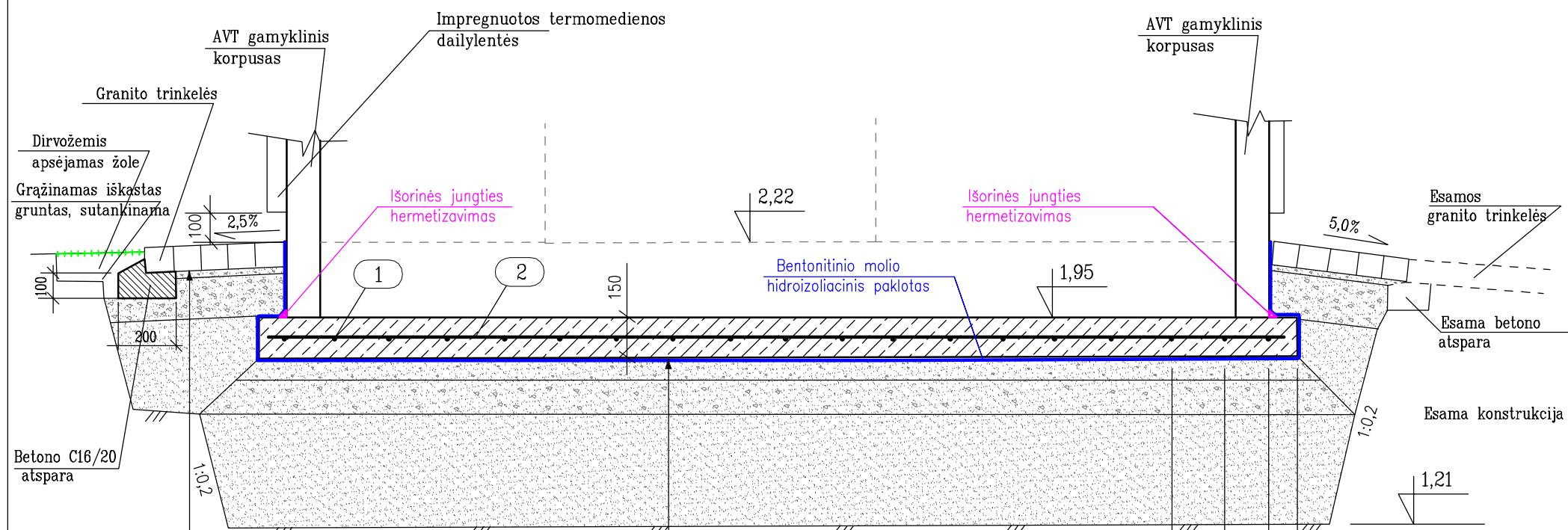
AIKŠTELĖS SU AVT PLANAS

M 1:250



Pjūvis 1-1 su aikštelės danga  
M 1:20

- 1 d12 S500B, L=1970 19 vnt.
- 2 d12 S500B, L=3670 10 vnt.



Granito trinkelės 10x10x7	- 7 cm	Pamato plokštė ir paklotas	- 16 cm
Išlyginamasis sluoksnis iš nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinio 0/4	- 3 cm	Skaldelės pagrindo sluoksnis iš nesurištųjų skaldytų mineralinių medžiagų mišinio 2/5, E <sub>V2</sub> ≥ 120 MPa	- 3 cm
Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištųjų skaldytų mineralinių medžiagų mišinio 0/32, E <sub>V2</sub> ≥ 100 MPa	- 15 cm	Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištųjų skaldytų mineralinių medžiagų mišinio 0/32, E <sub>V2</sub> ≥ 120 MPa	- 17 cm
AŠAS sluoksnis iš nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinio, kuris atitinka TRA SBR 19 E <sub>V2</sub> ≥ 80 MPa	- 30 cm	AŠAS sluoksnis iš nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinio, kuris atitinka TRA SBR 19 E <sub>V2</sub> ≥ 80 MPa	- 38 cm
Esamas išlygintas ir sutankintas iškastos pagrindas danga E <sub>V2</sub> ≥ 45 MPa		Esamas išlygintas ir sutankintas iškastos pagrindas E <sub>V2</sub> ≥ 45 MPa	

Pastabos:

1. Armatūros apsauginio betono sluoksnio storis ne mažiau 4 cm;
2. Armatūros strypų matmenis tikslinti vietoje

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PRI 23-04-SP-BD/SP-BR2	2	2	A